

NIEUW ZUID

EEN GROEN STADSDEEL AAN HET WATER



Nieuw Zuid staat voor veel meer dan nieuwe woningen alleen. Een belangrijk onderdeel ervan is de aanleg van een grootstedelijk park, dat in het zuiden met het Nachtegalenpark, de Hobokense Polder en het Kielpark en in het noorden met de Scheldekaaïen is verbonden.

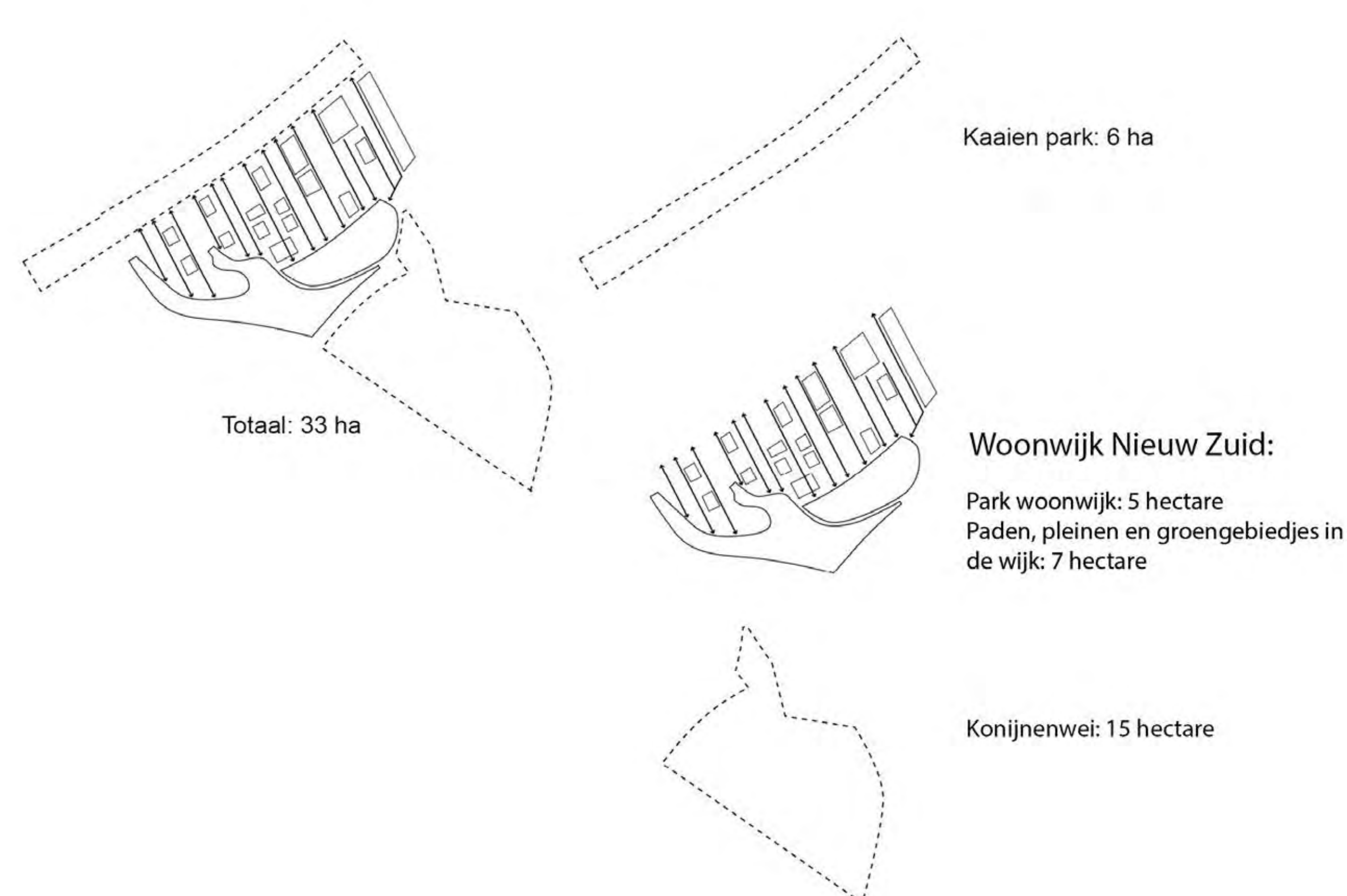


Nieuw groen voor de stad en de buurt

In totaal wordt 33 hectare groene ruimte voorzien in het masterplan (het stadspark is 12,5 hectare groot). In grote lijnen wordt dat groen als volgt opgedeeld:

- De kaaïen ter hoogte van Nieuw Zuid: 6 hectare
- Buurt- en wijkpark De Konijnenwei: 15 hectare
- Het park aan de nieuwe woonwijk: 5 hectare
- Paden, pleinen en groengebiedjes in de wijk zelf: 7 hectare

Dit groengebied zal belangrijk zijn voor heel de stad en komt ook tegemoet aan het tekort aan open ruimte dat vandaag in de omliggende wijken Zuid en Brederode wordt ervaren. Het buurt- en wijkpark De Konijnenwei is 15 hectare groot en zal zowel door de nieuwe als de bestaande bewoners gebruikt worden.



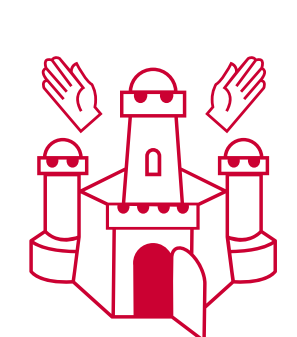
Groene stapstenen verbinden oud en nieuw

De uitdaging is om dit nieuwe stadsdeel te verbinden met de stad en de wijken buiten de Ring. De open ruimte wordt een ontmoetingsplek voor de bewoners van de nieuwe en bestaande wijken door er enerzijds wandel- en fietspaden en buurtvoorzieningen in te voorzien, en anderzijds door een verbetering van de overstekbaarheid van de Singel. De geplande heraanleg van de spaghettiknoop kan hiertoe bijdragen. Zo kunnen de momenteel ingesloten groene ruimten toegankelijk worden gemaakt en als stapstenen fungeren in het overbruggen van de afstand tussen de wijken binnen en buiten de Ring.

Behoud bestaande vegetatie en nieuwe waterelementen

De voorbije jaren ontwikkelde er zich in het gebied heel wat spontane vegetatie of werden er bomen aangeplant. Het bestaande landschap zal zoveel mogelijk gerecupereerd en opgewaardeerd worden. Zo worden in het park, maar ook in de woonwijk, bestaande bosfragmenten bewaard en geïntegreerd in het project.

Ook water is een vormgevend element. Door het regenwater op te vangen in wadi's (wadi staat voor waterafvoer door infiltratie) en bassins ontstaan nieuwe habitats en stapstenen voor planten en dieren richting Schelde en Hobokense Polder. Deze waterpartijen zorgen bovendien ook voor een rijkere beleving van het park door de bewoners en bezoekers.



STAD ANTWERPEN

www.antwerpen.be/nieuwzuid
03 22 11 333