



Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

3 2013_GR_00148 **vzw Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap
Antwerpen (PWA) - Begroting 2013 -
Kennissenning**

Bijlage 1: begroting_2013.pdf

Begroting 2013

		begroting 2013	begroting 2012	Res 30/09/2012	rekening 2011
700000	Ontvangsten Accor/Edenred	70.000,00	80.000,00	51.338,83	72.524,43
700001	Vergoedingen RVA	19.831,50	20.500,00	14.522,40	21.256,74
700002	Ontvangen inschrijvingsrechten	3.500,00	5.000,00	1.549,80	521,55
741000	Meerwaarde verkoop vaste activa	0,00	0,00	0,00	85,00
742000	Meerwaarde realisatie vorderingen	0,00	0,00	0,00	21,50
746150	Doorgerekende kosten, schadevergoedingen,	100,00	150,00	97,61	253,14
746500	Recuperatie activa-plan, vermindering BV, ...	600,00	600,00	550,07	728,33
<i>A. Werkingsopbrengsten</i>		<i>94.031,50</i>	<i>106.250,00</i>	<i>68.058,71</i>	<i>95.390,69</i>
750000	Ontvangen intresten zicht & spaarrekeningen	4.000,00	4.000,00	2.714,58	5.403,76
<i>C. Financiële opbrengsten</i>		<i>4.000,00</i>	<i>4.000,00</i>	<i>2.714,58</i>	<i>5.403,76</i>
Totaal opbrengsten		98.031,50	110.250,00	70.773,29	100.794,45
611100	bijdrage facilitaire diensten gebouw Bell	-928,83	-861,14	0,00	-1.497,23
611150	Huur zalen	0,00	0,00	-25,00	0,00
611340	Onderhoud en herstelling uitrusting	-450,00	-300,00	-159,10	-137,00
612170	Benzine	-140,00	-100,00	-133,11	-120,02
612300	Boeken, tijdschriften, documentatie	0,00	0,00	-28,70	0,00
612400	Bureel- & computerbenodigdheden, fotokopies	-14.000,00	-14.000,00	-1.229,22	-1.167,81
612500	Telefoon, telefax, gsm, internet	-50,00	-30,00	-55,00	-30,00
612530	Verzendingskosten	-4.000,00	-4.500,00	-1.820,00	-4.532,22
613240	Erelonen bedrijfsrevisor	-2.500,00	-2.500,00	0,00	-2.359,50
613300	Sociale secretariaten	-500,00	-500,00	-343,05	-490,52
613310	Administratiekosten maaltijdcheques	-525,00	-525,00	-391,41	-478,39
613315	Kosten PWA-cheques	0,00	-10,00	0,00	0,00
613320	Erelonen boekhouding & bedrijfsadvies	-4.000,00	-5.500,00	-2.311,11	-2.811,24
613340	Bijdrage kosten werkwinkels	-5.600,00	-5.740,00	-2.811,00	-6.002,17

613500	Verzekering brand	-50,00	-50,00	-34,06	8,29
613530	Verzekering voertuigen & dienstverplaatsingen	-850,00	-1.300,00	-726,25	-808,86
613540	verzekering burg. Aansprakelijkheid evenementen	0,00	0,00	-197,49	0,00
613550	Verzekering bestuurdersaansprakelijkheid	-195,00	-195,00	-195,00	-195,00
614300	Verplaatsingskosten eigen aan de werkgever	-250,00	-250,00	-219,78	-167,54
614400	Verplaatsingskosten PWA-ers	-250,00	-210,00	-220,93	-178,95
615110	Vergaderkosten	-400,00	-400,00	-329,46	-382,95
615120	Opleiding personeel	-1.000,00	-1.900,00	0,00	0,00
615125	Opleidingskosten PWA-ers (25% van rubr. 700000)	-17.500,00	-20.000,00	-5.232,98	-11.436,10
615130	Inzet PWA'ers voor vzw	0,00	0,00	0,00	-71,40
615230	Promotiekosten	-1.000,00	0,00	0,00	0,00
615240	viering 15-jarig bestaan PWA	0,00	-7.500,00	-3.003,58	0,00
615300	Wettelijke publicaties	-200,00	-200,00	-118,70	-114,59
615420	Lidmaatschap VSDC vzw	-100,00	-100,00	-100,00	-100,00
615421	Lidgeld Vlaams Platform	-250,00	-250,00	-250,00	-250,00
<i>B. Diensten en diverse goederen</i>		<i>-54.738,83</i>	<i>-66.921,14</i>	<i>-19.934,93</i>	<i>-33.323,20</i>
620200	Bruto wedden bedienden	-99.000,00	-97.000,00	-54.533,17	-72.188,82
621000	Bijdragen RSZ werkgever	incl	incl	-16.253,10	-22.156,13
621100	Structurele vermindering RSZ	incl	incl	2.400,05	3.200,00
623000	Verzekering arbeidsongevallen & hospitalisatie	-1.500,00	-1.000,00	-1.184,20	-171,83
623120	Reiskosten woon-werk	incl	incl	-473,53	-651,40
623200	Medische dienst	-400,00	-400,00	-281,41	-765,89
623310	Kantinekosten en evenementen personeel	-650,00	-650,00	0,00	-761,80
623320	Kleine geschenken (personeel)	-50,00	-50,00	-23,15	-179,75
623330	Maaltijdcheques (werkgever)	incl	incl	-1.896,00	-2.514,00
623340	Maaltijdcheques (aandeel werknemer)	incl	incl	347,60	486,20
623700	Toevoeging voorziening vakantiegeld	incl	incl	-9.150,63	-11.945,07
623710	Terugname voorziening vakantiegeld	incl	incl	11.945,07	11.436,68
623800	Tussentijdse voorziening eindejaarspremies	incl	incl	-5.189,79	0,00
<i>C. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen</i>		<i>-101.600,00</i>	<i>-99.100,00</i>	<i>-74.292,26</i>	<i>-96.211,81</i>
630100	Afschrijving software	-11.270,00	-11.270,00	-3.634,10	0,00



630200	Afschrijving meubilair en rollend materieel	-400,00	-400,00	-297,66	-485,22
630300	Afschrijving computers en aanverwante	-3.700,00	-3.700,00	-3.146,49	-4.202,98
<i>D. Afschrijvingen, waardevermind., voorzieningen</i>		<i>-15.370,00</i>	<i>-15.370,00</i>	<i>-7.078,25</i>	<i>-4.688,20</i>
640000	Verkeersbelasting	-150,00	-150,00	-133,32	-128,96
640100	Jaarlijkse taks vzw's	-800,00	-800,00	-700,12	-761,74
640800	Betaalde roerende voorheffing	-700,00	-700,00	-569,73	-810,55
641000	minderwaarde verkoop vaste activa	0,00	0,00	0,00	-93,16
642000	Minderwaarde realisatie vorderingen	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>E. Overige werkingskosten</i>		<i>-1.650,00</i>	<i>-1.650,00</i>	<i>-1.403,17</i>	<i>-1.794,41</i>
656000	Bankkosten en aanverwante	-250,00	-250,00	-234,40	-182,91
<i>F. Financiële kosten</i>		<i>-250,00</i>	<i>-250,00</i>	<i>-234,40</i>	<i>-182,91</i>
Totaal kosten		-173.608,83	-183.291,14	-102.943,01	-136.200,53
790000	Onttrekking aan het overgedragen resultaat	-75.577,33	-73.041,14	0,00	
Te bestemmen resultaat				-32.169,72	-35.406,08

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

4 2013_GR_00161 **vzw Werkhaven Antwerpen - Begroting 2013 - Goedkeuring**

Bijlage 1: Begroting 2013 - analytisch overzicht.pdf

	Ontwerp analytische begroting 2013		Analytisch totaal	Openbaar domein (KP 100)	Socio-culturele dienstverl. (KP 300)	Renovatie (KP 410 + 430)	Onderhoud (KP 420)	Uitbouw groeipad (KP 600)
	700000	Omzet eigen prestaties	1.420.239	50.000	774.239	596.000	0	0
	700100	Omzet prestaties derden (onderaannemingen)	0	0	0	0	0	0
	736100	Toelagen eigen prestaties	5.277.865	3.262.037	786.458	180.000	1.049.370	0
	736200	Toelagen prestaties derden (onderaannemingen)	957.903	399.104	198.799	360.000	0	0
	736300	Andere toelagen Stad Antwerpen (WNE, ...)	12.400	0	0	12.400	0	0
	736400	Kapitaalsubsidies	21.579	380	21.200	0	0	0
	736500	Toelagen LDE	1.381.325	794.529	452.423	134.374	0	0
	736600	Toelagen SINE	1.050.123	565.251	261.883	82.973	140.016	0
	736700	Andere tewerkstellingstoelagen	30.177	0	9.463	0	0	20.714
	746000	Doorgerekende kosten & ontvangen schadeverg.	0	0	0	0	0	0
	751200	Ontvangen intresten	0	0	0	0	0	0
	Totaal inkomsten		10.151.611	5.071.301	2.504.464	1.365.746	1.189.386	20.714
	601000	Aankoop & voorraadwijziging goederen	-147.000	-20.000	-99.500	-27.500	0	0
	603000	Onderaannemingen	-894.528	-399.104	-162.517	-332.907	0	0
	610000	Huur & leasing	-90.502	-49.809	-4.392	-36.301	0	0
	611000	Inrichting, onderhoud & herstellingen	-76.863	-40.638	-11.825	-2.000	-22.400	0
	612100	Klein materieel, gereedschap & werkkledij	-171.024	-112.405	-17.414	-11.610	-29.595	0
	612200	Nutsvoorzieningen & onderhoudsproducten	0	0	0	0	0	0
	612300	Brandstoffen	-93.017	-77.733	-5.299	-9.985	0	0
	612400	Administratief drukwerk & kantoomateriaal	-10.152	0	-10.152	0	0	0
	613100	Erelonen accountants & advocaten	0	0	0	0	0	0
	613200	Erelonen ontwikkeling, projecten & veiligheid	0	0	0	0	0	0
	613300	Erelonen sociaal secretariaat	0	0	0	0	0	0
	613600	Marketing , rapportering & communicatie	-8.500	0	-8.500	0	0	0
	613700	Bijdragen & lidgelden	0	0	0	0	0	0
	614100	Vergader-, onthaal- & representatiekosten	-3.885	-2.790	-1.080	0	0	-15
	614200	Reis- & verplaatsingskosten	-2.025	-25	-2.000	0	0	0
	614300	Vorming & documentatie	-19.650	-8.250	-11.150	0	0	-250
	614400	Advertenties & selectieprocedures personeel	0	0	0	0	0	0
	614500	Evenementen, refter & teambuilding personeel	-11.360	-7.440	-3.880	0	0	-40
	615100	Verzekeringen (geen personeel)	-19.805	-13.337	-4.379	-2.089	0	0
	616100	Verzendingen, telefoon & internet	-1.296	0	-1.296	0	0	0
	617000	Uitzendkrachten	-1.000	0	-1.000	0	0	0
	Totaal diensten & diverse goederen		-1.550.607	-731.531	-344.384	-422.392	-51.995	-305
	620200	Loonkosten bedienden	-1.993.072	-690.506	-681.618	-232.063	-173.692	-215.194
	620300	Loonkosten arbeiders	-4.583.352	-2.509.209	-1.120.259	-354.933	-598.950	0
	623000	Andere personeelskosten	0	0	0	0	0	0
	Totaal loonkosten		-6.576.424	-3.199.716	-1.801.876	-586.996	-772.642	-215.194
	630200	Afschrijvingen & voorzieningen	-95.757	-52.819	-33.276	-1.969	-7.694	0
	640100	Belastingen, taken & verkeersboetes	-3.286	-2.849	-246	-191	0	0
	650000	Betaalde intresten & bankkosten	-11.000	0	0	0	0	-11.000
	Afschrijvingen, andere bedrijfskosten, financiële kosten		-110.043	-55.668	-33.522	-2.160	-7.694	-11.000
	699000	Versleutelde kosten coördinatie operationele afdelingen	-662.304	-305.794	-73.012	-196.309	-87.189	0
	Totaal directe kosten		-8.899.378	-4.292.708	-2.252.794	-1.207.857	-919.520	-226.499
	Direct resultaat		1.252.233	778.593	251.670	157.889	269.867	-205.785
	698000	Versleutelde indirecte werkingskosten	-557.851	-314.653	-118.205	-45.922	-73.136	-5.936
	698100	Versleutelde overheadkosten	-689.001	-388.627	-145.995	-56.718	-90.329	-7.331
	Totaal versleutelde kosten		-1.246.852	-703.279	-264.200	-102.641	-163.465	-13.267
	Resultaat		5.381	75.313	-12.530	55.248	106.402	-219.052



Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

**8 2013_GR_00207 District Berchem. Grotesteenweg - Hoek met
Coveliersstraat en Belpairestraat. Hernieuwing
bankwaarborg - Goedkeuring**

Bijlage 1: CBS 20110923 AA AG VESPA TRA KC Grotesteenweg Onderzoeksverrichtingen
BNJ_01.pdf



AG Vespa

Offerte
onderzoeksverrichtingen
actualisatie
grondwaterverontreiniging
door VOCl's

Voormalige droogkuis,
Grotesteenweg,
2600 Berchem (Antwerpen),
België

Bescherming
van uw



STAD ANTWERPEN

8 / 126

www.rskgroup.be

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@stad.antwerpen.be

Algemene aantekeningen

Offerte-nummer: 535018-T03(00)

Titel: Offerte onderzoeksverrichtingen actualisatie
grondwaterverontreiniging door VOCl's, Voormalige droogkuis,
Antwerpen

Opdrachtgever: AG Vespa

Uitgifte datum: 12 april 2011

Uitgifte kantoor: Gent, Belgium

Goedgekeurd door: Joost Dalle **Offerte Manager** **Datum:** 12 april 2011

Goedgekeurd door: Tim De Bouw **Offerte Kwaliteitsborging** **Datum:** 12 april 2011

Inhoud

1	INLEIDING	1
2	BESCHRIJVING VAN DE WERKZAAMHEDEN.....	3
3	UITVOERINGSTERMIJN, KOSTENRAMING & CONTRACTVOORWAARDEN.....	6
	BIJLAGEN	8
	BIJLAGE 1 RSK BENELUX VOORWAARDEN EN CONDITIES	9
	BIJLAGE 2 KOSTBEREKENING.....	10
	BIJLAGE 3 OPDRACHTBEVESTIGING.....	11

1 Inleiding

1.1 Algemene inleiding

Dit document werd opgesteld door RSK Benelux bvba (RSK), een dochtermaatschappij van RSK Group plc, in antwoord op de offertevraag van AG Vespa voor het uitvoeren van aanvullende onderzoeksverrichtingen op het terrein gelegen aan de Grotesteenweg te 2600 Antwerpen.

Aanleiding voor de offerte is de brief van de OVAM met kenmerk BB-O-WS/2010502643 'Melding dat het bodemsaneringsproject onvolledig is', waarin volgende vaststellingen worden gedaan:

- overeenkomstig art. 47§3 van het Bodemdecreet moet het bodemsaneringsproject steunen op resultaten van een conform verklaard beschrijvend bodmonderzoek en moeten de onderzoeksresultaten voldoende actueel zijn. Wanneer de analyseresultaten van het grondwater meer dan 2 jaar oud zijn, is het noodzakelijk de belangrijkste analyseresultaten te bevestigen. De laatste onderzoeksresultaten dateren van 2003 (beschrijvend bodemonderzoek). Voor de rapportage van de bijkomende onderzoeksverrichtingen wordt verwezen naar de standaardprocedure bodemsaneringsproject – bijkomende onderzoeksverrichtingen;
- gezien de gekozen variant 'bewaakte natuurlijke attenuatie' niet wordt gecombineerd met een actieve bodemsaneringstechniek en de verontreinigingsbron reeds werd ontgraven (bodemcondities zullen niet wijzigen), moet op basis van de actuele verontreinigingstoestand en eventuele bijkomende metingen de 'algemene haalbaarheid' (screeningsstadium), de 'huidige afbraakomstandigheden op de site' (demonstratiestadium) en de 'afbraakpotentie op lange termijn' (beoordelingsstadium) reeds worden uitgewerkt in het bodemsaneringsproject;
- voor de Grotesteenweg en de Coveliersstraat werden de coördinaten van de eigenaars niet weergegeven;
- het plan met aanduiding van de verontreiniging met vinylchloride in het grondwater werd niet bijgevoegd.

De contactpersoon en adresgegevens voor deze offerte zijn:

Joost Dalle
Zilverenberg 39
9000 Gent
Belgium
Tel: (+32) 9 225 99 29
Email: JDalle@rskgroup.be

1.2 RSK Group

RSK Benelux is een deel van RSK Group plc, een volledig geïntegreerd bureau dat milieu-, gezondheid-, veiligheid- en bouwkundige diensten aanlevert. RSK Group telt 900 werknemers

*RSK is één van de weinige
internationale studiebureau's die
het OHSAS 18001 behaald heeft.
Dit heeft een cruciaal voordeel bij
het werken in gevaarlijke
omgevingen.*

verspreid over Europa, Noord-Afrika en het Midden-Oosten. De groep heeft een omzet van meer dan €65 miljoen. RSK Benelux telt 35 werknemers.

Ons engagement om uit munten in milieu, gezondheid- en veiligheid blijkt uit onze certificatie voor de ISO 9001, ISO 14001 en OHSAS 18001 internationale standaarden voor kwaliteit, milieumanagement en gezondheids- en veiligheidsmanagement. RSK was één van de eerste milieu studiebureau's in de wereld die er in slaagde om zich voor de 3 standaarden te certificeren.

RSK Benelux is gecertificeerd door de overheidsinstanties OVAM (Vlaanderen), BIM (Brussel) en OWD (Wallonië) als erkend bodemsaneringsdeskundige, wat ons toelaat om bodemonderzoeken uit te voeren en toezicht te houden op saneringswerken in Vlaanderen, Brussel en Wallonië.

2 Beschrijving van de werkzaamheden

2.1 Algemeen

Het bodemonderzoek wordt uitgevoerd overeenkomstig de standaardprocedures en de codes van goede praktijk van de OVAM.

Onderhavige offerte omvat de onderzoeksinspanningen voor actualisatie van de verontreiniging door VOCl's afkomstig van de voormalige droogkuis aan de Grotesteenweg te Antwerpen. Hierbij worden de grondwaterconcentraties in de kern en stroomafwaarts van de kern bepaald. Gezien alle peilbuizen bij de bouw van het appartementenblok werden verwijderd, dienen deze te worden herplaatst. Op basis van de verkregen resultaten wordt nagegaan of de verontreinigingscontouren, zoals vastgelegd in het beschrijvend bodemonderzoek, nog voldoende correct zijn. Door middel van een risico-evaluatie wordt nagegaan of er aan de verontreiniging een actueel of potentieel humaan, ecologisch of verspreidingsrisico verbonden is.

Indien uit bovenstaande onderzoeksinspanningen blijkt dat aan de verontreiniging geen enkel risico is verbonden, dient geen bodemsanering te worden uitgevoerd en is de aanpassing van het bodemsaneringsproject niet noodzakelijk. Wel dient het beschrijvend bodemonderzoek geactualiseerd te worden.

Indien blijkt dat de besluiten van het beschrijvend bodemonderzoek nog steeds correct zijn (zijnde bodemsanering is noodzakelijk), kunnen de resultaten van de actualisatie worden gerapporteerd in het bodemsaneringsproject en dienen verdere onderzoeksinspanningen voor ondersteuning van het bodemsaneringsproject te worden uitgevoerd.

De kosten voor de opmaak van een beschrijvend bodemonderzoek en de onderzoeksinspanningen in functie van de aanpassing van het bodemsaneringsproject (screeningsstadium, demonstratiestadium, beoordelingsstadium voor sanering door middel van natuurlijke attenuatie) zijn niet in onderhavige offerte inbegrepen. Op basis van de verkregen gegevens van de actualisatie zal de te volgen strategie worden bepaald en zal een nieuwe offerte worden opgesteld.

Het veldwerk wordt uitgevoerd door een boorfirma die voldoet aan de kwaliteitseisen van Ovam en RSK Benelux bvba. De laboratoriumanalyses gebeuren in een door OVAM erkend milieulaboratorium.

2.2 Voorziene veldwerkzaamheden

De werken zoals beschreven in hoofdstuk 2.1 worden uitgevoerd in 2 fasen.

In een eerste fase worden de nodige peilbuizen geplaatst en worden de concentraties aan VOCI's in de kern en stroomafwaarts van de kern bepaald. Indien geen concentraties boven de bodemsaneringsnorm worden vastgesteld, kan meteen worden overgegaan tot de opstelling van een beschrijvend bodemonderzoek. In dit geval wordt een nieuwe offerte opgesteld voor de opmaak van het rapport BBO. Er dient bijgevolg geen bodemsanering te worden uitgevoerd.

Indien concentraties boven de bodemsaneringsnorm worden aangetroffen, worden in een tweede fase in een aantal peilbuizen biologische afbraakparameters bepaald en wordt een risico-evaluatie uitgevoerd. Op basis van de resultaten van deze risico-evaluatie wordt de verder te volgen strategie bepaald (beschrijvend bodemonderzoek, bodemsaneringsproject, zie hoger) en wordt een nieuwe offerte opgesteld.

FASE 1:

- Het bepalen van de onderzoeksstrategie;
- Uitvoering van volgende veld- en laboratoriumwerkzaamheden:
 - Machinaal plaatsen van 5 peilbuizen met filterstelling 7-8 m-mv;
 - Machinaal plaatsen van 6 peilbuizen met filterstelling 12-13 m-mv;
 - Machinaal plaatsen van 1 peilbuis met filterstelling 19-20 m-mv;
 - Bemonsteren van 16 peilbuizen;
 - Analyse van 16 grondwatermonsters op VOCI + Vinylchloride;
 - Waterpassing.
- Coördinatie en begeleiding van de veldwerkzaamheden en de laboratoriumanalyses (inclusief begeleiding op het terrein);
- Verwerking en evaluatie van de resultaten;
- Strategiebepaling.

FASE 2:

- Uitvoering van volgende veld- en laboratoriumwerkzaamheden:
 - Bemonsteren van 16peilbuizen;
 - Analyse van 16 grondwatermonsters op TOC, zuurstof en redox;
 - Analyse van 6 grondwatermonsters op nitraat, sulfaat en ijzer;
 - Analyse van 6 grondwatermonsters op methaan, ethaan, etheen.
- Coördinatie en begeleiding van de veldwerkzaamheden en de laboratoriumanalyses;
- Verwerking en evaluatie van de resultaten;
- Risico-evaluatie;
- Strategiebepaling.

Indien na fase 1 blijkt dat fase 2 niet dient uitgevoerd te worden, dan worden de hieraan verbonden kosten in mindering gebracht. Afrekening gebeurt steeds op basis van werkelijk gepresteerde aantallen.

3 Uitvoeringstermijn, kostenraming & contractvoorwaarden

3.1 Uitvoeringstermijn

Wij voorzien een uitvoeringstermijn van 12 weken per fase, startend vanaf de schriftelijke bevestiging van de opdracht (bij voorkeur via de bijgevoegde bestelbon).

3.2 Kostenraming

Op basis van de beschikbare informatie worden de kosten voor de uitvoering van het project geraamd op 21.273 € (excl. BTW). Een detaillering van de raming werd opgenomen in Bijlage 2. De verrekening gebeurt op basis van werkelijk gepresteerde aantallen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW. De prijzen in deze offerte zullen jaarlijks op 1 januari worden geïndexeerd (met uitzondering van die offertes die op 1 januari minder dan 3 maanden oud zijn).

Eventueel overleg met opdrachtgever en/of overheid en/of derden wordt aanvullend verrekend aan 87,50 euro/u (ook reistijd wordt verrekend) en 0,40 euro/km. Kadastragegevens worden aanvullend verrekend aan kostprijs + 15 %. Eventuele administratieve kosten van overheden voor het overmaken van historische gegevens worden verrekend aan kostprijs.

3.3 Contractvoorwaarden

De algemene voorwaarden van RSK Benelux bvba zijn van toepassing. Deze zijn te vinden in Bijlage 1.

De opdrachtgever informeert RSK Benelux bvba over de ligging van alle ondergrondse leidingen, obstakels e.d. voor aanvang van de veldwerkzaamheden. Het opvragen van leidingplannen door RSK Benelux bvba is niet opgenomen in deze offerte.

Voorafgaand aan het uitvoeren van de boring zal RSK Benelux bvba alle noodzakelijke voorzorgen treffen om te vermijden dat er ondergrondse obstakels geraakt worden tijdens de uitvoering van de boring. Indien er, ondanks het vrijgeven van de boorlocatie door de opdrachtgever en de getroffen voorzorgsmaatregelen door RSK Benelux bvba, toch een ondergronds obstakel geraakt wordt tijdens het uitvoeren van de boring, kan RSK Benelux bvba niet aansprakelijk worden gesteld voor de eventuele schade.

Vergunningen, vergoedingen geëist door grondeigenaars en gebruik van wegsignalisatie is niet opgenomen in deze offerte.

De opdrachtgever informeert RSK Benelux bvba tijdig over de specifieke veiligheidsvoorschriften die van toepassing zijn op de onderzoekslocatie.

De opgeboorde grond wordt, voor zover toelaatbaar, in de mate van het mogelijke terug in het boorgat gebracht. De overblijvende resten worden op de boorlocatie achtergelaten. Indien het grondwater sterk verontreinigd is dient de opdrachtgever te voorzien in een aangepaste opvang en verwerking van het vrijkomend grondwater. Op uitdrukkelijke vraag van de opdrachtgever zal RSK een eenheidsprijs geven voor het afvoeren en verwerken van de opgeboorde grond en het opgepompte grondwater.

De opdrachtgever dient de nodige werkvergunningen (indien vereist) en een boorvergunning af te leveren.

Wij vertrouwen erop met dit voorstel aan uw verwachtingen te voldoen. Mocht u echter nog vragen of opmerkingen hebben met betrekking tot de inhoudelijke of financiële details, of wanneer u voorgestelde planning wil bespreken, dan kunt U altijd contact opnemen met ondergetekende.

Indien u akkoord bent met deze offerte, dient u de opdracht schriftelijk te bevestigen, bij voorkeur via de bestelbon in Bijlage 3.

Bijlagen

Bijlage 1

RSK Benelux Voorwaarden en condities

Definities:

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder :

- Cliënt : de contractsluitende partij voor wie RSK BENELUX BVBA de Opdracht uitvoert.
- Opdracht : het gebied en de draagwijdte van de uit te voeren opdrachten, een reeks tarieven en een bijbehorende begrotingsraming, of een forfaitaire som die in het voorstel van de RSK BENELUX BVBA wordt gedetailleerd.
- Voorstel : het geschreven document waarin de RSK BENELUX BVBA aanbiedt om de Opdracht voor de Cliënt uit te voeren.
- Te leveren diensten en producten : om het even welk advies, document, rapport, kaart, plan, systeem, gegeven of software die overeenkomstig de Opdracht, zoals samengevat in het Voorstel, geproduceerd of verstrekt worden..

1. RSK BENELUX BVBA zal de Opdracht uitvoeren met de nodige vakkundigheid, zorg en toewijding , en in overeenstemming met de voorwaarden die werden vastgelegd in het Voorstel. RSK BENELUX BVBA zal de Opdracht uitvoeren overeenkomstig de vigerende wetgeving inzake gezondheid, veiligheid en milieu.

2. Tijdens de duur van de opdracht en tot één jaar na de beëindiging ervan, zal RSK BENELUX BVBA ervoor zorgen dat alle verplicht te verzekeren risico's, evenals die voor de professionele aansprakelijkheid, voldoende worden verzekerd, op voorwaarde dat deze verzekeringen op de markt tegen een commercieel haalbaar tarief kunnen worden afgesloten.
Als dergelijke verzekeringen niet langer beschikbaar zijn tegen commercieel haalbare tarieven, zal de RSK BENELUX BVBA de Cliënt hiervan onmiddellijk op de hoogte brengen.

3. Onverminderd alle andersluidende bepalingen van deze algemene voorwaarden zal de aansprakelijkheid van RSK BENELUX BVBA, zowel de contractuele als de buitencontractuele, die wegens nalatigheid of een inbreuk op een wettelijk voorschrift, voor de diensten waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, beperkt blijven tot een maximum bedrag gelijk aan € 1.700.000,00 (of een groter bedrag indien overeengekomen met de zaakvoerder van RSK BENELUX BVBA). Indien het een schadegeval betreft dat voortkomt of voortvloeit uit, of in elk geval geassocieerd wordt met, asbest of een product of afval dat asbest bevat (met inbegrip zonder beperking van de kosten voor testen, controle, vermindering, herstelling, verwijdering, sanering of storting van om het even welk asbest of product of afval dat asbest bevat), zal de aansprakelijkheid van RSK BENELUX BVBA beperkt blijven tot het bedrag waarvoor RSK BENELUX BVBA overeenkomstig deze algemene voorwaarden professioneel verzekerd is op het ogenblik dat de eis tot schadevergoeding wordt ingediend, of (indien eerder) het ogenblik waarop de omstandigheden die aan de schade-eis ten grondslag liggen zijn ontstaan, of het ogenblik waarop aan de betreffende verzekeraar(s) het risico werd meegedeeld.

4. Tenzij uitdrukkelijk anders vermeld in deze voorwaarden zal RSK BENELUX BVBA in geen geval aansprakelijk zijn voor indirecte, speciale of incidentele schade of kosten (zoals, maar niet beperkt tot, gederfde winsten, opportuniteitskosten, ...). Deze bepaling blijft gelden, zelfs na vervulling van de opdrachten omschreven in deze overeenkomst.

5. Alle vorderingen tegen RSK BENELUX BVBA betreffende de uitvoering van deze overeenkomst verjaren binnen de zes jaar te rekenen vanaf de datum van voltooiing van de Opdracht zoals vermeld in de bepaling over het "Te leveren eindproduct of dienst".

6. De Cliënt zal RSK BENELUX BVBA vrijwaren voor alle schade-eisen betreffende de handelingen gesteld in de hoedanigheid van zaakwaarnemer van de Cliënt wegens daden of tekortkomingen van de Cliënt, en alle vorderingen die een bedrag van € 1.000.000,00 overtreffen.

7. De Cliënt moet ervoor zorgen dat RSK BENELUX BVBA volledig geïnformeerd wordt en alle nodige documentatie en uitrusting ter beschikking krijgt om de Opdracht te kunnen uitvoeren.

8. De Cliënt zal RSK BENELUX BVBA een schriftelijke bevestiging bezorgen van alle wijzigingen of instructies.

RSK BENELUX BVBA zal de Cliënt zo snel mogelijk schriftelijk op de hoogte brengen van elke wijziging van de kosten m.b.t. de Opdracht die het gevolg is van de gevraagde wijzigingen.

RSK BENELUX BVBA zal de wezenlijke aard en de omvang van de Opdracht niet veranderen zonder de geschreven goedkeuring van de Cliënt.

9. De aangerekende honoraria omvatten alle consultantkosten die aan het project werden besteed, zowel de uren in het bedrijf van de Cliënt als elders, met inbegrip van reistijd.

Tenzij anders overeengekomen met de Cliënt zullen voorgeschoten kosten worden doorgerekend, vermeerderd met een administratiekost.

Alle gangbare belastingen met inbegrip van de BTW of equivalent ervan zijn steeds ten laste van de Cliënt.

10. Tenzij anders vermeld maakt RSK BENELUX BVBA maandelijks een factuur aan de Cliënt.

Alle facturen zijn betaalbaar binnen de 30 kalenderdagen na de factuurdatum.

Bij laattijdige betaling zal RSK BENELUX BVBA voor alle openstaande bedragen een intrest aanrekenen gelijk aan de wettelijke rentevoet verhoogd met 4 %.

11. Als de Cliënt een deel van een factuur betwist, zal hij het onbetwiste gedeelte van de factuur zonder uitstel betalen.

12. Als de Cliënt nalaat een rekening binnen 10 dagen na de vervaldatum te betalen, heeft RSK BENELUX BVBA het recht

de uitvoering van de Opdracht op te schorten tot het openstaande bedrag samen met de verschuldigde intrest is betaald.

RSK BENELUX BVBA zal in geen geval aansprakelijk kunnen worden gesteld voor om het even welk verlies, schade of daarmee verbonden verlies, vertraging of verstoring, die het gevolg is van de opschorting van de uitvoering van de Opdracht overeenkomstig de bepalingen van deze clause.

13. In geval van wezenlijke tekortkomingen kan de Cliënt de Opdracht beëindigen op voorwaarde dat een schriftelijke opzeg voorafgaandelijk wordt betekend en dat de RSK BENELUX BVBA akkoord is dat het een wezenlijke tekortkoming betreft. De wezenlijke tekortkomingen moeten minstens 30 dagen hebben voortgeduurd zonder rechtzetting of herstel na een schriftelijke ingebrekestelling door de Cliënt. In dit geval, en als de Cliënt het werk moet laten overdoen, zal de aansprakelijkheid van RSK BENELUX BVBA beperkt blijven tot de kosten van de nieuwe opdracht, de correctie/voltooiing of tot de waarde van de Opdracht, indien deze lager zou zijn.

14. RSK BENELUX kan de Opdracht in het geval van wezenlijke tekortkomingen beëindigen op voorwaarde dat een schriftelijke opzeg voorafgaandelijk wordt overgemaakt, en de Cliënt akkoord is dat het een wezenlijk verzuim betreft. De wezenlijke tekortkomingen moeten minstens 30 dagen hebben voortgeduurd zonder rechtzetting of herstel na een schriftelijke ingebrekestelling door RSK BENELUX BVBA.

15. De Cliënt zal gehouden zijn voor de honoraria tot de datum van beëindiging. Als compensatie voor de kosten van de demobilisatie en de hernieuwde bestemming van personeel en materiaal en de bijhorende derving van winst, zal in overleg met de Cliënt een extra kost in rekening worden gebracht.

16. Indien zich een geschil of meningsverschil voordoet tussen RSK BENELUX BVBA en de Cliënt betreffende de betekenis of de toepassing van deze Voorwaarden, of van om het even welk contract tussen hen, waarop de Voorwaarden van toepassing zijn, en dit geschil niet in der minne kan worden geregeld binnen 30 dagen, zal het voor arbitrage naar een scheidsrechter worden doorverwezen. De aanstelling van deze scheidsrechter moet door de partijen worden goedgekeurd binnen de 15 dagen na het verstrijken van de hiervoor vermelde termijn van 30 dagen. Bij gebrek aan akkoord zal de scheidsrechter worden aangeduid door de Voorzitter van de Rechtbank van

Koophandel van het arrondissement waar RSK BENELUX BVBA haar zetel heeft.

De arbitragekosten zullen door de scheidsrechter worden bepaald, en zijn beslissing zal door RSK BENELUX BVBA en de Cliënt beschouwd worden als definitief en bindend.

17. Alle Opdrachten die door RSK BENELUX BVBA worden uitgevoerd of uitbesteed zullen als vertrouwelijk, voor de Cliënt voor wie ze worden gepresteerd, worden behandeld, tenzij een geschreven toestemming door de Cliënt werd gegeven of ze reeds openbaar gemaakt werden door de Cliënt, of op enige andere wijze, die niet het gevolg is van een contractbreuk door RSK BENELUX BVBA, tot het publieke domein zijn gaan behoren.

18. Elk document dat voor de Cliënt wordt aangemaakt, wordt bij aanvaarding, maar enkel voor de doelstellingen van de Opdracht, eigendom van de Cliënt.
Het auteursrecht (copyright) van alle documenten en tekeningen blijft bij RSK BENELUX BVBA. De Cliënt krijgt een onbeperkt recht van gebruik en reproductie.
RSK BENELUX BVBA zal in geen geval aansprakelijk zijn voor schade-eisen van derden waaraan de Cliënt de inhoud van documenten heeft bekendgemaakt. De Cliënt zal RSK BENELUX BVBA vrijwaren voor alle eisen van deze derden.

19. De Cliënt zal de rechten en plichten die voortvloeien uit de Opdracht, waarop deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn, niet (aan derden) kunnen overdragen zonder de schriftelijke toestemming van RSK BENELUX BVBA. Dergelijke overdracht kan een bijkomend honorarium met zich meebrengen.

20. RSK BENELUX BVBA zal alle intellectuele eigendomsrechten en merkgebonden rechten behouden van alle informatie en gegevens die in de te "Leveren producten en diensten" worden vermeld.

21. De voorstellen die aan de Cliënt worden overgemaakt zijn enkel bestemd voor beoordeling door de Cliënt. Zolang ze niet door de Cliënt worden bevestigd als Opdracht blijven ze eigendom van RSK BENELUX BVBA en mogen ze noch door de Cliënt noch door derden aangewend worden voor toekomstige opdrachten.

22. RSK BENELUX BVBA zal alle gevaarlijke substanties of afval met inbegrip van monsters en vervuild materiaal, die voortkomen uit haar optreden als opdrachtnemer voor de Cliënt, bijhouden. Dergelijke materialen blijven eigendom van de Cliënt. RSK BENELUX BVBA zal alle redelijke inspanningen leveren om de Cliënt bij te staan voor de veilige behandeling en de storting van dergelijk materiaal. De Cliënt blijft nochtans verantwoordelijk voor deze storting en alle bijbehorende kosten.

23. RSK BENELUX BVBA kan niet aansprakelijk gesteld worden wanneer de voortgang van de Opdracht wordt vertraagd of door overmacht verhinderd wordt. Onder overmacht wordt verstaan elke omstandigheid die buiten de controle van RSK BENELUX BVBA valt met inbegrip van, maar niet beperkt tot : verzuim door de Cliënt om faciliteiten te verschaffen, toegang te verlenen, of informatie te verstrekken; brand of storm of noodweer; niet-beschikbaarheid van arbeidskrachten, materiaal of diensten; onderbrekingen in een productie proces; onverklaarbare fenomenen; oorlogsdaden of terroristische aanslagen, oproer, burgeroorlog of oorlog; stakingen, arbeidsconflicten of vakbondsacties; wetgeving of regelgeving door enigerlei regering of overheid; de aanwezigheid van ongewoon hoge niveaus ioniserende straling of radioactieve stoffen.

24. Als de overmacht meer dan 90 dagen duurt, kan de Opdracht zowel door RSK BENELUX BVBA als de Cliënt worden beëindigd door het sturen van een schriftelijke opzeg.
RSK BENELUX BVBA heeft het recht om de Cliënt voor het gedeelte van de Opdracht dat voorafgaand aan de overmacht werd uitgevoerd te laten betalen op basis van het Voorstel. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen zullen de geleverde prestaties en

andere redelijke en aanvaardbare honoraria en kosten opgelopen tijdens de overmacht, door RSK BENELUX BVBA aan de standaardtarieven aangerekend worden

25. Elk over te maken bericht zal door beide partijen met spoedzending via de post of per fax verstuurd worden. Het bericht wordt geacht op de datum van de facsimiletransmissie verzonden te zijn mits een correcte bevestiging van ontvangst is gegeven.. Een bericht dat per post wordt verzonden wordt verondersteld toe te komen één dag nadien in het binnenland. Indien dit naar het buitenland wordt verstuurd met luchtpost wordt dit verondersteld niet langer dan vijf dagen na de dag van verzending toe te komen.

26. Indien een bepaling van deze Voorwaarden ongeldig, onafdwingbaar of nietig zou worden verklaard, zal dit geen invloed hebben op de geldigheid of het bestaan van de overige bepalingen van deze Voorwaarden. Partijen zullen in dat geval zo nodig met elkaar overleg plegen om de betreffende bepaling te vervangen.

27. Alle overeenkomsten met RSK BENELUX BVBA worden beheerst door de Belgische wetgeving. Betwistingen, waarover geen onderling akkoord kan bereikt worden, worden behandeld door de Rechtbanken van het Gerechtelijk Arrondissement Hasselt.

Bijlage 2

Kostberekening

535018 - Meetstaat actualisatie verontreinigingstoestand en risico-evaluatie				Voorzien
Omschrijving	HV	EH	EP	Totaal
1A) Voorbereiding, projectcoördinatie, toetsing, rapportering (FORFAIT = vaste prijs) verrekenposten		st	735,00 €	- €
* Senior Projectleider		u	97,50 €	- €
* Meetings, voorbereiding ivm boren in kelder	18	u	87,50 €	1.575,00 €
* Projectleider	20	u	87,50 €	1.750,00 €
* Geohydroloog, toxicoloog, directeur		u	97,50 €	- €
* Kadaster gegevens/attesten		kost + 15 %		
* Transport (meetings, voorbereiding)	240	km	0,40 €	96,00 €
* Transportvergoeding	120	km	0,40 €	48,00 €
* Administratief medewerker	3	u	40,00 €	120,00 €
* Tekenaar	2	u	66,50 €	133,00 €
* Veldwerker		u	49,00 €	- €
		subtotaal		3.722,00 €
2) veldwerk				
* Vaste kosten mobilisatie (2 personen)	5	dag	165,00 €	825,00 €
* Vaste kosten mobilisatie (1 persoon)	4	dag	95,00 €	380,00 €
* Transport machinale boorstelling	1	dag	387,00 €	387,00 €
* Transport + huur compressor & pomp voor grouten		dag	350,00 €	- €
* Boring, handmatig		m	24,50 €	- €
* Roeslag ramgutsboring		m	24,50 €	- €
* Peilbuisen, handmatig		m	48,50 €	- €
* Uitvoeren machinale boring, avegaar		m	48,50 €	- €
* Monsternamen machinale boring		st	2,75 €	- €
* Machinaal plaatsen peilbuis, avegaar		m	73,50 €	- €
* Toeslag pulsboringen		m	10,80 €	- €
* Toeslag inzet van KLEM (zeer zware pulsmachine)		m	24,75 €	- €
* Toeslag vertoeren 219/178		m	18,25 €	- €
* Machinaal plaatsen peilbuis, direct push (zonder grondstaalname)	134	m	60,00 €	8.040,00 €
* Standaard straatpot		st	40,00 €	- €
* Straatpot machinale boring	12	st	47,00 €	564,00 €
* Verwijdering verhard tot 30cm	12	st	50,00 €	600,00 €
* Verwijdering verhard > 30cm		st	84,00 €	- €
* Herstel beton/asfaltverharding	12	st	18,50 €	222,00 €
* Voorgraven (machinale boringen)	12	st	89,00 €	1.068,00 €
* Afvoer grond van lokatie		kg	1,00 €	- €
* Kabelopmeting		st	157,50 €	- €
* X,Y opmeting	12	st	8,75 €	105,00 €
* TAW opmeting		st	96,50 €	- €
* Nivelleren grondwaterstand	12	st	28,00 €	336,00 €
* Tussenslag waterpassen		st	14,00 €	- €
* Grondwaterstaalname	14	st	48,50 €	679,00 €
* Grondwaterstaalname > 10m	18	st	64,50 €	1.161,00 €
* Drijfslagmetingen (incl. gebruik drijfslagmeter)		u	65,00 €	- €
* Redoxpotentiaal en zuurstof	16	st	43,00 €	688,00 €
* Pompproef (eenvoudig)		peilbuis	45,00 €	- €
* Gebruik stroomgroep		dag	70,00 €	- €
		subtotaal		15.055,00 €
3) analyses				
bodem				
* Mengmonsters		dlmonst	3,50 €	- €
* Org. stof, klei, pH		st	35,00 €	- €
* Zeeftromme 5 fracties		st	59,00 €	- €
* SAP (zware metalen, minerale olie, PAK)		st	69,50 €	- €
* Grondbank		st	458,00 €	- €
* Droge stof		st	7,50 €	- €
* Monstervoorbereiding		st	49,00 €	- €
* Minerale olie (GC)		st	29,50 €	- €
* Minerale olie vluchtig		st	29,50 €	- €
* Zware metalen		st	44,50 €	- €
* Vl. gehal. KWS		st	29,50 €	- €
* VC		st	29,50 €	- €
* BTEX		st	29,50 €	- €
* MTBE		st	29,50 €	- €
* Pak		st	48,50 €	- €
* PCB		st	75,00 €	- €
* Brede screening (GCMS of Terratest)		st	147,50 €	- €
* Cyaniden (vrij of complex)		st	28,00 €	- €
grondwater				
* SAP (zware metalen, minerale olie, VOCI, BTEX)		st	51,50 €	- €
* SAP beperkt (BTEX, minerale olie)		st	39,00 €	- €
* DWAP		st	187,50 €	- €
* pH, geleidbaarheid		st	4,20 €	- €
* Monstervoorbereiding		st	17,00 €	- €
* Tankstationpakket (olie GC + BTEX + olie vluchtig)		st	55,00 €	- €
* Minerale olie (GC)		st	29,50 €	- €
* Minerale olie (IR)		st	35,50 €	- €
* Minerale olie vluchtig		st	29,50 €	- €
* Zware metalen		st	47,50 €	- €
* Kalium, natrium, chloride, sulfaat		st	42,00 €	- €
* Vl. gehal. KWS	16	st	29,50 €	472,00 €
* BTEX		st	29,50 €	- €
* MTBE		st	29,50 €	- €
* SHHO		st	50,00 €	- €
* Vinylchloride	16	st	29,50 €	472,00 €
* PAK		st	48,50 €	- €
* PCB		st	75,00 €	- €
* Brede screening		st	147,50 €	- €
* cyaniden (vrij of complex)		st	29,50 €	- €
* nitraat, sulfaat, ijzer	6	st	45,00 €	270,00 €
* methaan, ethaan, etheen	6	st	75,00 €	450,00 €
* TOC	16	st	52,00 €	832,00 €
* Saneringspakket		st	214,50 €	- €
Ouderdomsbepaling		st	150,00 €	- €
Risico-analyse minerale olie		st	240,00 €	- €
Vernietigingskosten monsters		st	1,75 €	- €
		subtotaal		2.496,00 €
Totaal				21.273,00 €



Bijlage 3

Opdrachtbevestiging

Opdrachtbevestiging

Referentie offerte 535018-T03(00)
Uit te voeren diensten Offerte onderzoeksverrichtingen actualisatie
grondwaterverontreiniging door VOCl's Voormalige droogkuis
Antwerpen
Kostprijs 21.273 €
Facturatie-adres RSK Benelux Bvba
Sittardlaan 34
3500 Hasselt
BTW-nummer: BE 0480 230 370

Wij gaan akkoord met bovenstaande en
bevestigen bij deze de bestelling bij RSK Benelux Bvba.

Datum:

Naam, Handtekening, Stempel firma (voorafgegaan door "gelezen en
goedgekeurd")

In hoofdletters invullen aub.

Gegevens opdrachtgever

Naam: :
Adres :
Tel. :
Fax. :
Contactpersoon :

Gegevens onderzoekslocatie

Naam: :
Adres :
Tel. :
Fax. :
Contactpersoon :
CBB nummer :

Facturatiegegevens

Naam: :
Adres :
Tel. :
Fax. :
Contactpersoon :
BTW nummer :

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

**10 2013_GR_00193 Vestiging zakelijke rechten - Nieuwbouwproject
Kleine Bredestraat, Berendrecht. Erfpacht 99 jaar
- Goedkeuring**

Bijlage 1: 20120918_HVC_Gemengde_sites_AgSO.pdf

1. Gemengde sites Ag SO

1. De huisvestingscommissie nam op 12 september 2012 kennis van de vraag van Ag SO om onderstaande sites in erfpacht te krijgen mits afsluiten convenant met medegebruikers. De sites maken deel uit van lijst 3 van 2010_GR_1225. Dit betekent dat Ag SO een deel van de site gebruikt. De sites zijn niet opsplitsbaar omwille van gemeenschappelijke gebouwschil of gemeenschappelijke technische installaties en nutsvoorzieningen

School + sport- en jeuginfrastructuur IGLO Gloriantlaan Antwerpen

Academie + jeugd, + BKO Hardenvoort

CC + academie Nieuwdreef 135

School + KDV Valerius De Saedeleerstraat 2

De huisvestingscommissie adviseert **negatief** voor de overdracht van erfpachtrecht aan Ag SO voor deze sites. De overdracht van de hele site naar Ag SO is niet in het algemeen belang, het brengt enkel voordeel mee voor Ag SO.

De huisvestingscommissie is van oordeel dat het bundelen van verschillende publieke functies op één site een opportuniteit kunnen meebrengen door kruisbestuiving tussen beleidsdomeinen. Schaalvergroting kan resulteren in kostenefficiëntie en kwaliteitsverhoging mits goede samenwerking, constructief overleg en afbakening van respectievelijke verantwoordelijkheden.

Voor de stad bestaat er geen enkel argument om deze overdracht door te voeren. Voor de medegebruikers is er momenteel geen garantie dat de werking ongehinderd kan gegarandeerd blijven, vermits er nog steeds geen convenant is waarin elke partner zich kan vinden. Indien er effectieve noodzaak is om zakelijk recht te verkrijgen in functie agionsubsidies voor een concreet bouwproject, kan de situatie opnieuw geëvalueerd worden. Ondertussen blijft Ag SO het huidige gebruiksrecht behouden en staat in voor waardebehoudend onderhoud en exploitatiekosten.

School + KDV Kleine Bredastraat 2A

De huisvestingscommissie **adviseerde op 16/04/2010 positief** om een gezamenlijke opstalrecht te verlenen aan Ag SO en Ag KOP voor 35 jaar in functie van noodzaak zakelijk recht voor VIPA- en Agionsubsidies voor gezamenlijk bouwproject en de ontwerpovereenkomst voor te leggen aan de huisvestingscommissie.

Voormalige bib Morckhoven+ adm school Jozef Deckerslaan

De huisvestingscommissie adviseert **negatief**. De vraag van Ag SO om het gebouw in erfpacht over te dragen gaat in tegen eerder beslist beleid. Het college gaf opdracht tot verkoop (2011_CBS_10432) van dit pand.

DH + academie+ bibliotheek + politie Bist Wilrijk

De huisvestingscommissie adviseert **negatief** voor het overdragen van enige vorm van eigendomsrecht aan het Ag SO. De stad garandeert het gebruiksrecht van Ag SO. De stad werkt momenteel aan een afsprakenkader voor facilitair beheer van deze site.

2. De huisvestingscommissie nam op 12 september 2012 kennis van de vraag van Ag SO om onderstaande sites in erfpacht te krijgen mits afsluiten convenant met medegebruikers. De sites maken deel uit van lijst 4 van 2010_GR_1225. Dit betekent dat Ag SO een deel van de site gebruikt. De sites zijn mogelijks opsplitsbaar mits er geen gemeenschappelijke technische installaties en nutsvoorzieningen zijn en er afspraken gemaakt worden over gemeenschappelijke gebruikte grond.

School + KDV + CC Baron Leroystraat 31 Deurne

School + KDV Belegstraat 62-64

School + sportzaal Grotesteenweg 226

School + KDV Maarschalk Montgomerylaan 15

School + KDV Van Duyststraat 248

Academie + bib Willem Van Laerstraat

De huisvestingscommissie adviseert **negatief** voor de overdracht van erfpachtrecht aan Ag SO voor deze sites. De overdracht van de hele site naar Ag SO is niet in het algemeen belang, het brengt enkel voordeel mee voor Ag SO.

De huisvestingscommissie is van oordeel dat het bundelen van verschillende publieke functies op één site een opportuniteit kunnen meebrengen door kruisbestuiving tussen beleidsdomeinen. Schaalvergroting kan resulteren in kostenefficiëntie en kwaliteitsverhoging mits goede samenwerking, constructief overleg en afbakening van respectievelijke verantwoordelijkheden.

Voor de stad bestaat er geen enkel argument om deze overdracht door te voeren. Voor de medegebruikers is er momenteel geen garantie dat de werking ongehinderd kan gegarandeerd blijven, vermits er nog steeds geen convenant is waarin elke partner zich kan vinden.

Indien er effectieve noodzaak is om zakelijk recht te verkrijgen in functie agionsubsidies voor een concreet bouwproject, kan de situatie opnieuw geëvalueerd worden. Er zijn geen agionsubsidies mogelijk voor academies. Ondertussen blijft Ag SO het huidige gebruiksrecht en staat in voor waardebehoudend onderhoud en exploitatiekosten.

3. De huisvestingscommissie nam op 12 september 2012 kennis van de vraag van Ag SO om gedeelte van het perceel af te splitsen en de rest in erfpacht te nemen.

School August Leyweg 3-4-6-8-10-12 na afsplitsing gedeelte van het perceel sport- en jeuginfrastructuur.

School + bibliotheek + publiek pleintje Boomsesteenweg 270- Wittestraat 10

School + sporthal Schriek 360

School + KDV Lange Ridderstraat 48

school + deel infrastructuur CC Columbiestraat 8-8a

School + park Suzanne Spanhovestraat

De huisvestingscommissie adviseert **negatief** voor de overdracht van erfpachtrecht aan Ag SO voor de voorgestelde afgesplitste delen van sites.

Voor de stad bestaat er geen enkel argument om deze overdracht door te voeren. De risico's van splitsing zijn niet in beeld gebracht. Momenteel is er geen duidelijkheid over eventueel gemeenschappelijke technische voorzieningen.

Indien er effectieve noodzaak is om zakelijk recht te verkrijgen in functie agionsubsidies voor een concreet bouwproject, zal Ag SO eerst in beeld te brengen welke maatregelen er moeten genomen worden zodat te splitsen sitedelen onafhankelijk kunnen functioneren en welke kostprijs hieraan verbonden is, zodat kosten en baten van eventuele splitsing kunnen afgewogen worden.

Ondertussen blijft Ag SO het huidige gebruiksrecht behouden en staat in voor waardebehoudend onderhoud en exploitatiekosten.

4. De huisvestingscommissie nam op 12 september 2012 kennis van de vraag van Ag SO om 2 percelen aan **De Borrekensstraat** (1100232B0983D25 en P22) in erfpacht te nemen. De percelen zijn reeds jaren in gebruik door de school als extra toegang voor de school. Dit valt niet onder gemengd gebruik. Het gaat om een louter technische aanpassing van 2 vergeten percelen die reeds in gebruik zijn door Ag SO. De huisvestingscommissie adviseert positief voor de overdracht van erfpachtrecht voor de percelen Borrekensstraat die reeds in gebruik zijn door Ag SO.

5. De huisvestingscommissie nam op 12 september 2012 kennis van de vraag van Ag SO om sites **Oudestraat 53 - Hoboken en Kleine Kauwenberg 27/33 -Antwerpen** in erfpacht te nemen. De huisvestingscommissie is niet bevoegd hierover advies uit te brengen, aangezien deze sites behoren tot het financieel patrimonium.

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

12 2013_GR_00186 **FelixArchief - Schenking Antwerpse private archieven - Goedkeuring**

Bijlage 1: Schenkers_2012_GV_20130118.pdf

Schenker	Omschrijving van het Archief	Datering	Inschrijvingsnummer of inventarisnummer
Ansems, Hugo	Liedjesteksten Antwerpse zangers	1940-1950	1063
	Gesigioneerde foto's van wielrenners die klant waren bij kapper Raoul	1950-1960	1063
	Losse stukken: liedjestekst, Antigone eerste kring dames filatelisten, verbond postzegelkringen	1960-1986	1063
Apostolaat der Schippers	Flyer Kerkschip St-Jozef	2012	1193
Baan-De Grave, Catharina	Familiefoto's Antwerpse familie	1908-1950	987
Bastiaens, Jef	Reeks prentbriefkaarten Antwerpen	1950-1960	917
Bertrand, Alain	Foto's schadegevallen aan schepen van het Averij Commissariaat: vertegenwoordiger van buitenlandse transport verzekeraars	1930	1005
Blank, J.A.	Bronzen penning: zalmgeuzen	2012	1177
Cobbaut - Balder, Tine	Postkaarten van Hemiksem, 2de genieregiment	1935-1944	1156
Coenen, Luc	Verzameling postkaarten	1911-1930	1178
CV Huisvesting	Foto's en maquettes	1970-1990	1162
De Buck, Rita	Schriften met notities: dagorders, notities en tekeningen ivm informatie geleide lichten, diepte van de waterlopen, verslagen loodsreizen enz.	1937-1961	925

	Zeemansboekjes, militaire zakboekjes + burgerlijk mobilisatieboekje, persoonsbewijzen	1912-1942	925
	Verslag torpederen Belgian Fighter 9/10/1942 , oproepingsbrief, medisch verslag	1942	925
	Foto's viering 25 jaar dienst	1961	925
	Diploma's stuurman en kapitein ter kustvaart	1922-1927	925
	Publicatie: 'Merchantmen at war: the official story of the merchant navy, 1939-1944'	1945	925
	Publicatie: 'Bomber command zet door', verslag van het ministerie van luchtvaart over het groeiend offensief tegen Duitsland 1941-1942	1943	925
de Callatay, Philippe	Affiches en stadsplakaten uit eind 18 de eeuw met betrekking op Antwerpen	1795	1175
De Fossé, Marcel	Nouveau plan-guide de la ville d'Anvers, 1874, Aloïs Scheepers	1874	964
	Plan colorié, indicateur des rues en français et en Flamand d'Anvers, ed. Alph. Stappaers	1933	964
De Meyer, Julien	Stadsplan Antwerpen 1914	1914	1079
Demuys, Emile	Verslagboeken van het begrafenisfonds van de Antwerpse brandweer	1924-1999	1138
District Hoboken	Diploma's, oorkondes	1903	1169
	Affiches: Brouwerij de zwaan, Café-hotel-restaurant Moretusberg, en affiches verenigingen	1950-1965	1007
	Publicaties	1889	1169
	Landmetersverslag domein in Hoboken	1768	1007

	Prent het Castellum te Hoboken en historieprent Frans Hogenberg 14.06.1566	20ste eeuw	1007
Erfgoedbibliotheek Hendrik Conscience	17 de eeuws handschrift: register van nieuw ingetreden paters in het Miniemenklooster	1696	1019
	Kaart met het Belgische spoorwegennet en de vertrekuren: de Noord-Zuidlijn en een Oost-Westlijn die elkaar in Mechelen kruisten	1840	1019
	Aandeel Minerva motors	1929	1019
	Stukken betreffende zaak stadsklerk beschuldigd van fraude	1906	1019
	Handboekje voor voerlieden van Plaatsrijtuigen	1931	1019
	Los stuk Oost Indische compagnie	1812	1019
	Porseleinkaarten	1854	948
	Liedjesteksten	1884	948
	Hulde aan bruidspaar	1930-1940	948
Godding, Phillippe	Histoire de la famille Godding de 1630 à nos jours	2011	963
Hack, Leentje	Briefwisseling tussen de familie Hack en enkele Antwerpse families	1914-1950	984
Huet, Marie	8 foto's van Antwerpse steegjes: Schoytestraat, Bijlegang Bredestraat, Kloosterstraat,	1935-1940	1065
Justens, Stefan	Verordeningen aan de bevolking door de Duitse Bezetter	1940-1944	809
Karcher, Werner	Publicatie: 'The story of Antwerp X. A combined defence.'	1944	947

	Publicatie: 'Second Army Thanksgiving service on conclusion.'	1944-1945	947
	Publicatie: 'Se battre pour Anvers. Histoire d'un maquis' door Diane Motmans	1985	947
	Reeks prentbriefkaarten Antwerpen	1960-1970	947
	Foto Generaal Armstrong	1945	947
	Aandelen aan toonder: Compagnie des magasins généraux et Entrepôts Libres d'Anvers	1897	947
Keutgens, Eric	12 glasplaten, 8 fotonegatieven en 3 postkaarten van de Antwerpse haven	1930-1950	1176
Lecomte, Roger	Familiearchief Lecomte Petrus en Verberckmoes Jermign	1940	1191
Nagels, Yves	Kaartmateriaal: Ijzer	1919	1190
	Trouwboekje Jan Aerts en Adrienne Laenen + foto's	1947	1190
	Brochures pre-metro Antwerpen	1970-1973	1190
Pacco, Dominique	Daguerreotypie van Philomène Meeùs door Antwerpse fotograaf Joseph Dupont	1857	983
Ressler, Walter	Herinneringen uit het 2de kwartaal van de 20ste eeuw. Heruitgave	2008	1034
Schillemans, S.	Prentbriefkaarten Brasschaat uit nalatenschap J.De Koning	1950-1960	946
Selleslags, Herman	Uniek historisch fotoarchief van 50 lopende meter van Herman Selleslags en zijn vader Rik Selleslags. De collectie bevat ruim 1.000.000 negatieven	1930-2000	1194
Stadsarchief Aalst	Stedenplan Antwerpen + straatnamenboekje	1920	1105



Stadsarchief Brugge	Postkaarten Antwerpse brandweer	1950-1960	1001
Stad Temse	Stadsbon ter waarde van 50 cent	1916	337
Stappaerts, Gie	Reeks 'Ken uw land' Chromo cichorei de Beukelaar	1968	616
Steenackers, Armand	Gepersonaliseerd kaartspel gemaakt tijdens WOII met de afbeeldingen van politieke hoofdrolspelers, de partners in het kaartspel en sommige kleinkinderen van de familie Steenackers	1940-1945	941
	Collectie Antwerpse en gedenkpenningen	1871-1952	941
	Foto's mobilisatie, Solvijnstraat, Casimirus Steenackers	1939-1940	941
	Reeks wereldtentoonstelling 1930	1930	941
	Reeks foto's van de overbrenging van het stoffelijk overschot van Pater Damiaan, 3 mei 1936	1936	941
	Postkaarten Klooster der zusters Kapucinessen	1960-1970	941
	Foto's Entrepôt Steenackers te Antwerpen, Solvijnstraat/foto van de gebombardeerde (V2) kantoren van de firma R.Steenackers & Co gelegen aan de Solvijnstraat en fotoalbum begrafenis van grootvader A. Steenackers	1944-1954	941
Strömberg, Bo	Publicatie: 'The earliest predecessors of archival science, vertaling door Bo Strömberg'	2011	1078
Tack, Pierre	Publicatie: 'Perspectives, Selected Examples of 51 Years of Perspectives'	2011	91
Timp, W.	Programmaboekje Scala Antwerpen	1933	1080

Van Haecke, Alex	Archief revuetheater Oud België ook Ancienne Belgique (AB) genoemd	1955-1978	1157
Van Hoogstaten, S.D.	Antwerpse schepenbrieven verzameld door Jan Willem Pieter van Hoogstraten (1860-1941). Vergezeld van regesten van mevrouw Vulsma-Kappers.	1547-1657	26
Van Laer, Paul	Publicatie: 'Ijsberen steeds groter wordende kringen' door Lucien Hankart	2010	1164
Van Langendonck, Henri	Album met een unieke verzameling wenskaarten	1910	1004
Van Langendonck, Henri	Catalogue de la collection Mme K. Ooms-Van Eersel ... vente du 15-20 mai 1922	1922	1004
Van Lani, Stefan	Genealogische gegevens familie Prims	1960-1965	976
Van Lani, Stefan	Publicaties Floris Prims	1940	976
van Rijn, Henri M.	Fonto, centrum voor Geschiedenis van de armsten in Europa gevestigd in Delft, documenten met betrekking op de vele Belgische vluchtelingen tijdens WOI in Delft	1911-1916	1180
Vanderputte, Peter	Ville Anvers/stad Antwerpen plan van verkaveling der Zuidergronden 1898 en 1902.	1898-1902	1196
Verbelen, Tom	Postkaart Deurne	1960	1002
	Bladwijzer 'Dr Mann'	1960-1965	1002
Verhelen, Leo	Publicatie 'Oorlogswenten' door Frank Camberlain	2012	1162



Windey, Marcel	Antwerpse publicaties	1920-1970	840
	Stadsplattegronden Antwerpen	1930-1940	840
	Foto Grote Markt	1894	840
	Bundel met krantenknipsels rond alle V1 en V2 inslagen	1948	840



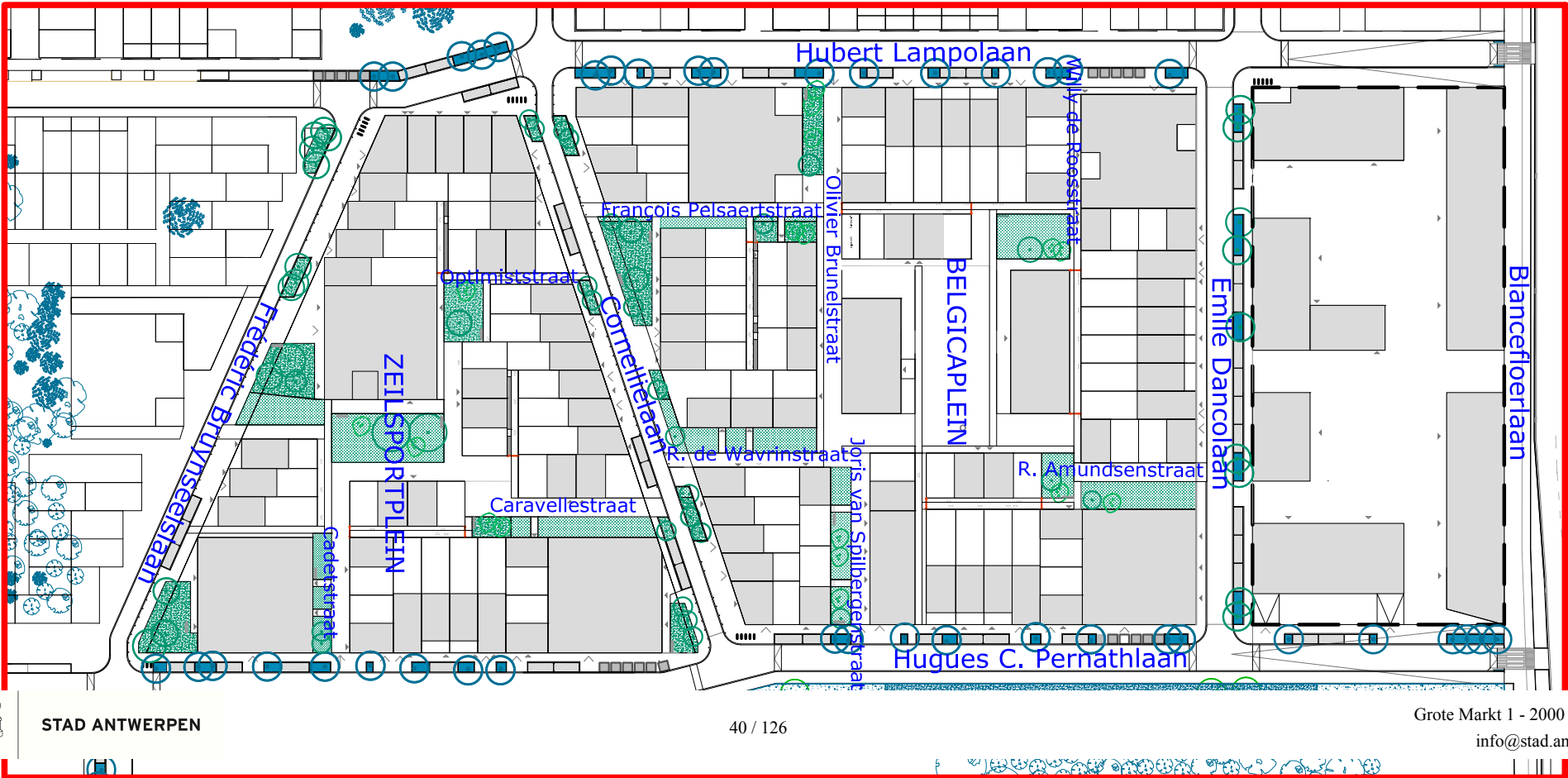
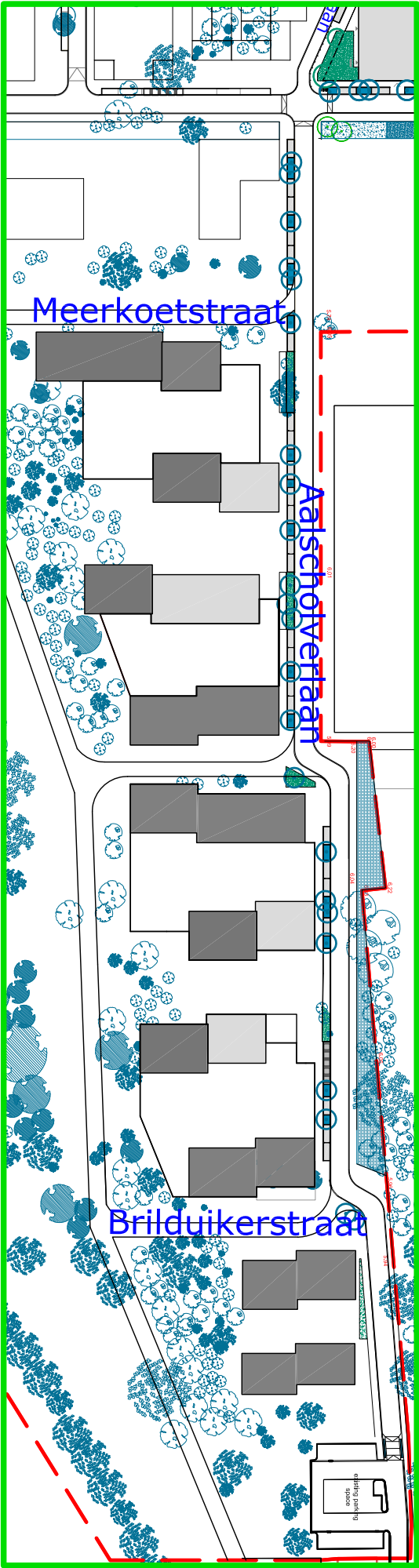
Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

**13 2013_GR_00171 Straatnamencommissie. District Antwerpen.
Regatta - Straat nummer 62. Benoeming
straatnaam. Lepelaarstraat - Goedkeuring**

Bijlage 1: plan.pdf



Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

**14 2013_GR_00172 FINEA - Kapitaalverhoging Publi-T.
Onderschrijving door stad Antwerpen -
Goedkeuring**

Bijlage 1: 20130130_brief_FINEA.pdf

c/o Intermixt, Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel

Stadsbestuur van Antwerpen
Grote Markt 1
2000 ANTWERPEN



Aangetekend

001-2013-007212

Uw bericht van	Uw kenmerk	Ons kenmerk	Brussel
		FA-Publi-T-CO	2013-01-30
Contactpersoon	Telefoon	Fax	E-mail
Johan Verzyck	+32 2 300 00 52	+32 2 513 07 46	Johan.verzyck@intermixt.be

Kapitaalverhoging Publi-T

Geachte mevrouw, geachte heer,

De financieringsvereniging Finea is op verzoek en voor rekening van de gemeenten-deelnemers aandeelhouder van Publi-T, de holding die instaat voor de Belgische en publieke verankering van de transportnetbeheerder voor elektriciteit Elia.

Publi-T heeft beslist tot een kapitaalverhoging over te gaan. Het voorbehouden gedeelte voor Finea bedraagt EUR 3.125.705,40. De aandelen zullen vanaf de datum van volstorting dividendgerechtigd zijn en dus opbrengsten genereren voor Finea en de participerende gemeenten.

De gemeenten-deelnemers hebben de kans Finea te verzoeken voor hun rekening bijkomende aandelen Publi-T te verwerven en dat in verhouding tot hun huidige participatie in de rekeningsector F2. Deze sector omvat de financiering van eerdere kapitaaloperaties van Publi-T.

Deze proportionele investeringen kunnen voor alle gemeenten-deelnemers worden gefinancierd met bij Finea beschikbare middelen (de voorziene bonus 2012). Er hoeven dus geen middelen te worden gestort en de voor 2013 aangekondigde dividenden blijven behouden.

Tevens wordt de mogelijkheid geboden meer aandelen dan proportioneel te onderschrijven indien deze beschikbaar zouden zijn. Bijkomende aandelen kunnen beschikbaar zijn indien niet alle gemeenten van Finea hun proportioneel deel opnemen en/of indien andere aandeelhouders van Publi-T niet of onvolledig intekenen op hun voorbehouden deel. Omdat hiertoe ook reserves en de bonus 2012 in de mate van het mogelijke kunnen aangewend worden, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met het secretariaat van Finea indien u van deze optie wenst gebruik te maken.

De investering in Publi-T leidt tot een kapitaalverhoging op het niveau van Finea, door de aangewende reserves (bonus 2012) dus om te zetten in kapitaal Finea. Door Finea te verzoeken in te tekenen op aandelen Publi-T gaat de betrokken gemeente er dan ook automatisch mee akkoord zelf in te tekenen op aandelen Finea ter financiering van deze investering.



De eigenlijke kapitaalverhoging op niveau van Finea zal in 2013 worden uitgevoerd door de raad van bestuur, conform de statutaire bevoegdheden waarover de raad beschikt, op basis van de antwoorden van de gemeenten-deelnemers. De eenheidsprijs van een nieuw aandeel FINEA wordt gelijkgesteld aan de actiefwaarde van een aandeel F2, met name EUR 25,04.

Samengevat, vragen wij u dan ook de gemeenteraad te laten beraadslagen over de onderschrijving door Finea, voor rekening van uw bestuur, van de kapitaalverhoging. Wij vragen de gemeenteraad te beslissen:

- (1) al dan niet Finea te verzoeken het voor uw bestuur voorziene bedrag van de kapitaalverhoging te onderschrijven;
- (2) bij een positief antwoord, Finea al dan niet te verzoeken een extra bedrag te onderschrijven indien de mogelijkheid zich voordoet;
- (3) te noteren dat een positief antwoord op vragen (1) en eventueel (2) automatisch inhoudt dat de gemeente intekent op de kapitaalverhoging Finea die de raad van bestuur zal uitvoeren ter financiering van deze investeringen en dat voor een zelfde bedrag als het totaal bedrag aan onderschrijvingen door uw gemeente (behoudens afrondingsverschillen als gevolg van de eenheidsprijs van een aandeel Finea).

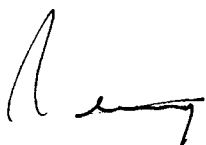
Ter info: zowel in 2008 als in 2010 hebben alle gemeenten Finea verzocht de kapitaalverhogingen van Publi-T volledig te onderschrijven t.b.v. het voor elk individueel bestuur voorziene bedrag.

Als bijlage vindt u een motiveringsnota alsook een ontwerp van gemeenteraadsbeslissing.

Op het extranet vindt u onder de werkdocumenten van "Info voor secretarissen" de versie voor uw bestuur van het ontwerpbesluit in Word.

Gelieve onmiddellijk (en uiterlijk tegen 22 april 2013) na de besluitvorming in uw gemeenteraad een afschrift van de beslissing per post op te sturen naar het secretariaat van Finea, p/a Intermixt, Ravensteingalerij 4 bus 2 te 1000 Brussel.

Met vriendelijke groeten,



Luc WUYTS, voorzitter

Ontwerp gemeenteraadsbesluit betreffende het verzoek aan Finea om de kapitaalverhoging van Publi-T te onderschrijven (Antwerpen)

De gemeenteraad, op geldige wijze samengesteld om te kunnen beslissen;

Gelet op het gemeentedecreet, artikel 42;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 op de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeente/stad aangesloten is bij de dienstverlenende vereniging Finea;

Gelet op het feit dat Finea op verzoek en voor rekening van de gemeente/stad aandeelhouder is van Publi-T;

Gelet op de aangetekende brief van 31 januari 2013 van Finea;

Overwegende de toelichting in de motiveringsnota over de kapitaaloperatie;

Overwegende dat de gemeente/stad binnen Finea over voldoende middelen beschikt of zal beschikken voor de financiering van het proportioneel toegewezen deel van de investering;

Metstemmen voor,.....stemmen tegen enonthoudingen;

Beslist:

Artikel 1 : Finea te verzoeken voor rekening van de gemeente/stad de kapitaalverhoging van Publi-T te onderschrijven voor een proportioneel toegewezen bedrag van EUR 2.504.290,66, gefinancierd door bij Finea beschikbare middelen.

Art. 2: *(indien voor deze optie wordt gekozen)* Finea te verzoeken voor rekening van de gemeente/stad een bijkomend bedrag te onderschrijven van maximaal EUR....., te financieren met binnen Finea beschikbare middelen en door storting van middelen aan Finea indien de aanwezige middelen ontoereikend blijken;

Art. 3: In te tekenen op de kapitaalverhoging Finea die de raad van bestuur zal uitvoeren ter financiering van de onderschrijving van de kapitaalverhoging van Publi-T en dat voor een bedrag dat gelijk is aan het door de gemeente onderschreven bedrag (behoudens afrondingen als gevolg van de eenheidsprijs van een aandeel Finea).

Motiveringsnota kapitaalverhoging Publi-T

Inleiding

Elia is de Belgische transportnetbeheerder voor elektriciteit. Het bedrijf neemt dus een belangrijke positie in voor de energiebevoorrading van ons land. Daarom houdt de openbare holding Publi-T een strategisch belang van 45,37% aan in Elia. Dit verzekert de Belgische en publieke verankering van Elia.

Tot 7 december 2011 was de Gemeentelijke Holding de belangrijkste individuele aandeelhouder van Publi-T. Op deze datum besliste de Holding evenwel over te gaan tot de ontbinding en invereffeningstelling van de vennootschap. Hierdoor verloor de Holding met onmiddellijke ingang de hoedanigheid van vennoot en hielden haar aandelen in Publi-T op te bestaan.

De Gemeentelijke Holding in vereffening heeft niettemin recht op een zogenaamd "scheidingsaandeel", een vergoeding die is gebaseerd op haar aandeel in de boekwaarde van Publi-T tot op het moment van ontbinding. Gelet op de wettelijke en statutaire context acht de raad van bestuur van Publi-T het aangewezen in juni 2013 te kunnen overgaan tot de integrale uitbetaling van dit scheidingsaandeel.

Volledigheidshalve dient te worden gemeld dat de vereffenaars van de Gemeentelijke Holding niet akkoord gaan met de gevolgen van de beslissing tot ontbinding, zoals hier omschreven op basis van de wettelijke en statutaire bepalingen. Zij hebben dan ook een juridische procedure ingeleid tegen de vaststellingen die Publi-T hieromtrent heeft gedaan.

De raad van bestuur van Publi-T is evenwel van oordeel dat deze juridische procedure de uitbetaling van het scheidingsaandeel niet in de weg mag staan, aangezien dit bedrag hoe dan ook verschuldigd is.

Procedure kapitaalverhoging Publi-T

Ter financiering van de uitbetaling van het scheidingsaandeel aan de Gemeentelijke Holding in vereffening voorziet de raad van bestuur van Publi-T een kapitaalverhoging van EUR 77,11 miljoen, conform haar statutaire bevoegdheid. Er zouden 237.582 nieuwe aandelen Publi-T worden gecreëerd aan EUR 324,58 per aandeel.

Door deze prijszetting worden (1) exact evenveel nieuwe aandelen gecreëerd als zijn opgehouden te bestaan op de datum van ontbinding van de Gemeentelijke Holding (2) wordt dezelfde boekhoudkundige waarde toegepast als bij de berekening van het scheidingsaandeel en (3) kan een

rendement van 7% op deze aandelen in het vooruitzicht worden gesteld, indien de actuele meerjarenplanning verder kan worden gevolgd en dus behoudens onvoorziene omstandigheden.

Aan Finea worden 9.630 aandelen Publi-T aangeboden voor een totaal bedrag van EUR 3.125.705,40. Desgewenst kan Finea duidelijk maken indien het bijkomende aandelen wil verwerven, mochten deze beschikbaar zijn omdat andere aandeelhouders niet (volledig) intekenen op de hen toegewezen aandelen. Praktisch gezien kan dit vooral voorkomen indien bepaalde andere Vlaamse financieringsverenigingen niet (volledig) zouden intekenen.

De inschrijvingsperiode loopt van 12 december 2012 tot 30 april 2013. In mei zouden de resultaten worden bekendgemaakt en zou Finea tot de volledige volstorting moeten overgaan. De nieuwe aandelen Publi-T zullen dezelfde karakteristieken en rechten hebben als de bestaande aandelen. Het volledige bedrag van de inschrijvingsprijs zal worden geboekt als variabel kapitaal.

De nieuwe aandelen Publi-T zullen een pro rata temporis recht geven op dividenden voor het lopende boekjaar; of met andere woorden recht geven op dividend voor de winsten van de periode vanaf de datum van vaststelling van de verwezenlijking van de kapitaalverhoging (ten laatste op 15 mei 2013). Zij zullen op naam zijn en deel uitmaken van de categorie van de vennoot (Finea = B1) die erop inschrijft zoals aangegeven in artikel 8 van de statuten.

Procedure binnen Finea

Aangezien de vraag tot intekening een bestaande strategische participatie betreft, dient een eventuele investering niet aan de algemene vergadering van Finea te worden voorgelegd. Wel wordt een bevraging van de gemeenten georganiseerd, zodat een gebeurlijke intekening door Finea gedekt is door beslissingen van de deelnemende gemeenten. Hieraan wordt een kapitaalverhoging op niveau van Finea gekoppeld ter financiering van de investering.

Zoals reeds in de begeleidende brief uiteengezet, hebben de gemeenten via deze procedure de kans Finea te verzoeken voor hun rekening bijkomende aandelen Publi-T t.w.v. EUR 3.125.705,40 te verwerven en dat in verhouding tot hun huidige participatie in de rekeningsector F2 (Publi-T):

Antwerpen	Brasschaat	Duffel	Kapellen	Mortsel	Zwijndrecht	Totaal
2.504.290,66	172.223,73	210.084,28	38.577,16	97.458,09	103.071,48	3.125.705,40

Deze proportionele investeringen kunnen voor alle gemeenten-deelnemers worden gefinancierd met bij Finea beschikbare middelen (de voorziene bonus 2012). Er hoeven dus geen middelen te worden gestort en de voor 2013 vooropgestelde dividenden blijven behouden.

Tevens wordt de mogelijkheid geboden meer aandelen dan proportioneel te onderschrijven indien deze beschikbaar zouden zijn. Bijkomende aandelen kunnen beschikbaar zijn indien niet alle gemeenten van Finea hun proportioneel deel opnemen en/of indien andere aandeelhouders van Publi-T niet of onvolledig intekenen op hun voorbehouden deel.



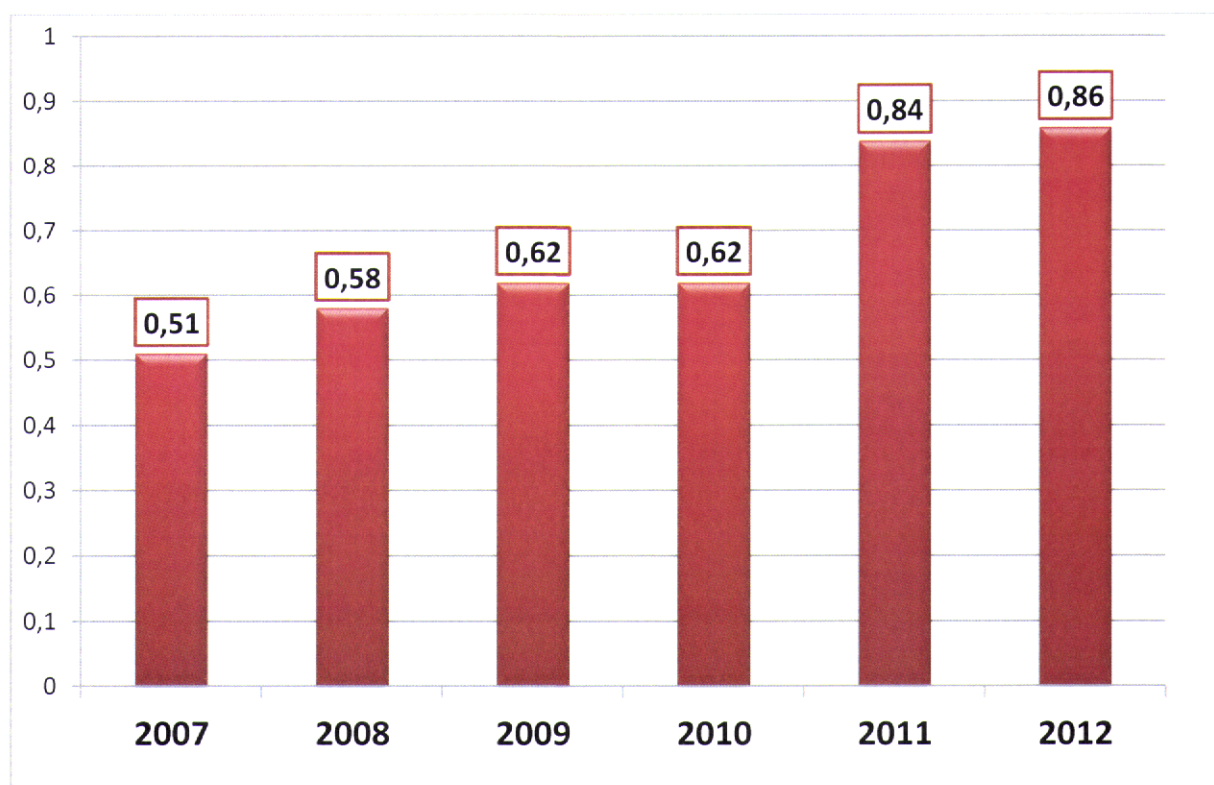
Omdat hiertoe ook reserves en de bonus 2012 in de mate van het mogelijke kunnen aangewend worden, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met het secretariaat van Finea indien u van deze optie wenst gebruik te maken.

De investering in Publi-T leidt tot een kapitaalverhoging op het niveau van Finea, door de aangewende reserves (bonus 2012) dus om te zetten in kapitaal Finea. Door Finea te verzoeken in te tekenen op aandelen Publi-T gaat de betrokken gemeente er dan ook automatisch mee akkoord zelf in te tekenen op aandelen Finea ter financiering van deze investering.

De eigenlijke kapitaalverhoging op niveau van Finea zal in 2013 worden uitgevoerd door de raad van bestuur, conform de statutaire bevoegdheden waarover de raad beschikt, op basis van de antwoorden van de gemeenten-deelnemers. De eenheidsprijs van een nieuw aandeel FINEA wordt gelijkgesteld aan de actiefwaarde van een aandeel F2, met name EUR 25,04.

Ter informatie geven wij u nog de dividenden grafisch weer die Finea de voorbije jaren uit Publi-T heeft ontvangen.

Inkomsten Finea uit PUBLI-T (2007-2012; in miljoen euro)



Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

**14 2013_GR_00172 FINEA - Kapitaalverhoging Publi-T.
Onderschrijving door stad Antwerpen -
Goedkeuring**

Bijlage 2: 20130222_toelichting_kapitaalverhoging.pdf



Advies 2013-796 van inspectie financiën Kapitaalverhoging FINEA

Datum: 22 februari 2013
Aan: College van burgemeester en schepenen
CC:
Door: Tine Baeten (consulent economie)

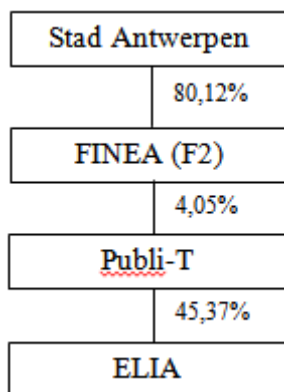
1. Algemeen

Het betreft de vraag van FINEA aan de stad tot inschrijving op een kapitaalverhoging ter financiering van een kapitaalverhoging bij Publi-T. De aanleiding en achtergrond van deze vraag worden hieronder geschetst.

Situering Publi-T

Publi-T heeft een participatie van 45,37% in Elia (transportnetbeheerder) om de Belgische en publieke verankering te verzekeren. Elia neemt een belangrijke positie in voor de energiebevoorrading van ons land en houdt ook een belang van 60% aan in 50Hz op de Duitse markt. Zowel de Belgische als de Duitse markt zijn gereguleerde markten.

De aandeelhoudersstructuur is als volgt:



Daarnaast participeerde Gemeentelijke Holding in vereffening voor 19,93% in Publi-T.

Scheidingsaandeel

Tot 7 december 2011 was de Gemeentelijke Holding de grootste aandeelhouder van Publi-T. De Gemeentelijke Holding besliste op 7 december 2011 over te gaan tot ontbinding en invereffeningstelling. Hierdoor verloor de Holding de hoedanigheid als vennoot en hielden haar aandelen in Publi-T op te bestaan. Ten gevolge hiervan heeft de Gemeentelijke Holding in vereffening recht op een scheidingsaandeel. Dit scheidingsaandeel is een vergoeding gebaseerd op haar aandeel in het eigen vermogen van Publi-T. Deze vergoeding en de uitbetaling ervan is statutair en wettelijk bepaald (zie bijlage 1). Ter financiering van dit scheidingsaandeel organiseert Publi-T een kapitaalverhoging.

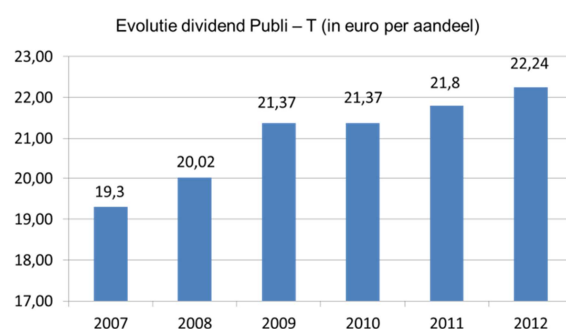
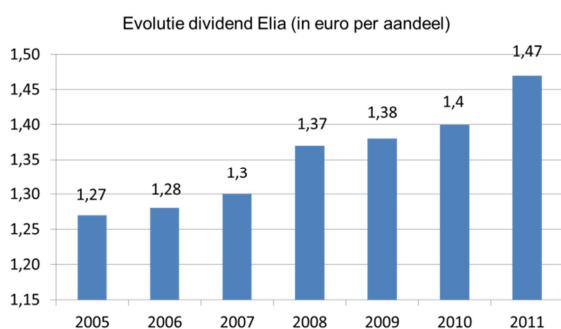
Uit de documentatie van FINEA verstaan we dat hoewel dit scheidingsaandeel en de waardebepaling ervan statutair en wettelijk zijn vastgelegd, de vereffenaars van de Gemeentelijke Holding in vereffening niet akkoord gaan. Ze hebben dan ook een juridische procedure ingeleid.

Kapitaalverhoging Publi-T

Ter financiering van het scheidingsaandeel dat Publi-T moet betalen organiseert Publi-T een kapitaalverhoging. Het scheidingsaandeel wordt berekend op basis van het aandeel van de Gemeentelijke Holding in vereffening in het eigen vermogen van Publi-T op 31 augustus 2012 en bedraagt 77.114.553,14 euro. Er worden bij deze kapitaalverhoging evenveel nieuwe aandelen (237.582 aandelen) gecreëerd dan er opgehouden zijn te bestaan door ontbinding van de Gemeentelijke Holding in vereffening. Het totaalbedrag van de kapitaalverhoging bedraagt 77.114.365,56 euro. De nieuwe aandelen worden aangeboden tegen een waarde van 324,58 euro per aandeel.

De inschrijving op de kapitaalverhoging bij Publi-T gebeurt pro rata de respectievelijke deelneming van de aandeelhouders in Publi-T. Aan aandeelhouder FINEA worden 9.630 aandelen aangeboden voor 3.125.705,40 euro. Er is mogelijkheid om meer aandelen dan proportioneel te onderschrijven indien deze beschikbaar zijn.

Er wordt een rendement van 7% vooropgesteld indien de huidige meerjarenplanning van Publi-T aangehouden kan worden dus onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden die een bijsturing van de dividendpolitiek zouden vereisen. Dit rendement is gebaseerd op een stabiel dividend uit Elia en Publi-T in het verleden (zie grafieken). De aandelen geven ook recht op een dividend pro rata temporis voor het lopende boekjaar.



De inschrijvingsperiode loopt tot 30 april 2013. In mei wordt het aantal toegewezen aandelen bekendgemaakt en de volstorting moet ten laatste 13 mei 2013 gebeuren. De realisatie van de kapitaalverhoging wordt vastgesteld bij onderhandse akte door de raad van bestuur van Publi-T ten laatste op 15 mei 2013.

Kapitaalverhoging FINEA

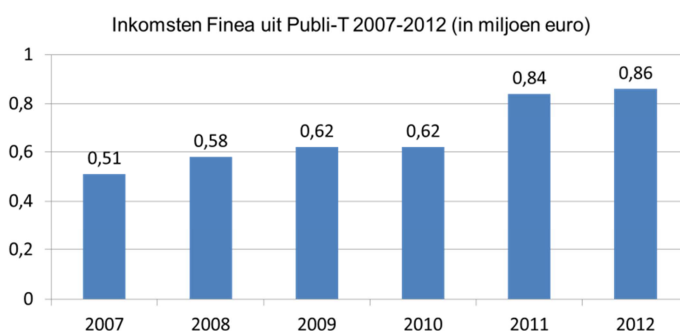
Ter financiering van de kapitaalverhoging die Publi-T uitschrijft, organiseert FINEA op haar beurt een kapitaalverhoging. Er worden voor 3.125.705,40 euro nieuwe F2 aandelen gecreëerd met een waarde van 25,04 euro per aandeel. De inschrijving gebeurt in verhouding tot de huidige participatie in de rekeningsector F2. Er is mogelijkheid om meer aandelen dan proportioneel te onderschrijven indien deze beschikbaar zijn. Het inschrijvingsbedrag voor Antwerpen bedraagt 2.504.290,66 euro.

FINEA stelt voor om de kapitaalverhoging te financieren met beschikbare middelen bij FINEA. Deze middelen bestaan uit de reserves op datum van 31 december 2011 en de bonus 2012 (onder voorbehoud

van goedkeuring van de winstverdeling en jaarrekening 2012 door de algemene vergadering van FINEA) en zijn als volgt:

Beschikbare reserves	Antwerpen
reserves dd 31/12/2011	2.920.097,35
bonus 2012	4.939.418,70
reserves dd 31/12/2012	7.859.516,05

Er wordt een rendement van 7% vooropgesteld indien de huidige meerjarenplanning van Publi-T aangehouden kan worden dus onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden die een bijsturing van de dividendpolitiek zouden vereisen.



Uiterlijk tegen 22 april 2013 moet er een afschrift van de gemeenteraadsbeslissing over het al dan niet deelnemen aan de kapitaalverhoging aan het secretariaat van FINEA bezorgd worden.

2. Vaststellingen en aandachtspunten

Met betrekking tot bovenstaande brengen we volgende elementen onder de aandacht.

- Wat betreft het scheidingsaandeel stelt inspectie financiën vast dat:
 - het scheidingsaandeel en de waardebepaling ervan statutair en wettelijk vastgelegd zijn;
 - de vereffenaars van de Gemeentelijke Holding in vereffening niet akkoord gaan met de uitbetaling van een scheidingsaandeel en een juridische procedure hebben ingeleid.
- Wat betreft de prijzetting stellen we vast dat de aandelen Publi-T worden aangeboden aan 324,58 euro per aandeel. We merken ter vergelijking op dat bij eerdere kapitaalverhogingen Publi-T in 2008 en 2010 er respectievelijk 455 euro per aandeel en 413 euro per aandeel werd betaald. Dit is meer dan de huidige voorgestelde uitgifteprijs. Ook blijkt uit onderstaande berekeningen dat de waarde van een aandeel Publi-T gebaseerd op basis van de beurswaarde van het aandelenpakket Elia, 595 euro zou bedragen wat eveneens meer is dan de huidige voorgestelde uitgifteprijs.

gebaseerd op JR Publi-T 01/09/2011-31/08/2012	
aantal aandelen Elia	27.383.507
beurskoers Elia dd 15/02/2013	33,65 €
waarde Elia aandelen	921.455.010,55 €
openstaande schuld Publi-T voor verwering Elia aandelen	212.050.000,00 €
waarde aandelenpakket Elia	709.405.010,55 €
aantal aandelen Publi-T incl nieuwe	1.192.287
waarde Publi-T aandelen	595,00 €

De Elia aandelen staan in de boeken van Publi-T genoteerd aan 21 euro per aandeel ten opzichte van een beurswaarde (op datum van 15 februari 2013) van 33,65 euro per aandeel.

- Wat betreft het rendement merken we op dat:
 - er een rendement van 7% wordt vooropgesteld indien de huidige meerjarenplanning van Publi-T aangehouden kan worden dus onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden die een bijsturing van de dividendpolitiek zouden vereisen;
 - het vooropgestelde rendement is gebaseerd op een stabiel dividend uit Elia en Publi-T in het verleden;
 - hoewel Elia in een gereguleerde markt opereert, Elia, zoals ook beschreven in haar jaarverslag, aan een aantal risico's blootgesteld is.
- Wat betreft de financiering en budgettaire impact voor de stad:
 - moeten er enerzijds geen bijkomende middelen worden vrijgemaakt bij budgetwijziging 2013, anderzijds blijft het dividend dat de stad vanuit FINEA ontvangt gehandhaafd op hetzelfde niveau als ingeschreven bij budgetopmaak 2013;
 - kan er gebruik gemaakt worden van de reserves binnen FINEA wat betekent dat deze reserves niet uitgekeerd kunnen worden als een extra dividend dat voor andere doeleinden binnen de stad gebruikt zou kunnen worden;
 - zullen de extra inkomsten uit Publi-T gebruikt worden om het vooropgestelde dividend voor de stad vanuit FINEA te kunnen handhaven en dus ter compensatie van het verlies aan andere inkomsten bij FINEA.
- Wat betreft de impact op beslissingen stellen we vast dat de stad geen directe impact heeft op de beslissingen bij Publi-T en bij Elia. De stad participeert immers via FINEA in Publi-T en via Publi-T in Elia.
- Wat betreft Iveg merken we op dat ook aan Iveg, als aandeelhouder van Publi-T, werd gevraagd om in te tekenen op de kapitaalverhoging bij Publi-T en dit voor een bedrag van 981.205,34 euro. Iveg heeft de stad hiervoor niet aangeschreven. In het verleden maakten ze gebruik van hun reserves voor gelijkaardige verrichtingen.

3. Conclusie

- De voorgestelde intekenprijs en het vooropgestelde rendement zijn gunstig. Het vooropgestelde rendement is, zoals hierboven beschreven, echter niet gegarandeerd.

- Indien beslist wordt om in tekenen neemt de stad onrechtstreeks een participatie in Elia. Door de verregaande aandeelhoudersstructuur, de stad via FINEA in Publi-T en via Publi-T in Elia, heeft de stad geen directe impact op de beslissingen bij Publi-T en bij Elia.
- Hoewel er geen bijkomende middelen vrijgemaakt moeten worden bij budgetwijziging 2013, moeten er wel een aantal budgettaire verrichtingen gebeuren. Enerzijds moet er een inkomst vanuit FINEA geboekt worden en anderzijds een uitgave voor de kapitaalverhoging en volstorting. Het dividend blijft gehandhaafd op hetzelfde niveau als ingeschreven bij budgetopmaak 2013.



Bijlage 1: wettelijke en statutaire bepalingen betreffende het scheidingsaandeel

Artikel 17 van de statuten van Publi-T

De uitgesloten vennoot heeft recht op teruggave van de waarde van zijn deel zoals dat volgt uit de balans behoorlijk goedgekeurd door de algemene vergadering van het lopende jaar, waarbij bepaald wordt dat hij recht zal hebben op een deel van de reserves onder aftrek, in voorkomend geval, van het bedrag van de belastingen, waartoe deze teruggave aanleiding geeft.

De jaarrekeningen, op behoorlijke wijze goedgekeurd, verbinden de uitgesloten vennoot, hierin begrepen wat betreft de evaluatie van de activa.

De uitgesloten vennoot kan geen enkel ander recht ten opzichte van de vennootschap laten gelden. De teruggave van de aandelen zal gebeuren binnen de zes maanden na het houden van de algemene vergadering.

Artikel 374 van het Wetboek Vennootschappen

De vennoot die is uitgetreden, uitgesloten of zijn aandelen gedeeltelijk heeft teruggenomen, heeft recht op uitkering van de waarde van zijn aandelen, zoals die zal blijken uit de balans van het boekjaar waarin deze gebeurtenis heeft plaatsgehad.

Artikel 427 van het Wetboek Vennootschappen

Het recht van de vennoten op uitkering van de waarde van hun aandeel ontstaat eerst en naarmate deze uitkering niet tot gevolg heeft dat het netto-actief, zoals bepaald in artikel 429, daalt beneden het vaste gedeelte van het kapitaal.

Artikel 429 van het Wetboek Vennootschappen

§ 1. Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het vaste gedeelte van het kapitaal of van het gestorte kapitaal, wanneer dit minder bedraagt dan het vaste gedeelte van het kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder netto-actief moet worden verstaan : het totaalbedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

Voor de uitkering van dividenden en tantièmes mag het eigen vermogen niet omvatten :

1° het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van oprichting en uitbreiding;

2° behoudens in uitzonderingsgevallen, te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van onderzoek en ontwikkeling.

§ 2. Elke uitkering die in strijd is met § 1 moet door degenen aan wie de uitkering is verricht, worden terugbetaald indien de vennootschap bewijst dat zij wisten dat de uitkering te hunnen gunste in strijd met de voorschriften was of daarvan, gezien de omstandigheden, niet onkundig konden zijn.

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

**23 2013_GR_00098 Stadsafvaardigingen legislatuur 2013-2018 -
Antwerpen Sportstad. Algemene vergadering en
raad van bestuur - Goedkeuring**

Bijlage 1: fiche_vzw_Antwerpen_Sportstad_finaal.doc

Antwerpen Sportstad vzw (B2)

I. Algemene vergadering

(1) Statutair

a. Min. 9 leden

- i. Min. $\frac{1}{2} + 1$ van dit aantal vertegenwoordigen de stad Antwerpen
- ii. Schepen van sport is van rechtswege voorzitter
- iii. Min. 2 leden stedelijke sportraad – kennisneming door GR
- iv. Situatie 'as is' 6 mandatarissen, waaronder 1 per fractie oppositie en 3 personeelsleden = 9

- b. Lidmaatschap leden die stad Antwerpen vertegenwoordigen eindigt op verzoek van de GR of bij beëindiging openbaar mandaat of functie de ze bij de stad bekleden. Lidmaatschap alle leden eindigt ambtshalve bij de eerste AV na het einde van elke legislatuur.

- (2) Uiterlijk 1/1/14 dient deze vzw te worden omgevormd. Indien de entiteit dezelfde rechtsvorm behoudt, geldt de regeling rond nieuwe vzw's van gemeentelijk belang (zie mailing 6.12.12), wat impliceert dat de leden van de AV GR-leden moeten zijn

CONCREET voor te dragen: 7 afgevaardigden van de stad

→ want: minimaal 9 leden maar tevens maximum 9, want aantal leden RVB is max. 8 en RVB moet 1 minder zijn dan AV; min. $\frac{1}{2}$ van de leden + 1 door de stad waaronder de schepen van sport als voorzitter; andere leden zijn er (volgens gegevens ter beschikking) momenteel 2, van de sportraad:

- Huidige 3 afgevaardigde personeelsleden kunnen herbevestigd worden, of kunnen vervangen worden (door mandataris, personeelslid of externe), of kunnen/moeten verminderd worden.
 - Huidige 6 afgevaardigde mandatarissen kunnen herbevestigd worden, of kunnen vervangen worden (door mandataris, personeelslid of externe), of kunnen/moeten verminderd worden. Wel moet minstens de schepen van sport worden afgevaardigd (is voorzitter)!
- Er moeten 2 afgevaardigden minder worden aangeduid (7 in totaal).
 - Indien het een vzw blijft, mogen vanaf 1/1/14 enkel GR leden lid AV zijn en daarvoor dient een statutenwijziging te gebeuren.

II. Raad van Bestuur

(1) Statutair



- a. Max. 8 leden
 - i. Benoemd uit eigen schoot door AV, steeds in aantal 1 minder dan AV (!)
 - ii. Situatie 'as is' 5 afgevaardigden door stad waaronder 2 mandatarissen en 3 personeelsleden
- b. Lidmaatschap leden die stad Antwerpen vertegenwoordigen eindigt op verzoek van de GR of bij beëindiging openbaar mandaat of functie de ze bij de stad bekleden.
Lidmaatschap alle leden eindigt ambtshalve bij de eerste AV na het einde van elke legislatuur.

(2) Uiterlijk 1/1/14 dient deze vzw te worden omgevormd. Indien de entiteit dezelfde rechtsvorm behoudt, geldt de regeling rond nieuwe vzw's van gemeentelijk belang (zie mailing 6.12.12), wat impliceert dat elke fractie moet vertegenwoordigd zijn in de RvB en dat maximaal 2/3^{de} van de leden van hetzelfde geslacht mogen zijn.

CONCREET voor te dragen: 6 afgevaardigden van de stad

→ want: max. 8 leden en momenteel zijn er volgens onze gegevens 2 andere leden (sportraad); aantal leden RVB moet 1 minder zijn dan aantal leden AV (en dat is minimaal 9):

- Huidige 3 afgevaardigde personeelsleden kunnen herbevestigd worden, of kunnen vervangen worden (door mandataris, personeelslid of externe; moeten wel leden zijn van de AV).
- Huidige 2 afgevaardigde mandatarissen kunnen herbevestigd worden, of kunnen vervangen worden (door mandataris, personeelslid of externe; moeten wel leden zijn van de AV).
- Er moet bijkomend 1 afgevaardigde aangeduid worden: geen specificaties over hoedanigheid, fracties enz. in de statuten (mandataris, personeelslid of externe) maar moet wel lid zijn van de AV.
- Indien het een vzw blijft, moeten vanaf 1/1/14 alle fracties vertegenwoordigd zijn + moet de M/V verhouding gerespecteerd.

III. Vergoeding

- (1) Burgemeester, schepenen en personeelsleden stad: nooit een vergoeding mogelijk (decretaal)
- (2) Andere leden van de RVB zoals GRleden, DRleden, derden:
 - a. statuten bepalen of vergoeding mogelijk is of niet; in de statuten is niets vermeld over presentiegelden
 - b. marges indien presentiegelden: niet hoger dan GRleden (voorzitter max. dubbel presentiegeld) + aantal bezoldigbare vergaderingen max. 12 raad van bestuur en max. 24 directiecomité

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

41 2013_GR_00181 **Jeugd - Uitleendienst spelmateriaal jeugddienst
Berchem. Retributiereglement - Goedkeuring**

Bijlage 1: Gebruiksreglement uitleendienst Berchem.pdf

Jeugddienst Berchem
Lange Pastoorstraat 28
2600 Berchem
Tel: 03/ 2391486
E-mail: jeugddienst.berchem@stad.antwerpen.be

Gebruiksreglement Uitleendienst Jeugddienst Berchem

Artikel 1: Voorwerp

De jeugddienst van Berchem ontleent spelmateriaal aan Berchemse jeugdverenigingen, erkend door de Stad Antwerpen, en aan Berchemse organisaties die werken met kinderen en jongeren. Dit om de jeugdinitiatieven die zij ontwikkelen te ondersteunen.

Artikel 2: Ontlening spelmateriaal

De aanvragen tot ontlening gebeuren schriftelijk bij de jeugddienst van Berchem door middel van de hiervoor bestemde formulieren. De aanvragen gebeuren maximum drie maanden en minimum één week op voorhand. De toewijzing wordt pas als definitief beschouwd na ondertekening van het ontleenformulier door een meerderjarig lid van de vereniging. Jeugddienst Berchem mag de ontlener vragen zijn/haar identiteitskaart te tonen om de meerderjarigheid te controleren.

Het toewijzen van materiaal gebeurt altijd onder voorbehoud van reparaties of te late inlevering door andere gebruikers. Materiaal dat op de gevraagde datum niet ter beschikking is, kan niet worden uitgeleend.

Artikel 3: Wijze en tijdstip van betaling

De betaling dient bij voorkeur te gebeuren ofwel:

- vooraf per overschrijving via het daartoe bestemde overschrijvingsformulier. De ontlener dient een bewijs van overschrijving mee te brengen bij afhaling van de gereserveerde goederen.
- Via bankcontact bij ophaling van het gereserveerde spelmateriaal

Uitzonderlijk kan de betaling cash bij ophaling van het gereserveerde spelmateriaal.

Artikel 4: Duur

De ontlening geldt voor een periode van maximum zes kalenderdagen. Verlenging van de ontleenperiode is niet mogelijk.

Artikel 5: Annulatie

Annulatie is mogelijk tot ten laatste één week voor de afgesproken afhaaldatum. In dit geval worden geen kosten aangerekend. Indien de reservatie minder dan een week van tevoren geannuleerd wordt of het gereserveerde spelmateriaal niet wordt afgehaald, wordt de afgesproken ontleensom aangerekend.

Artikel 6: Ontleend materiaal

Het ontleende materiaal dient op eigen kosten afgehaald en teruggebracht te worden binnen de overeengekomen termijn.

Bij afhalen wordt de staat van het spelmateriaal in het bijzijn van de ontlenner gecontroleerd. Eventuele gebreken worden genoteerd op het ontleenformulier. Bij ondertekening van het ontleenformulier bevestigt de ontlenner dat het materiaal functioneert en volledig is. Het spelmateriaal moet in dezelfde staat terug worden afgeleverd. De nodige voorzorgen moeten door de ontlenner worden genomen om het ontleende materiaal zonder schade te vervoeren.

Artikel 7: Beschadiging, diefstal, verlies

Beschadiging, diefstal of verlies, geheel of gedeeltelijk, komen volledig ten laste van de ontlenner en moeten onmiddellijk worden gemeld aan de jeugddienst van Berchem vanaf het ogenblik van ontlening.

Bij diefstal, verlies of het niet terugbrengen van materiaal, wordt de actuele nieuwwaarde van het materiaal of van gelijksoortig materiaal aangerekend.

Diefstal moet onmiddellijk worden gemeld aan de politie, die hiervan proces verbaal opmaakt.

Artikel 8: Laattijdig inleveren

Wanneer het ontleende materiaal na de overeengekomen datum wordt teruggebracht, wordt per dag vertraging de overeenkomstige huursom voor het materiaal aangerekend, bovenop de normaal verschuldigde retributie.

Artikel 9: Aansprakelijkheid

De jeugddienst van Berchem kan niet aansprakelijk worden gesteld voor ongevallen of eventuele andere schadelijke of financiële gevolgen die zouden voortvloeien uit het gebruik van het ontleende materiaal of uit eventuele gebreken hiervan.

De ontlenner dient verzekerd te zijn tegen ongevallen.

Artikel 10: Slotbepaling

Door het ontlennen van spelmateriaal verklaart de ontlenner de bepalingen van dit reglement te aanvaarden en de stipte naleving ervan te waarborgen.

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

48 2013_GR_00176 **Cameratoezicht - Camerabewaking niet-besloten
plaats. Gunstig advies - Goedkeuring**

Bijlage 1: CHECKLIST 01022013_nieuwe cameragebieden 2013.pdf

AANVRAAG ADVIES GEMEENTERAAD CAMERA

TE VERSTREKKEN INLICHTINGEN
(in te vullen door verwerker van de beelden)

Cf. Ministeriële omzendbrief betreffende de wet van 21 maart 2007 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, zoals gewijzigd door de wet van **12 november 2009, B.S., 10 december 2009**

I. IDENTIFICATIE

Naam verantwoordelijke voor de verwerking

Naam: Stad Antwerpen

Adres: Grote Markt, 1 2000 Antwerpen

Locatie waar camera's geplaatst worden

Naam: CAMERAGEBIED WEST en CITY

Adres: 2000, 2018, 2050, 2140

Contactpunt voor het recht van toegang op de beelden

Naam/email: Lokale Politie Antwerpen TCK/ cameratoezicht@politie.antwerpen.be

Adres: Oudaan 5, 2000 Antwerpen

Tel: 0800.123.12

Contactpunt voor informatievragen

Naam/email: Blauw Lijn Lokale politie Antwerpen/ cameratoezicht@politie.antwerpen.be

Adres: Oudaan 5, 2000 Antwerpen

Tel: 0800.123.12

II. Veiligheidsdoel van de camerabewaking

Locatie waar de nieuwe camera's geïnstalleerd worden

☐ Voorgevel grenzend aan de openbare weg

☐ Openbare weg

☒ Andere

CAMERAGEBIED SCHIPPERSKWARTIER

1. Kriekenstraat / Blauwbroekstraat
2. Blauwbroekstraat / Schippersstraat / Vingerlingstraat
3. Brouwersvliet / Oude Leeuwenrui / Falconplein
4. Falconplein / Falconrui
5. Verversrui
6. Sint Paulusstraat / Keistraat

CAMERAGEBIED STUDENTENBUURT

1. Italiëlei / Van Boendalestraat
2. hoek Kattenstraat / Frans Halsplein
3. hoek Sint Jacobsmarkt / Parochiaanstraat
4. hoek Kleine Kauwenberg / Lange Winkelstraat
5. hoek Paardenmarkt / Klapdorp
6. hoek Stadswaag / Raapstraat
7. Kruising Paardenmarkt / Italiëlei

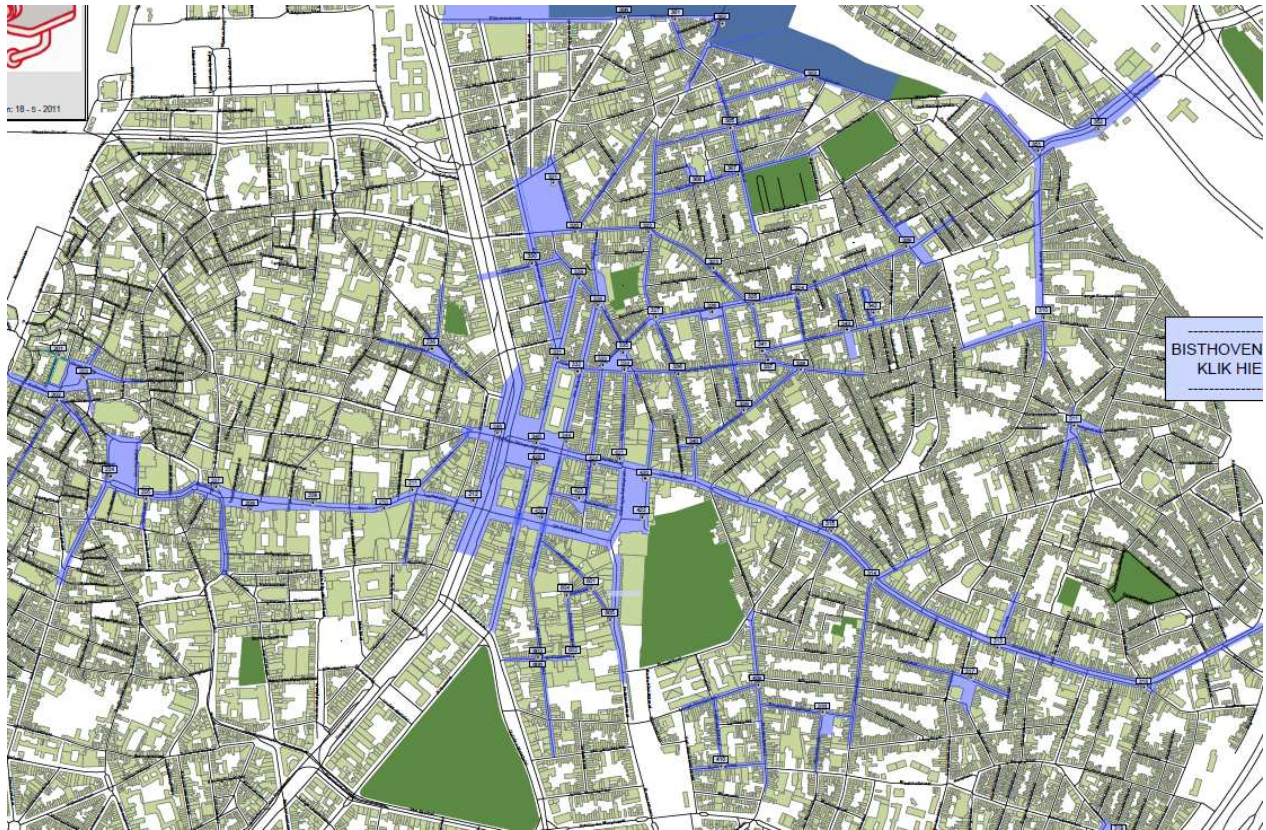
CAMERAGEBIED LINKEROEVER

1. Frederik van Eedenplein / Emile Verhaerenlaan
2. Frederik van Eedenplein / Lode Zielenslaan
3. Blancefloerlaan / Beatrijslaan
4. Blancefloerlaan / Halewijnlaan / Galgenweellaan
5. Halewijnlaan / Emile Verhaerenlaan
6. Europark
7. Europark

CAMERAGEBIED CITY

8. Terlostraat / Florastraat / Statielei

De nieuwe camera's vormen een aanvulling op de bestaande camera's in volgende cameragebieden



WEST Rechteroever

1. Gildekamerstraat 1 / Zilversmidstraat 9
2. Suikerrui 1/Hoogstraat 1/ Oude Koornmarkt 1
3. Grote Markt 30 / Maalderijstraat 1
4. Groenplaats 2 / Nationalestraat 1
5. Groenplaats Hilton
6. Schoenmarkt 40 / Geefstraat
7. Meir 17-12 / Huidevetterstraat 6 / Katelijnevest 2
8. Meir 27-30 / St-Jans-Bergmans
9. Meir 61-50 / Wapper 1
10. Meir 99 / Stadsfeestzaal 78
11. Meir 125-84/Jezusstr.1/Leysstr.9-8/Otto Venusstr.1
12. Teniersplaats 2/De Keyserlei 2/Frankrijklei 40/Leysstr 3-27
13. Ossenmarkt

CITY

1. Viaductdam / St-Jobstr /Park Spoor Noord
2. Trapstr / Viséstr / Park Spoor Noord
3. Viséstr 66 / Biekorfstraat 124/Park Spoor Noord
4. Kempenstraat Skatebaan
5. Gasstr 2-4/ Everaertstr
6. Viaductdam 1 / Dambruggestraat 349/Park Spoor N
7. paal Van Kerckhovenstr / Gasstr
8. Van Kerckhovenstr 40-42 /St. Norbertuskerk
9. Handelstr/ Lange Stuivenbergstr /Metro Handel
10. Pothoekstr 68-70 / Somméstr 1/Lge.Beeldekenstr
11. Van Montfortstr 69-71b /Groeningerpl / Vercammenstr

12. Turnhoutsebaan 160-162 / Drink
13. Turnhoutsebaan 46 / Kroonstr / Helmstr
14. paal Turnhoutsebaan / Kerkstr /Carnotstr
15. Borgerhoutsestr 67-71/ Bloemstr
16. Moorkensplein 6-7 /Mellaertstr
17. Turnhoutsebaan 294-296/ Roma/Bothastr.
18. paal Luitenant Naeyaertplein
19. paal St-Jansplein 29-30/St-Gummarusstraat
20. paal Sint-Jansplein/De Pretstr
21. St.Gummarusstr. 58/ Dambruggestr
22. Diepestr. 53-55 / Nachtegaalstr. / Maalderstr
23. paal Handelsstr. / Lge.Zavelstr. / Krt Zavelstr.
24. paal Diepestr / St Elisabethst / Krt Zavel
25. paal St Elisabethstr / Metro St Elisabeth
26. paal Muizenstr /Dambruggestr / Elisabethstr
27. paal Rotterdamstr / Van Stralenstr / Hollandstr
28. Rotterdamstr 45-47 / Osystr
29. Van Maerlantstr 20 / Olijftakstr
30. paal Van Maerlantstr / Osystr
31. paal Van Stralenstr / Pijlstr
32. De Coninckplein 14-15/ Van Arteveldestr
33. De Coninckplein / Van Wesenbekestr
34. De Coninckplein Permeke/Rotterdamstr
35. paal Lge.Beeldekensstr. / Dambruggestr.
36. paal Lge.Beeldekensstr. / Diepestr
37. paal Lge .Beeldekensstr / Offerandestr
38. Offerandestr 50-52 / Greinstr
39. paal Dambruggestr / Offerandestr /krt Winkelhaakstr
40. Diepestraat 162-164 / Duinstr
41. Geelhandplaats 23-24 / Geelhandplaats 5/6
42. paal Duinstr / Herderinstr / Vincent Van Goghplein
43. Van Stralenstr 4-6 / F.Rooseveltplaats
44. paal F.Rooseveltplaats / Osystr
45. paal Rooseveltplaats/Italiëlei / St. Jacobsmarkt
46. paal Pothoekstr/Onderwijsstr/Halenstr/Schijnpoortweg
47. paal Schijnpoortweg / Freeclinic

CENTRUM

1. Milisstraat 2/ Provinciestraat
2. Somersstraat 41-43 / Leeuwerikstraat VDAB
3. paal K.Astridplein / Carnotstr. / Van Schoonhovenstr.
4. V.Wesenbekestr 1 / Gemeentestr / K. Astridpl
5. K.Astridplein (ZOO) / Statiestr
6. Statiestr 19-21 / Breydelstr
7. paal Breydelstr./ Gemeentestr. / V.Arteveldestr.
8. Rooseveltplaats 10 / Van Ertbornstraat
9. De Keyserlei 19-32/Anneessen/Appelmans 1
10. De Keyserlei ingang Centraal Station

Aard van het bewaakte pand

- ☐ particuliere woning
- ☐ handelspand
- ☐ combinatie particuliere woning handelspand
- ☐ andere omschrijving

Niet van toepassing

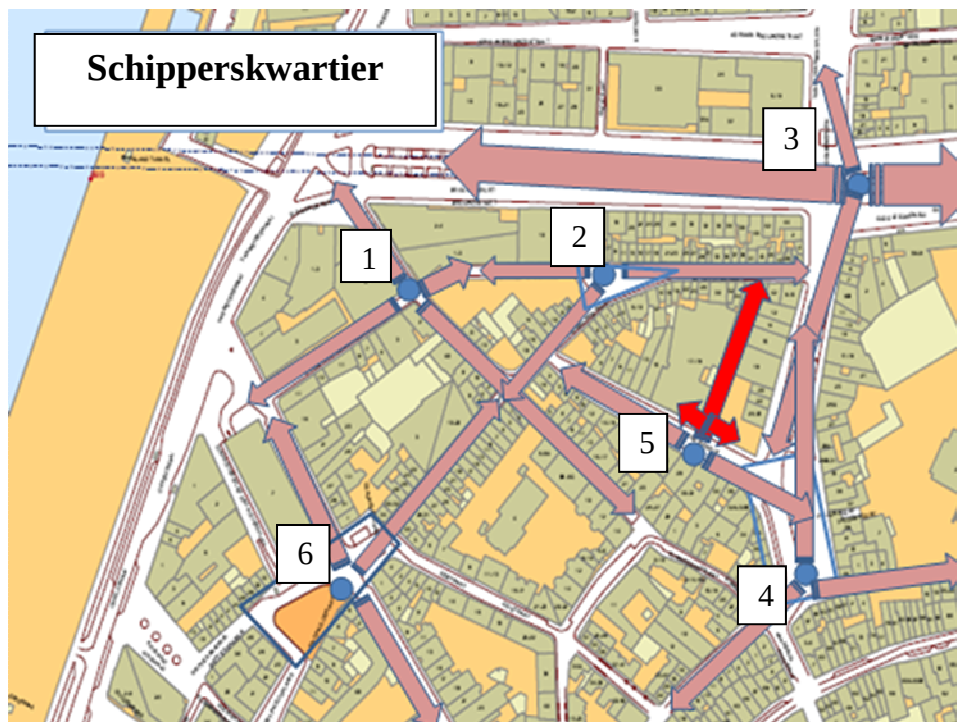
Plaats waarop camera('s) gericht is (/zijn)

- ☐ niet-besloten plaats
- ☐ combinatie besloten plaats en niet-besloten plaats
- ☐ niet-besloten plaats waar ook personeel tewerkgesteld wordt

De camera's worden in eerste instantie geplaatst in de onmiddellijke nabijheid van een gekende hotspot. De cameralocatie wordt vervolgens zodanig ingericht dat de camera enerzijds een maximaal zicht krijgt op de hotspot zelf. Tegelijkertijd wordt ernaar gestreefd om ook de toegangswegen naar en vluchtwegen weg van de hotspot in beeld te hebben zodanig dat de camera's deel uitmaken van een aaneensluitend cameragebied waar een zo groot mogelijke dekking via camerabewaking kan worden gegarandeerd. Dit betekent dat waar nodig in de ruimere omgeving van de hotspot soms meerdere camera's worden geplaatst. Ook worden de grote geografische assen in de nieuwe cameragebieden onder cameratoezicht geplaatst.

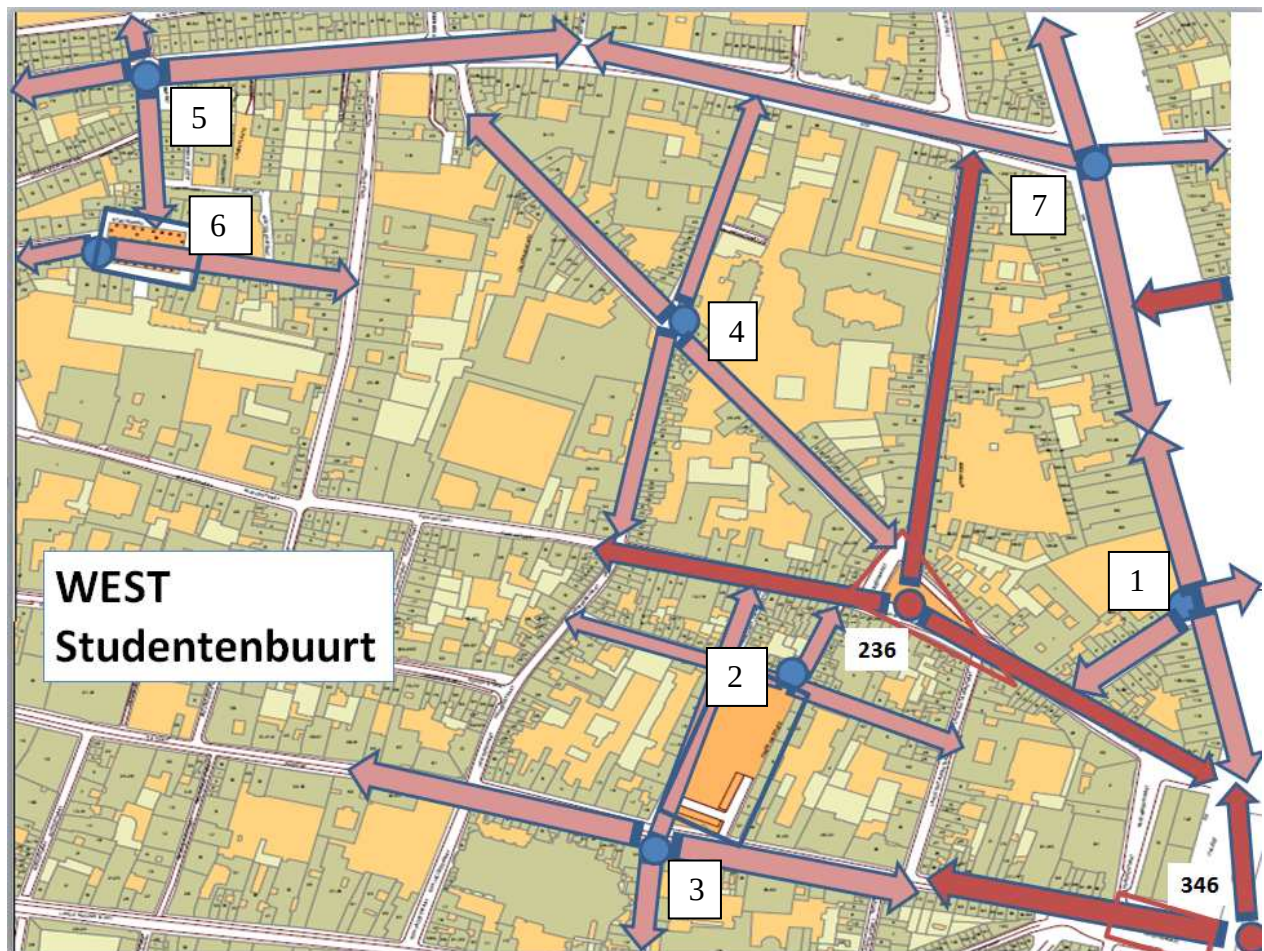
Perimeter van de bewaakte zone (beschrijving van het te bewaken gebied)

CAMERAGEBIED SCHIPPERSKWARTIER



- **Camera 1:** camera hoek Blauwbroekstraat – Kriekenstraat op paal of op gevel op 4 meter hoogte. Zicht in Krieken-, Lange Schipperskapel-, Blauwbroekstraat en Leguit.
- **Camera 2:** camera op 4 meter hoogte op gevelscheiding tussen panden 11 en 13 Schipperstraat met zicht in Blauwbroek-, Oude Mans-, Vingerling- en Schipperstraat
- **Camera 3:** camera op paal op middenberm Oude Leeuwenrui thv Falconplein, boven fietspad met girafbeugel 45° op 6 meter hoogte met zicht op Brouwersvliet, Oude Leeuwenrui, Van Schoonbeke- en Falconplein.
- **Camera 4:** camera op paal ter hoogte Falconplein 44 met zicht in Falconrui, Huikstraat, Kaasbrug en op Falconplein. Hoogte 4 meter
- **Camera 5:** camera op scheiding gevels Verversrui 24 en 26 recht tegenover Villa Tinto met zicht op doorgang Villa Tinto, Politiekantoor aldaar, Falconplein en Verversrui (tussen Vingerlingstraat en Falconplein) Hoogte 4 meter. Bijzonder : zicht toegang Café D’Anvers.
- **Camera 6:** camera op Sint Paulusplaats pal voor scheepsanker op nieuwe paal met beugel (richting Oude Manstraat) met zicht volledige Sint Paulusplaats, Sint Paulusstraat (tussen Kaaie en Minderbroedersrui), Minderbroedersrui en Oudemansstraat.

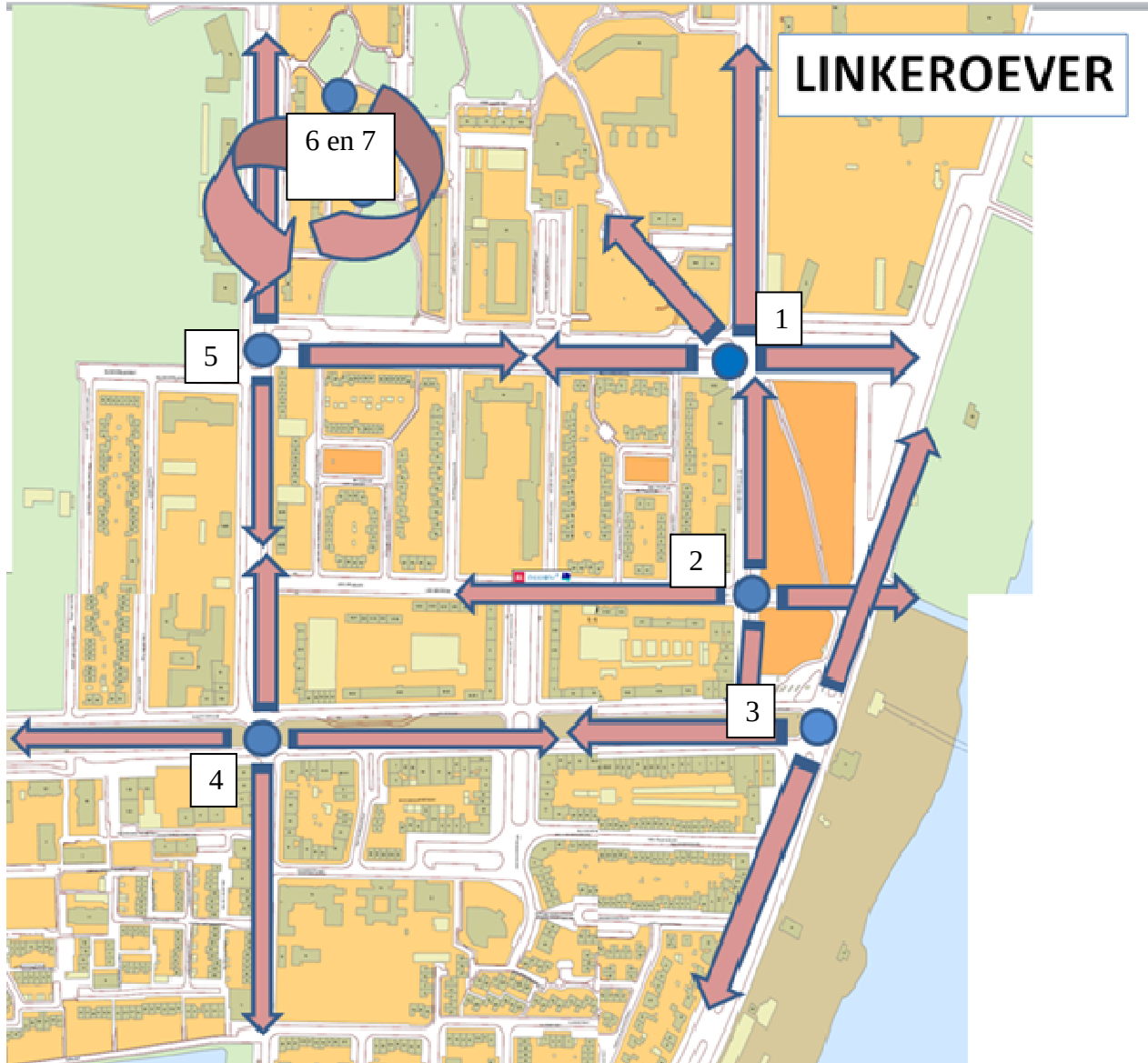
CAMERAGEBIED STUDENTENBUURT



- **Camera 1:** camera hoek Italiëlei / Van Boendalestraat op gevel tussen 4 en 6 meter. Zicht in Van Boendalestraat, Italiëlei en Violierstraat. Aansluiting met bestaand cameragebied meer bepaald camera met 331 Van Maerlantstraat-Osystraat.
- **Camera 2 :** camera op 4 meter hoogte op gevel hoek Kattenstraat / Frans Halsplein met zicht op Frans Halsplein, Paradijsstraat, Zwanegang richting Korte Sint Annastraat
- **Camera 3:** camera op 4 meter hoogte op gevel hoek Sint Jacobsmarkt / Parochiaanstraat met zicht op Frans Halsplein en Parochiaanstraat. De camera kijkt in de Sint Jacobsmarkt en heeft aansluiting op de bestaande camera 346.
- **Camera 4:** camera op 4 meter hoogte op gevel hoek Kleine Kauwenberg / Lange Winkelstraat met zicht in de Grote en Kleine Kauwenberg, de Lange Winkelstraat en de Vekestraat.
- **Camera 5:** camera op 4 meter hoogte op gevel hoek Paardenmarkt / Klapdorp met zicht in Paardenmarkt en Klapdorp en in Varkensmarkt en Generaal Beliardstraat. Er wordt hier een High Definition camera geplaatst om de Paardenmarkt grotendeels in beeld te kunnen brengen.
- **Camera 6:** camera op 4 meter hoogte op gevel hoek Stadswaag / Raapstraat met zicht naar de hele Stadswaag, de Raapstraat en de Lange Brilstraat

- **Camera 7:** camera op 4 meter hoogte op paal op kruising Paardenmarkt / Italiëlei ter hoogte van fietspad met zicht op de Paardenmarkt en de Italiëlei en de Vondelstraat. Er is aansluiting met de bestaande camera's op het Sint Jansplein.

CAMERAGEBIED LINKEROEVER

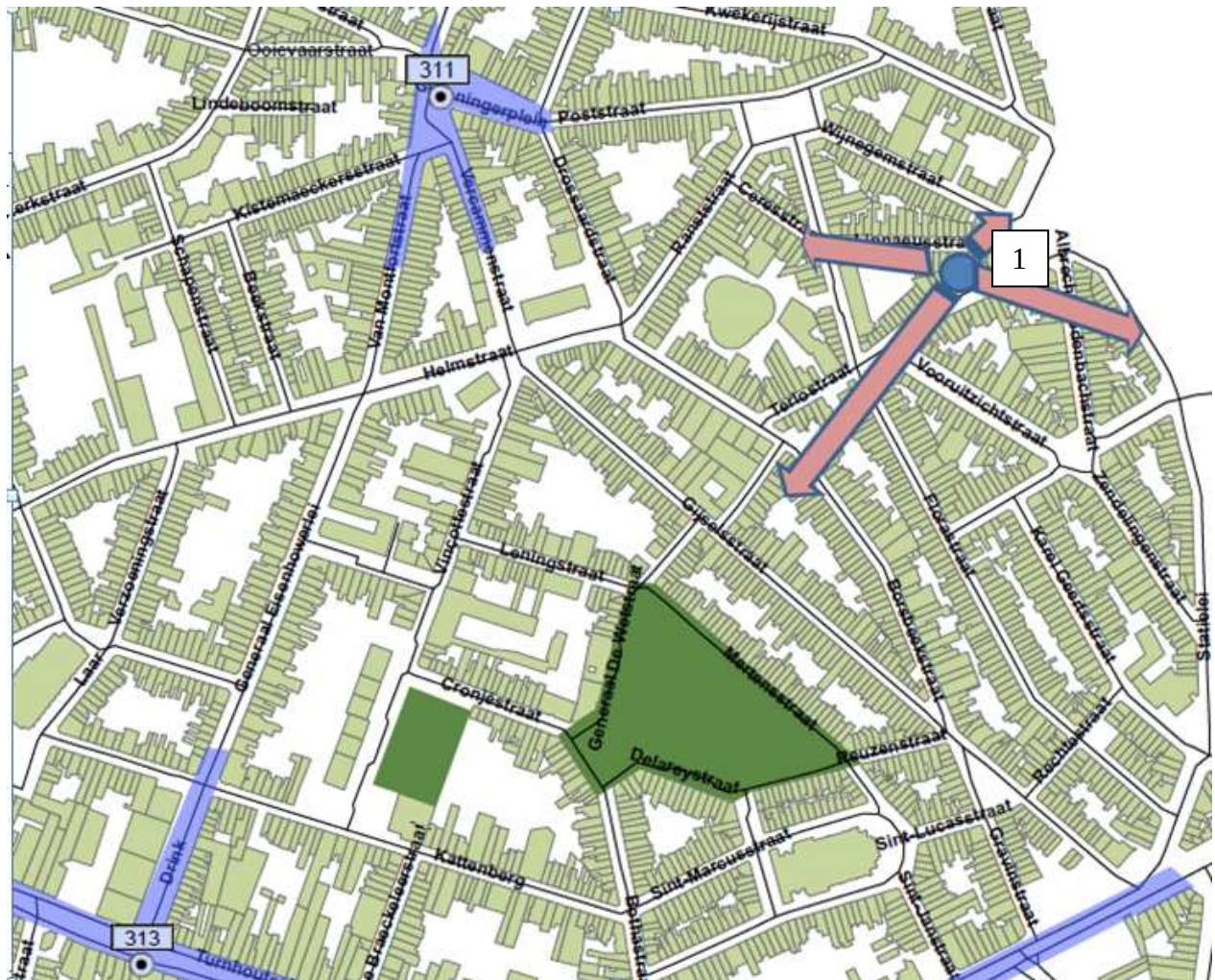


- **Camera 1:** camera op paal aan Frederik van Eedenplein / Emile Verhaerenlaan met zicht op plein en de Gloriantlaan en schuin links zicht richting Europark
- **Camera 2:** camera op paal of gevel aan Frederik van Eedenplein / Lode Zielenslaan met zicht in alle sterstraten
- **Camera 3:** camera op paal of gevel aan Blancefloerlaan / Beatrijkslaan met zicht naar Fredrik Van Eedenplein en zicht richting Thonetlaan
- **Camera 4:** camera op paal of gevel aan Blancefloerlaan / Halewijnlaan / Galgenweellaan

- **Camera 5:** camera op paal of gevel aan Halewijnlaan / Emile Verhaerenlaan met zicht in alle sterstraten
- **Camera 6 en 7:** twee camera's ter hoogte van het Europark met zicht op alle sterstraten en omgeving Chicagoblok

CAMERAGEBIED CITY

Extra locatie Terlostraat



- **Camera:** Terlostraat met zicht op plein en aansluiting naar camera 311 en 313

Veiligheidsproblemen die aan de basis liggen van de beslissing om bewakingscamera's te plaatsen)?

1. Prostitutiebuurt

Uit criminografische cijfers blijken in het Schipperskwartier mensenhandel, prostitutie en diefstal met geweld de meest typerende misdrijven. We noteren tevens een hoge criminaliteitsgraad voor druggebruik, slagen en verwondingen, gauwdiefstal, diefstal met geweld en verboden wapendracht. Wat betreft de evolutie 2008 – 2012 stellen we een opvallende stijging van de gauwdiefstallen vast met een piek in 2012. De diefstallen met geweld zijn tevens gestegen in 2012. De diefstallen uit voertuig scoren hoog in 2010 en

stijgen sterk in 2012. De vaststellingen sluikstort zijn in 2012 verdubbeld. De fietsdiefstallen stijgen sinds 2011. De woninginbraken zijn bijzonder sterk gedaald in 2012.

In vergelijking met gans Antwerpen hebben drugbezit, diefstal met geweld en diefstal gewapenderhand een groter aandeel op de totale criminaliteit. De buurt Schipperswartier kenmerkt zich door een hoog niveau van opzettelijke slagen, druggebruik, drugbezit, diefstal met geweld en diefstal gewapenderhand ten opzichte van de verdeling op basis van de Antwerpse cijfers. De buurt telt op dat vlak een hoger aantal feiten per duizend inwoners dan globaal Antwerpen.

De bewoners signaleren veiligheidsproblemen zoals druggebruik en dealen van drugs. Er is volgens bewoners nog steeds hinder van louche handelszaken. Geweld en agressie en vechtpartijen en openbare dronkenschap zijn frequent terugkerende fenomenen. Er is volgens buurtbewoners ook sprake van intimidatie van omwonenden en toevallige passanten in de omgeving van het Falconplein. Op donderdagnacht, tussen 02.00u en 07.00u, maar ook op vrijdag- en zaterdagavond is er de typerende uitgaansoverlast met veel lawaai, dronken personen, wildplassen, sluikstorten (flessen en blikjes) en zwerfvuil tot gevolg. Preventie is volgens de bewoners nog te weinig aanwezig. Er is veel hinder door agressief rijgedrag rond het Falconplein en de aanliggende straten. Wildparkeren voor garagepoorten is ook een groot probleem volgens de bewoners

De geselecteerde cameralocaties brengen het probleemgebied goed in beeld.

2. Studentenbuurt

Uit criminografische cijfers blijken in de studentenbuurt de meest uitgesproken misdrijven andere inbraken, diefstal met gebruik met vertoon van een wapen en brandstichting. Ook gewone diefstal, inbraken in handelszaken, handtasroof, fietsdiefstal, diefstal uit voertuig, opzettelijke brandstichting, drugsbezit en vandalisme zijn fenomenen die geregeld voorkomen in de studentenbuurt.

In vergelijking met gans Antwerpen hebben drugsbezit, diefstal met geweld en diefstal gewapenderhand een groter aandeel op de totale criminaliteit. De studentenbuurt telt een hoger aantal feiten per duizend inwoners dan heel Antwerpen. Verder zien we ook in vergelijking met de rest van Antwerpen een aantal hoge graden van misdrijven meer bepaald voor fietsdiefstal en vandalisme in de studentenbuurt. Voor de evolutie 2008 – 2012 is de toename van de diefstallen uit voertuig, de toename van het vandalisme en de verdubbeling van vaststellingen drugsbezit in 2012 opvallend. Alle vormen van inbraak stijgen in 2012. We noteren wel een daling van de slagen en verwondingen in 2012.

Bewoners hebben een groot ontevredenheidsgevoel. Studenten leven hier gedurende de week en gebruiken veelvuldig het openbaar domein. Dit gaat gepaard met heel wat overlastsymptomen, zoals wildplassen en urine tegen gevels of in brievenbussen, nachtlawaai, dronkenschap, vandalisme, sluikstort en veel zwerfvuil. De overlast neemt al enkele jaren na elkaar toe, mede door het grote succes van de buurt als uitgaansplek voor studenten en dreigt de draagkracht van de buurt werkelijk te overstijgen. De grote toestroom van studenten wordt door de grote overlast die ervan uitgaat als een indringing op de buurt ervaren. De bewoners signaleren ten slotte ook steeds meer veiligheidsproblemen zoals drugsgebruik en –dealen, onder meer in de buurt van het Frans Halsplein.

De geselecteerde cameralocaties brengen het probleemgebied goed in beeld.

3. Linkeroever

Uit de criminografische cijfers blijken de meest voorkomende misdrijven gewone diefstal, diefstal uit voertuig, vandalisme en opzettelijke slagen en verwondingen te zijn. De criminaliteitscijfers liggen op het gemiddelde niveau van Antwerpen. Ondanks de gemiddelde cijfers, is het onveiligheidsgevoel bij bewoners groot. Vanuit de buurt krijgt de stad via de kanalen van buurtregie en buurttoezicht diverse signalen dat de ruimere omgeving van het Fredrik Van Eedenplein als een onveilige plaats wordt ervaren. Het onveiligheidsgevoel is het laatste jaar vooral gestegen door druggerelateerde overlast (gebruik en dealen) die volgens bewoners lang laag bleef, maar sinds 2012 een stijgende tendens vertoont. Zowel waarnemingen van stedelijke toezichtsdiensten als verklaringen van omwonenden geven aan dat het verhandelen van drugs (soft en hard) op Linkeroever gestegen is. De bij stadsdiensten gekende dealerplekken zijn inderdaad de drukke knooppunten van openbaar vervoer met talrijke schoolgaande jeugd. Het zijn dan ook deze plekken die soms gevallen van geweldpleging aantrekken. Zo is het Frederik van Eedenplein enkele keren per jaar toneel van overval met geweld. Ten slotte signaleren bewoners in de omgeving van het Fredrik Van Eedenplein ook overlast van hangjongeren die storend gedrag tonen; intimideren, nachtlawaai, vandalisme, (soft)druggebruik, geweldpleging.

Een groot overlastprobleem met enorme impact op de veiligheidsbeleving van de hele buurt is sluikstort, prominent aanwezig in en rond de sociale hoogbouwcomplexen. Ook ter hoogte van de parking aan het Galgenweel is de problematiek verhoogd aanwezig. Het staat vast dat vanwege de 'sluikstortreputatie' van dit deel van Linkeroever ook door bewoners van elders aan sluikstorttoerisme wordt gedaan. Door de voortdurende winden op Linkeroever veroorzaakt sluikstort overigens bijna steeds zwerfvuil. Ze bepalen zeer sterk het zicht en geven de bewoners het gevoel steeds in een vuile buurt te leven. Door strategisch camera's te plaatsen, door de toegangswegen in beeld te brengen en door de 'toegang' naar Europark deels in beeld te brengen willen we ook de sluikstortproblematiek in al zijn facetten met camera's aanpakken. Om het sluikstorten aan de hoogbouwcomplexen zelf in beeld te brengen, kiezen we ervoor om de vaste cameralocaties in de nabije toekomst aan te vullen met tijdelijke cameraopstellingen die in functie van de hotspot zullen gekozen worden en gemakkelijk verplaatst worden. Hiervoor zal nog een aparte aangifte bij de privacycommissie worden opgemaakt.

4. Terlostraat

Er zijn vanuit de buurt talrijke signalen dat sinds de camera in 2010 is verhuisd de problematiek die er voorheen was (vooral vandalisme en drugsoverlast) opnieuw sterk gestegen is. Het plein wordt momenteel heraangelegd. Er is in de omgeving van het plein een groot onveiligheidsgevoel omdat de locatie vrij afgelegen ligt. Het plein blijkt ook zeer vandalismegevoelig. Enkele voorbeelden van vandalisme zijn met uit een trein gestolen blusapparaat de raam van het aanwezige buurthuis vandaliseren, geregeld licht of rooksignalen van de treinen op het plein gebruiken, met straattegels deuren bekogelen enz. Er is sprake van intimidatie van omwonenden en passanten door het met kleine stenen en modder in hun richting gooien. Het dealen lijkt ook terug. Een en ander zou volgens buurtbewoners begonnen zijn nadat het voor bepaalde daders hen duidelijk was dat er geen camera meer stond opgesteld. Er wordt hier gekozen voor een vaste camera en niet voor een tijdelijke opstelling omwille van het preventief effect dat duidelijk uitging van de camera. De camera

komt op dezelfde plaats en geeft zicht over het ganse plein, de omliggende straten. Er is tevens aansluiting richting Groeningerplein waar ook een camera hangt.

Waarin is camerabewaking een gepast instrument om hierop te antwoorden

Probleem = personen aan daden linken en een te geringe pakkans. Wettelijk cameratoezicht kan hierop een antwoord bieden. Het gebruik van cameratoezicht heeft op dat vlak immers al veel positieve resultaten opgeleverd.

Cameratoezicht is tevens al vaak een nuttig hulpmiddel gebleken voor de objectieve waarneming van overlastproblemen en de preventieve aanpak ervan. Cameratoezicht kan als afschrikmiddel dienen voor potentiële daders.

Cameratoezicht is tevens een nuttig hulpmiddel voor een gerichte en efficiënte inzet van politiepersoneel en personeel van buurttoezicht-handhaving. Om dergelijke effectiviteit te bewerkstelligen is gekozen om de camera's te richten op structureel gekende overlastplaatsen. Tegelijkertijd wordt ernaar gestreefd om ook de toegangswegen en vluchtwegen in beeld te hebben en aansluiting te zoeken bij de andere cameragebieden zodat de camera's deel uitmaken van een aaneensluitend cameragebied. Op die manier wordt een zo groot mogelijke dekking via camerabewaking gegarandeerd.

Cameratoezicht past kortom perfect binnen de hedendaagse politieke tijdsvisie van de gemeenschapsgerichte politiezorg en de informatiegestuurde politiezorg. Het weloverwogen plaatsen van de juiste camera-infrastructuur, het vooraf bepalen van relevante doelstellingen, en de planmatige en organisatorische inbedding van de exploitatie van beelden is daarbij de leidraad, willen we resultaten neerzetten. Er wordt namelijk al te dikwijls uitgegaan van een

mythische visie op camera's als zogenaamd „ultieme redmiddel“. Cameraplaatsing vergt

evenwel een overwogen aanpak in projectwerking en de inpassing in welbepaalde processen, en dus niet enkel het ophangen van een instrument. Elke cameralocatie doorloopt de vastgelegde procestappen. De cameralocaties worden enerzijds geselecteerd op basis van objectieve veiligheidsparameters (geregistreerde criminaliteitscijfers en overlastmeldingen, terreinkennis wijkteam en buurtregie, de draagwijdte, het type van criminaliteit en overlast) en anderzijds op basis van subjectieve veiligheidsparameters (onveiligheidsgevoel buurtbewoners, perceptie lastig gevallen op straat en zelf last gehad en vernield straatmeubilair). Andere belangrijke parameters zijn of wijkwerking er al actief, zijn er andere flankerende maatregelen, kan cameratoezicht aanvullend werken.

Cameratoezicht kan ten slotte het gevoel ondersteunen dat er op de mensen gepast wordt.

Kansen en opportuniteiten:

We beogen met dit voorstel de ruimere omgeving en dus niet alleen de hotspots te voorzien van cameratoezicht. Een aantal camera's worden geplaatst op kruispunten met zicht in zoveel mogelijk straten. Op die manier kan er voor aansluiting worden gezorgd met andere camera's in het gebied en kunnen gebeurtenissen of personen worden opgevolgd indien nodig.

Bovendien wordt het bestaande cameragebied in feite uitgebreid door de voorgestelde cameragebieden op de manier die nu voorligt, te exploiteren. De nieuwe gebieden vinden via 1 of meerdere locaties immers aansluiting bij het zicht vanuit de bestaande cameragebieden zodat de camera's als het ware deel zullen uitmaken van een aaneensluitend cameragebied. Een cameragebied wint immers in belangrijke mate aan effectiviteit als dit een aaneengesloten gebied omsluit, waarbij door het switchen van camera's aan locatieopvolging kan worden gedaan. Vele feiten die worden vastgesteld hebben geen statisch verloop maar verplaatsen zich geografisch. Een aaneensluitend cameragebied geeft de interventieploeg de tijd om bij een vaststelling op heterdaad door de cameraoperator ter plaatse te kunnen komen. Als de persoon zich verplaatst kan die verplaatsing immers door de operator op TCK met de camera's in beeld worden gebracht. Zo loopt de Paardenmarkt als een verkeersader van het centrum en Schipperskwartier naar het St Jansplein. Ook de Sint Jacobsmarkt verbindt West met City. Deze straten krijgen we met de voorgestelde locatie grotendeels in beeld. Op de Italiëlei komt een camera bij. Linkeroever is vandaag op TCK nog een totale blinde vlek. Door op enkele strategische plaatsen camera's te plaatsen wordt ook deze buurt ontsloten. Door de combinatie van vaste locaties en tijdelijke proberen we op Linkeroever de sluikstortproblematiek in Europark mee aan te pakken.

Er zal beeldmateriaal ter beschikking zijn voor navolgend onderzoek van incidenten.

Objectieve waarneming van overlastproblemen wordt mogelijk zodat een permanente beeldvorming van de overlast in kaart kan worden gebracht. Het politieel vaststellen van overlast is op de gekende hotspots soms moeilijk. Bij aankomst van de politie wordt het gedrag vaak genormaliseerd. De geregistreerde camerabeelden moeten hierbij helpen uitsluitsel te bieden.

De plegers hanteren ook vaak de strategie van de anonimiteit. Camera's kunnen dit tegengaan. We mikken zeker op dat vlak op het preventieve effect dat kan uitgaan van camera's.

Door camera's te plaatsen trachten we ook de veiligheidsbeleving van de bewoners te vergroten.

Het performant doorgeven van signalen en de wisselwerking met de camera's kan de pakkans verhogen. Bij escalaties kan personeel gericht ingezet worden. De wijkwerking die in alle gebieden sterk ontwikkeld is, kan ondersteund worden door camera's.

Zwaktes en bedreigingen :

Gelet op de specifieke aard van de prostitutiebuurt, is het van belang om nog meer dan anders het respecteren van de door de wetgever opgelegde privacyregels goed te duiden. Er is hiervoor een communicatietraject uitgetekend waarbij extra aandacht wordt besteed aan de communicatie aan prostituees en aan de bezoekers. Dit heeft wellicht impact op de timing van de plaatsing na gunstig advies door de gemeenteraad.

In de studentenbuurt was in 2010 bij de plaatsing van de camera op de Ossenmarkt controversie. Studenten zegden toen hun vertrouwen in het bestuur op. Studenten kunnen akkoord gaan met een camera in de strijd tegen criminaliteit, maar het inzetten van het instrument tegen overlast ervaren studenten als een persoonlijk viseren. Camera's hebben echter juist onder meer als doelstelling hinderlijke vormen van overlast te voorkomen. Dit is in alle cameragebieden zo. Het kan zeker niet de bedoeling zijn om deze inbreuken niet vast te

stellen in 1 buurt en wel in een andere. Alle inbreuken op de politiecodex kunnen ook met de camera worden vastgesteld. Bewoners in de omgeving van de studentenbuurt meldden overigens zeer vaak hinder ten gevolge van dronken personen (vandalisme, wildplassen in brievenbussen en tegen de gevels, alsook overmatig sluikestort met zwerfvuil tot gevolg).

Linkeroever is een apart deel van Antwerpen, afgescheiden van het stadscentrum door de Schelde. Er zijn dus voorlopig ook geen specifieke cameraploegen (fietsploeg) op het terrein ter beschikking.

Op Linkeroever wordt vooral de omgeving van het Frederik Van Eedenplein in beeld gebracht. In de nabije omgeving van het Europark worden slechts twee vaste camera's voorzien. We hebben bewust gekozen om de sociale hoogbouwcomplexen niet massaal onder cameratoezicht te plaatsen hoewel sluikestort zeer prominent aanwezig is en ook andere samenlevingsproblemen opduiken. Het is technisch immers zeer moeilijk en dus duur om het gebied afdoende in beeld te brengen met vaste camera's. Ervaring leert ons dat eens de problematiek verdwenen is camera's nog weinig gebruikt worden. Vanwege de hoge zichtbaarheid en directe impact op het onveiligheidsgevoel bij de bewoners dient sluikestort wel absolute voorkeur te krijgen. Er wordt daarom gekozen om de vaste cameraploegen te combineren met tijdelijke cameraopstellingen. Dit moet op termijn kostenbesparend zijn. Ook kan er via dergelijke tijdelijke opstellingen op de juiste hotspot gekeken worden. Er wordt momenteel door LPA en Digipolis gezocht naar het juiste instrument op de markt. Dit kan nog enige tijd in beslag nemen.

Welke andere beveiligingsmaatregelen werden reeds genomen?

De laatste jaren is in de voorliggende gebieden heel wat geïnvesteerd zowel in fysieke als sociale infrastructuur.

Het Schipperskwartier is al van oudsher een plek waar matrozen en andere bezoekers uitgingen met meisjes van lichte zeden. De wijk had dan ook veel louche bars, raamprostitutie, en een hele handel in namaakproducten. Door de stadsvernieuwingsprojecten, zoals de heraanleg van het Falconplein, het stadsmagazijn, ... en de aanpak van politie kon de buurt grotendeels gesaneerd worden. De neophandels en louche bars verdwenen en er kwamen sociale woningen in de plaats. Er is ook een politiekantoor in de gedoogzone (villa tinto). Er is een prostitutieteam bij de lokale politie die specifiek werkt rond de problematieken in de buurt.

De studentenbuurt was vroeger een buurt met vele grote handelshuizen en statige herenhuizen. Vanaf de jaren 70 kwamen er heel wat alternatieve horecazaken naar de Stadswaag en Ossenmarkt die een divers publiek lokte. Met het masterplan studentenbuurt, waar alle campussen geconcentreerd werden in de studentenbuurt, kwam er een toename van het aantal studenten. De buurt bruiste van het leven, maar door de druk op woningen en openbaar domein van zowel studenten, bewoners, werknemers als bezoekers, nam ook de overlast zienderogen toe. Er is sinds 2010 een specifiek actieplan, waar voor alle fenomenen een plan van aanpak is opgemaakt.

Linkeroever is een zeer recente wijk. De eerste privéwoningen werden in de jaren 1950 opgetrokken nadat de 'kuip' die Linkeroever was, volledig opgespoten en bouwrijp was gemaakt. Begin jaren '70 werden de appartementsgebouwen van de sociale huisvestingsmaatschappijen gebouwd. Door het residentiële karakter van Linkeroever vindt

men er de private woningen van de betere middenklasse en was de sociale hoogbouw oorspronkelijk het paradepaardje van de huisvestingsmaatschappijen. Veranderingen in het toewijzingsbeleid en instroom van vele nieuwkomers, dikwijls gerelateerd aan internationale gebeurtenissen, hebben het beeld van deze wijk grondig gewijzigd. Op Linkeroever vinden we het kantoor van lokaal politieteam linkeroever van Politie West, voorlopig nog gehuisvest op de Halewijnlaan.

In het bestrijden van criminaliteit wordt er samengewerkt met andere politionele en gerechtelijke diensten en met stadsdiensten. Er wordt ingezet zowel op preventie als repressie. Er zijn in de betrokken gebieden geïntegreerde actieplannen met alle veiligheidspartners om aan de overlastproblematiek te werken. Er is overleg met het parket voor de effectieve aanpak van gevatte daders. Veel van deze projecten geven alvast een stevige impuls, maar er is ook onvoldoende resultaat, wat kan leiden tot een gevoel straffeloosheid, vandalisme, baldadigheden,...

Cameratoezicht is geen doel op zich, maar maakt deel uit van een integraal en geïntegreerd veiligheidsbeleid. Het dient als ondersteunend middel in het kader van het proactief, preventief en repressief luik van de politiewerking en de overlastbestrijding. Cameratoezicht wordt daartoe gekoppeld aan een set van beleidsinstrumenten binnen de veiligheidsketen. Om bv/ specifiek de vormen van overlast tegen te gaan hebben lokale politie en het stadsbestuur een reeks van maatregelen geïnitieerd, waaronder de inzet van (preventieve) voetpatrouilles in het stadscentrum, de inzet van gerichte politiepatrouilles, de inzet van politionele acties, identiteitscontroles, de inzet van buurtregie en jeugdinterventie, de inzet van gerichte acties van stadstoezicht, de inzet van buurt aan de beurt en school aan de beurt acties. Door cameratoezicht hierbij ondersteunend te gebruiken, worden mensen gericht aangestuurd, wordt extra informatie ingewonnen, wordt bestaande informatie verrijkt,... Ten slotte wordt een signaal gegeven aan passanten dat de camera's ook daadwerkelijk worden gebruikt. Een en ander versterkt niet alleen het preventief effect waarnaar we streven. Cameratoezicht past zo ook perfect in de hedendaagse politieke gemeenschapsgerichte en de informatiegestuurde politiezorg.

III. Technische fiche

Geef een technische omschrijving van uw camerasysteem (type,infrarood,dag/nacht,resolutie en zoemkracht)

Type: AutoDome® 700 serie PTZ-camerasysteem, IP:

- ofwel 26x zoom dag/nacht (resolutie 470 beeldlijnen (NTSC, PAL) typisch)
- ofwel 36X zoom dag/nacht (resolutie 540 beeldlijnen (NTSC, PAL) typisch)

Opname : Pivot 3

Videomanagementsysteem: GENETEC OMNICAST

Managementinformatiesysteem: COPPWEB

Live uitkijken beelden TCK:

- 3 operatorposities in aparte cameraroom met per positie, een spotscherm en 2 BARCO schermen elk apart ingedeeld in 6 vlakken (dus per positie mogelijkheid om 12 camera's live op te schakelen). Eén positie is voorbehouden aan de operator voor 24 op 24uur, 7 dagen op 7 live toezicht. De 2 andere posities worden in agendabeheer uitbesteed aan veiligheidspartners (gemeenschapswachten-handhavers, wijkwerking lokale politie, federale gerechtelijke politie, lokale recherche)
- in de centrale meldkamer is het mogelijk om onder regie van de operator TCK op de centrale videowall beelden op te schakelen, zichtbaar voor alle operatoren
- in de cel operaties is het mogelijk om onder regie van de operator TCK op de BARCO schermen beelden op te schakelen met het oog op openbare ordehandhaving

Gelet op de restricties van de camerawetgeving en de privacygevoeligheid bij het bekijken van camerabeelden, wordt de toegang tot TCK strikt geregeld. De toegangsdeur wordt vergrendeld met een cijferslot met code.

Finaliteit van de verwerking (met name het toezicht en de bewaking)

De doelstellingen van het cameratoezicht zijn als volgt:

1. Voorkomen en vaststellen van straatcriminaliteit en openbare overlast;
2. Verbeteren van de informatievergaring en de opsporing van strafrechtelijke en administratiefrechtelijke feiten (beeldmateriaal als bewijs);
3. Verhogen van de pakkans van daders van misdrijven en inbreuken op (criminele feiten en openbare overlast);
4. Optimaliseren van het politieoptreden bij interventies n.a.v. ordeverstoringen en in het bijzonder geweldsdelicten;
5. Optimaliseren van de inzet van stedelijke preventieve maatregelen in combinatie met politietoezicht.

Wie bekijkt de beelden (ontvangers)

Het camerasysteem functioneert onder de operationele verantwoordelijkheid van de wachtofficier TCK of officier Commando, die toeziet op het gebruik en de aanwending ervan.

De bediening en het gebruik van de apparatuur gebeurt in hoofde door politiepersoneel van TCK, de wijkwerking van LPA, rekerchediensten van politie (lokaal en federaal) mits inachtneming van de BOM wetgeving, en door vooraf aangeduide en speciaal daartoe

gescreende personeelsleden van Buurttoezicht Handhaving van de stad Antwerpen binnen de bevoegdheid die zij hebben volgens het gemeentelijk administratief sanctierecht.

Toezicht met gebruik van camera(s) kan door andere politiefunctionarissen gebeuren in samenspraak met de systeembeheerder.

Worden de beelden opgenomen?

~~Neen~~

O ja

Op welke wijze worden de beelden opgeslagen?

Het beeldmateriaal wordt op een aparte server opgeslagen. De beelden zijn enkel toegankelijk voor de systeemverantwoordelijke(n)

Hoelang worden de opgeslagen beelden bewaard?

De opgenomen beelden worden niet langer bijgehouden dan noodzakelijk met een max. van 1 maand. Alleen het beeldmateriaal dienstig voor een opsporingsonderzoek van de politie of dienstig als bewijsmateriaal tijdens een rechtszitting kan langer dan worden bijgehouden. De gegevens worden in dat geval bewaard totdat het opsporingsonderzoek en de gerechtelijke procedures zijn afgerond. Na de gestelde bewaarduur worden de beelden vernietigd.

Hoe wordt de toegang tot de beelden beveiligd?

TCK neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen ten einde de toegang tot de beelden te beveiligen tegen toegang door onbevoegden. De personen die toegang hebben tot de beelden hebben een discretieplicht omtrent de persoonsgegevens die de beelden opleveren.

Dit impliceert :

- dat de beheerders en de personen die onder hun gezag handelen worden geresponsabiliseerd in het kader van de bescherming van de privacy;
- dat principieel vreemden aan de dienst geen toegang hebben tot de meldkamer;
- dat enkel politie- en onderhoudspersoneel toegang hebben tot TCK. De toegang van politiepersoneel, vreemd aan de eigen dienst TCK, wordt tot een minimum beperkt in functie van het operationeel nut of de deelname aan vergaderingen in de vergaderzaal;
- onder onderhoudspersoneel wordt verstaan: personeel belast met het onderhoud van de telecommandoruimte en de bijhorende infrastructuur, alsook het personeel belast met het onderhoud van de communicatie- en informatica-infrastructuur in het operationeel gedeelte of de technische ruimte;
- dat de toegangsdeur tot TCK wordt afgeschermd met een elektronisch slot, waarbij enkel het vast personeel TCK de toegangscode kent en gebruikt. De toegangsdeur

moet zich permanent automatisch vergrendelen. De wachtofficier is verantwoordelijk en organiseert de dienst zodanig dat er geen toegang is door onbevoegden;

- dat iedere andere bezoeker, die niet behoort tot het politiekorps van Antwerpen, zich vooraf laat verifiëren of registreren:
 - a. tijdens de weekdag bij de administratie of dienstregeling
 - b. buiten de weekdagen door de wachtofficier;
- de uitzonderlijke toegang van derden enkel is toegestaan onder het toezicht van een vast personeelslid. De wachtofficier wordt hier vooraf over ingelicht;
- de operatoren organisatorisch zijn belast met de naleving van deze regelgeving onder de verantwoordelijkheid van de wachtofficier;
- dat enkel de systeemverantwoordelijke(n) of de nominatief opgesomde personen toegang hebben tot de gearchiveerde beelden.

Worden de beelden in real-time bekeken?

☒ nee

☐ ja

De manier van kennisname van de bewaking door de betrokkenen

Er zal in de omliggende straten een brief gebust worden ter kennisgeving.

Hoeveel pictogrammen worden er geplaatst?

Pictogrammen worden geplaatst conform de bepalingen van camerawet, ofwel aan de toegang ofwel in een perimeter rond het cameragebied.

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

**48 2013_GR_00176 Cameratoezicht - Camerabewaking niet-besloten
 plaats. Gunstig advies - Goedkeuring**

Bijlage 2: adviesasocamera.pdf

Het Antwerpse Studentenoverleg heeft akte genomen van de vraag tot advies van de gemeenteraad met betrekking tot het plaatsen van camera's in de studentenbuurt.

Het overleg heeft haar achterban bij de studenten en studentenverenigingen geraadpleegd en kwam tot volgende conclusie.

De studenten kunnen zich helemaal vinden in de visie van de stad om een aansluitend net te creëren dat toelaat om misdrijven efficiënter op te sporen. Camera's 1, 7 en 5 passen volledig in deze optiek. De studenten pleiten zelfs om, vanwege het aantal objecten die op de Paardenmarkt het zicht kunnen belemmeren, om een extra camera te plaatsen ter hoogte van de Hessenbrug.

De drugsgelateerde misdrijven die ook door de studenten als bijzonder problematisch worden ervaren, rechtvaardigt het plaatsen van camera 2.

Het studentenoverleg wenst echter meer uitleg omtrent het plaatsen van camera's 3, 4 en 6.

Camera's drie en vier worden door enkele studentenverenigingen, specifiek omwille van de precieze locaties (recht tegenover studentencafés) ervaren als maatregelen die specifiek tegen studenten worden genomen.

Het overleg ziet de meerwaarde van camera 6 ook niet in. De camera lijkt niet cruciaal voor het sluiten van het net en voor zover ons bekend, is er geen bepaalde problematiek op de Stadswaag die door camera's kan worden verholpen. Op de Stadswaag is overlast inderdaad een problematiek, maar het overleg ziet niet in hoe deze verholpen kan worden met een camera.

Het Antwerps Studentenoverleg wil benadrukken dat ze zich in het verleden heel constructief heeft opgesteld met betrekking tot het thema van de leefbare studentenbuurt en ze zal dat in de toekomst ook blijven doen. Echter, de maatregelen die in dit kader genomen worden, moeten efficiënt zijn verantwoord worden. Mits uitleg rond deze drie camera's, kan het Studentenoverleg op een later moment goedkeuring hechten aan deze adviesvraag.

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

51 2013_GR_00160 **Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Hoek
Hallershof - Definitieve vaststelling - Goedkeuring**

Bijlage 1: Advies_GECORO.pdf



Advies

Datum: 06/02/2013
Van: GECORO
Betreft: RUP Hoek Hallershof

Advies GECORO Antwerpen over het openbaar onderzoek RUP Hoek Hallershof

De gemeenteraad heeft in zitting van 24 september 2012 het RUP Hoek Hallershof voorlopig vastgesteld. Overeenkomstig met de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening werd door de stad Antwerpen gedurende zestig dagen een openbaar onderzoek georganiseerd. Dit openbaar onderzoek liep van 5 november 2012 tot 3 januari 2013.

Binnen de termijn van het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend. Er werden twee adviezen ingediend, één van de bestendige deputatie provincie Antwerpen en één van de Vlaamse overheid, afdeling Ruimtelijke Ordening.

De GECORO gaf eerder op 7 juli 2010, 6 juni 2011 en 2 mei 2012 al een aantal aanbevelingen over respectievelijk het stedenbouwkundig ontwerp (Masterplan Deurne Centrum), de richtnota en het voorontwerp. De GECORO gaf gunstig advies op het voorontwerp in functie van de plenaire vergadering die op 9 mei 2012 door de stad Antwerpen werd georganiseerd.

Volgende elementen werden toen besproken:

*De zone is bestemd als woonfunctie met onder meer 'detailhandel' als mogelijke nevenfunctie. Het is niet wenselijk om 'detailhandel' als hoofdfunctie te bepalen vermits deze geëvolueerd is naar de Frank Craeybeckxlaan en Gallifortlei. Het verplicht opnemen van detailhandel als hoofdfunctie zou niet realistisch zijn en tot resultaat kunnen leiden dat panden leeg blijven staan.
De ondergrondse parking mag een kwalitatieve inrichting van het binnengebied niet hypothekeken.*

Op 6 februari 2013 heeft de GECORO de adviezen in het kader van het openbaar onderzoek behandeld en principieel advies uitgebracht. Met het oog op de definitieve vaststelling van het RUP Hoek Hallershof verleent de GECORO thans volgend advies.

Antwerpen, 6 februari 2013

Voor de GECORO

Voorzitter Jef Van den Broeck
Ondervoorzitter Kristiaan Borret
Inhoudelijk secretaris Katlijn Van der Veken
Administratief secretaris Ludo Lorrendopt



INHOUDSOPGAVE

1 Advies Vlaanderen, afdeling Ruimtelijke Ordening

2 Advies bestendige deputatie

3 Advies Gecoro

- 3.1 De Gecoro adviseert om de contour van de zone waarbinnen 4 bouwlagen mogelijk zijn te behouden.
- 3.2 De Gecoro adviseert om de gedeeltelijke verbreding van de Rosenstraat te behouden.
- 3.3 De Gecoro adviseert om geen maximaal percentage verharding op te leggen.
- 3.4 De Gecoro adviseert om de 12m bouwdiepte voor alle bouwlagen te behouden.
- 3.5 De Gecoro adviseert om de afstand van de parkinginrit ten opzichte van de Turnhoutsebaan niet exact vast te leggen.
- 3.6 De Gecoro adviseert om geen parkeernorm voor de nevenfuncties op te leggen.

1 Advies Vlaanderen, afdeling Ruimtelijke Ordening

Op 28 november 2012 bracht de afdeling Ruimtelijk Ordening van de Vlaamse overheid advies uit over het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Hoek Hallershof' te Antwerpen in het kader van het openbaar onderzoek.

Het ontwerp RUP is in overeenstemming met de opties van het RSV inzake het stedelijk gebied en geeft uitvoering aan het GRS. Het wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd mits rekening wordt gehouden met de opmerkingen.

- a) Er dient gestreefd naar een optimale mix van woningtypologieën. Een te eenzijdige ontwikkeling met grootschalige appartementsgebouwen dient vermeden. Ook een aandeel aan grondgebonden eengezinswoningen dient gegarandeerd in de voorschriften.
- b) Er worden vragen gesteld bij het voorzien van 4 bouwlagen tot vrij diep in de Hallershofstraat. Dit gaat verder dan een hoekaccent.
- c) Het verbreden van een deel van de Rosenstraat tot 4m wordt in vraag gesteld omdat hierdoor het steegkarakter doorbroken wordt. Moet de morfologische eigenheid van Deurne-Dorp zich daadwerkelijk aanpassen aan de eisen van de brandweer?
- d) Artikel 1 (Zone voor publiek domein)
 - 1. In principe hoort de niet-limitatieve opsomming niet thuis in een verordenend voorschrift.
 - 2. Het kan nuttig zijn een maximaal percentage aan verharding op te leggen om te vermijden dat er weinig of geen groenaanleg wordt voorzien.
- e) Artikel 2 (Zone voor wonen Wo1)
 - 1. Geldt de diepte van de bouwzone voor alle bouwlagen? Mag ook de eventuele dakbasis tot 12m diep zijn? Dit kan leiden tot zware dakvolumes (bovenop 3 of 4 volwaardige bouwlagen).
 - 2. Is het niet opportuun een meer concrete minimumafstand van de parkinginrit tot de Turnhoutsebaan vast te leggen om discussies bij de vergunningverlening te vermijden? Anderzijds is het ook niet gewenst deze inrit met bijhorende dynamiek te diep in de Hallershofstraat te voorzien.



2 Advies bestendige deputatie

Op 13 december 2012 bracht de deputatie advies uit over het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Hoek Hallershof' te Antwerpen in het kader van het openbaar onderzoek. Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies verleend, mits rekening wordt gehouden met de opmerkingen.

- a) Er dient een parkeernorm opgenomen te worden voor de nevenfuncties.
- b) De watertoets moet verder uitgewerkt worden door de kaart te actualiseren en na te gaan of dit geen wijzigingen voor de watertoets inhoudt.
- c) Om onduidelijkheid tussen plan en voorschriften te voorkomen, wordt gevraagd op het grafisch plan de huisnummers te vermelden.
- d) Er wordt gevraagd op het rooilijnplan duidelijk aan te geven dat het verleggen van de gewestelijke rooilijn informatief is opgenomen op het plan.

Opmerking 1a werd reeds op de plenaire vergadering besproken en was reeds aangepast in het voorliggend ontwerp RUP. Opmerkingen 1d(1), 2b, 2c en 2d zijn van plan-technische aard en worden aangepast voor het definitief RUP. De overige opmerkingen worden ter advies aan de GECORO voorgelegd.

3 Advies GECORO

Rekening houdend met bovenvermelde adviezen beslist de GECORO volgend advies uit te brengen:

3.1 De GECORO adviseert om de contour van de zone waarbinnen 4 bouwlagen mogelijk zijn te behouden.

De bestaande bebouwing rond het plangebied heeft een heel heterogeen karakter wat betreft de bouwhoogte. Historische arbeiderswoningen met één en twee bouwlagen worden kriskras afgewisseld door oude steenwegbebouwing met drie bouwlagen en recente bebouwing met vier, vijf of zes bouwlagen. Het huidige BPA Deurne-Dorp consolideerde deze heterogeniteit in een aantal typologische zones met bijhorende voorschriften. Langsheen de Turnhoutsebaan werd een typologie met vier bouwlagen (drie volwaardige + één terugspringende) ingevoerd. Ter hoogte van de Hallershofstraat werd in het BPA Deurne-Dorp een hogere bebouwing (vijf bouwlagen) toegestaan. Zowel aan de overzijde van de Turnhoutsebaan als aan de overzijde van de Hallershofstraat heeft dit te maken met bestaande bebouwing die reeds hoger was. Ter hoogte van het plangebied was dit een gevolg van een vergund project. Bij het openbaar onderzoek destijds werden toen in de adviezen geen opmerkingen op de voorgestelde bouwhoogte van vijf bouwlagen gegeven. Naar aanleiding van de bezwaarschriften die binnenkwamen, werd wel toegevoegd dat over een breedte van 6m de bouwhoogte (vijf bouwlagen) afgebouwd diende te worden, zonder specificatie van de gewenste maximale bouwhoogte.

Het nieuwe RUP werd opgestart om o.a. de toegelaten bouwhoogte op deze plek terug te brengen tot maximaal vier bouwlagen, afgestemd op de overige bebouwing langsheen de Turnhoutsebaan. Rekening houdend met de lagere bebouwing aan de Rosenstraat, werd in het nieuwe RUP tevens nog een extra beperking opgelegd door de vierde bouwlaag niet over de volledige gevellengte langs de Hallershofstraat mogelijk te maken. In het nieuwe RUP worden t.o.v. het huidige BPA volgende aanpassingen opgenomen:



- Aantal bouwlagen: van 5 naar 3
- Minimumafstand (vierde bouwlaag): van 1m naar 7,5m
- Maximumhoogte: van <17,5m naar maximaal 10,5m

Het nieuwe RUP zoekt hiermee een evenwicht tussen enerzijds de afstemming met de bebouwing in de Hallershofstraat (twee en drie bouwlagen) en anderzijds een hoekaccent dat een integraal deel uitmaakt van het gebouw en dat voldoende betekenis in het volledige straatbeeld heeft.

3.2 De GECORO adviseert om de gedeeltelijke verbreding van de Rosenstraat te behouden.

De beperkte verbreding van de Rosenstraat is noodzakelijk om de bereikbaarheid van de woningen dieper in de Rosenstraat voor brandweer te kunnen garanderen. Indien het RUP de verbreding niet opneemt, dan wordt deze via de vergunningverlening toch opgelegd. Er wordt geopteerd om de verbreding via het RUP te bepalen zodat deze kan bepaald worden op basis van het ontwerpend onderzoek (Masterplan Deurne Centrum) en de minimale brandweereisen en niet later bij de vergunningaanvraag adhoc dient ingevoerd te worden.

3.3 De GECORO adviseert om geen maximaal percentage verharding op te leggen.

De zone die in het RUP werd opgenomen in de bestemmingszone voor publiek domein omvat niet het volledige straatprofiel, maar slechts louter de delen die in het huidige BPA binnen een bebouwbare bestemmingszone liggen. Dit zijn net de delen die aansluiten op de toekomstige nieuwbouw en i.f.v. toegankelijkheid verhard zullen worden. De delen van het straatprofiel waar wel groenvoorziening aanwezig is, of gepland wordt, bevinden zich buiten de contour van het RUP. Het principe om de verharding binnen de bestemmingszone voor publiek domein te beperken is in dit geval niet realistisch en strookt niet met een kwalitatieve inrichting van het ganse straatprofiel.

3.4 De GECORO adviseert om de 12m bouwdiepte voor alle bouwlagen te behouden.

De bouwdiepte van 12m geldt over alle bouwlagen. Deze bouwdiepte is courant in het bouwweefsel. Ook het pand aan de overzijde van de Hallershofstraat heeft deze bouwdiepte met een volledig schuin dak. De nieuwe constructies zijn in lijn met de omgeving en niet te zwaar.

3.5 De GECORO adviseert om de afstand van de parkinginrit ten opzichte van de Turnhoutsebaan niet exact vast te leggen.

Het RUP stelt dat de parkinginrit voldoende afstand tot het kruispunt met de Turnhoutsebaan moet houden. Dit geeft enerzijds aan dat de afstand zo groot mogelijk moet zijn, maar legt geen beperkingen op ten aanzien van de inpassing in het weefsel (afstand ten opzichte van de Rosenstraat) en de architecturale kwaliteit van het gebouw. Er wordt voldoende ontwerp vrijheid overgelaten. Een aftoetsing van de afstand gebeurt bij de bouwaanvraag.



3.6 De GECORO adviseert om geen parkeernorm voor de nevenfuncties op te leggen.

De nevenfuncties omvatten woonondersteunende voorzieningen. Hiervoor worden in principe geen parkeerplaatsen voorzien omdat deze functies voornamelijk een wijkgericht functioneren kennen. Voor detailhandel wordt pas vanaf 1000m² commerciële oppervlakte een parkeernorm toegepast. Deze oppervlakte kan als nevenfunctie binnen de voorschriften niet gerealiseerd worden. Een parkeernorm voor de nevenfuncties is dus niet nodig.

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

51 2013_GR_00160 **Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Hoek
Hallershof - Definitieve vaststelling - Goedkeuring**

Bijlage 2: Advies_Provincie_Deputatie.pdf



Departement Ruimtelijke Ordening en Mobiliteit
Dienst Ruimtelijke Planning

AANGETEKEND
GECORO Antwerpen
Grote Markt 1
2000 Antwerpen



001-2012-080517

datum **20 DEC. 2012**
ons kenmerk GemRUP-2011-0091 - Poststuk PU-2012-00046538
contactpersoon STEVENS Els | T 03 240 66 19
Els.STEVENS@admin.provant.be
onderwerp Gemeentelijk RUP "Hoek Hallershof" te Antwerpen:
advies n.a.v. openbaar onderzoek

Geachte,

Op 13 december 2012 bracht de deputatie advies uit over het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Hoek Hallershof" te Antwerpen in het kader van het openbaar onderzoek.

Het advies van de deputatie wordt u hierbij overgemaakt.

Hoogachtend.

Namens de deputatie,

Namens de provinciegriffier
In opdracht

Wim Lux
Departementshoofd

De gedeputeerde,

Luk Lemmens

Bijlage: advies openbaar onderzoek



**Antwerpen - Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan
"Hoek Hallershof"**

ADVIES dd. 13 december 2012 n.a.v. openbaar onderzoek

1. Vormvereisten en procedure

1.1. Vormvereisten

Het plan voldoet aan de vormvereisten van artikel 2.2.2 §1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (BS. 20.08.09).

1.2. Procedure

Momenteel bevindt het RUP zich in de fase van het openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek loopt van 5 november 2012 tot en met 3 januari 2013. In toepassing van art. 2.2.14. §1 heeft de deputatie advies uitgebracht inzake de overeenstemming met het RSPA en de provinciale RUP's.

1.3. Aandachtspunten voor besluitvorming

1.3.1. Op te heffen verkavelingen

Indien het RUP verkavelingen volledig of gedeeltelijk opheft, moet dit vermeld worden in zowel het besluit van de voorlopige vaststelling als in het besluit tot definitieve vaststelling;

1.3.2. Waterparagraaf

Zowel in het besluit van voorlopige vaststelling als in het besluit tot definitieve vaststelling dient een motivering opgenomen te worden waaruit blijkt dat een watertoets uitgevoerd is (zogenaamde waterparagraaf).

Op 1 maart 2012 is het aangepaste/gewijzigde besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets, vermeld in artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid in werking getreden. Dit besluit bevat een aantal wijzigingen met betrekking tot de formulering van de waterparagraaf.

1.3.3. Procedurestappen inzake de MER

Zowel in het besluit van voorlopige vaststelling als in het besluit tot definitieve vaststelling dienen de verschillende stappen van de planMER-screening opgenomen te worden. Het gaat om de volgende gegevens :

- datum aanschrijven dienst MER
- datum aanschrijven adviesinstanties + vermelden van de termijn van de terinzagelegging (= 30 dagen)
- datum opsturen van het dossier aan de dienst MER

- datum + (samenvattende) weergave van de beslissing van de dienst MER

1.3.4. Behandelen en verwerken bezwaren bij openbaar onderzoek

In het besluit van de definitieve vaststelling moet samenvattend worden weergegeven hoe is omgegaan met de bezwaren en de adviezen geformuleerd tijdens het openbaar onderzoek. Er dient minimaal weergegeven te worden op welke wijze de gemeenteraad zich al dan niet (geheel of gedeeltelijk) aansluit bij het advies van de gecoro.

2. Bespreking

2.1. Verenigbaarheid met beleidskader

2.1.1. Hoger beleidskader

Overeenstemming met het RSPA

Het RUP is volgens het RSPA gelegen in de deelruimte 'grootstedelijk Antwerpen'. Antwerpen heeft een centrale rol binnen de provincie en biedt ruimte aan de meest hoogwaardige functies. Het voorliggend RUP is in overeenstemming met het RSPA.

Overeenstemming met het RSV

Het Vlaams Gewest brengt advies uit inzake de overeenstemming met het RSV, de relevante gewestelijke RUP's (in opmaak) en het Vlaams beleidskader.

2.1.2. GRS

In het generiek beleid, uitgewerkt in het GRS, worden een aantal principes vastgelegd met betrekking tot kwalitatieve woonomgevingen. Volgens het actief beleid is het plangebied van het RUP gelegen in 'stedelijke en buurtcentrum Deurne Noord'. Hiervoor is opgenomen dat de hoge dichtheid en gebrek aan kwaliteit een probleem vormen. Het creëren van een sterk stedelijk centrum, direct verbonden met het park, kan de kwaliteit verbeteren. Lakborslei wordt de hoofdas van het dorp samen met de Turnhoutsebaan. Langs de Lakborslei worden de belangrijkste centrumvoorzieningen gevestigd.

Voorliggend RUP is in overeenstemming met het GRS.

2.2. Inhoudelijke bespreking

2.2.1. Algemene opmerkingen

Parkeernorm

In het advies naar aanleiding van de plenaire vergadering werd gevraagd de parkeernorm voor de sociale woningen op te trekken van 0,6 naar 1 plaats per woning. Op de plenaire vergadering werd door de stad gemotiveerd dat deze keuze volgt uit de vraag van de sociale woonmaatschappij en de goede ontsluiting met het openbaar vervoer. Er kan akkoord gegaan worden met deze motivering. Er wordt echter gevraagd dit duidelijk te motiveren in de memorie van toelichting.

In het advies naar aanleiding van de plenaire vergadering werd gevraagd waarom er geen parkeernorm is opgenomen voor nevenbestemmingen. Aangezien in het huidige plan tot 30% van de vloeroppervlakte kan worden ingericht met een nevenbestemming (detailhandel, diensten, horeca, gemeenschapsvoorzieningen, ...) wordt gevraagd ook voor deze bestemmingen een parkeernorm op te nemen zodat bijkomende parkeerdruk niet wordt afgewenteld op de buurt.

Watertoets

Sinds 1 maart 2012 is een aangepast of gewijzigd besluit met betrekking tot de watertoets van kracht. De kaart met effectief en mogelijk overstromingsgevoelige gebieden werd hierbij geactualiseerd. Het is van belang om de kaart in de toelichtingsnota te actualiseren en na te gaan of dit geen wijzigingen voor de watertoets inhoudt.

De kaarten en het aangepaste of gewijzigde uitvoeringsbesluit kan u terugvinden op de volgende website : <http://www.watertoets.be>
of op <http://geo-vlaanderen.agiv.be/geo-vlaanderen/watertoets2012/>

Er wordt gevraagd de watertoets (3.2. in de memorie van toelichting) verder uit te werken. De impact van het RUP op de waterhuishouding moet worden bekeken, enkel vermelden dat het gebied niet in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied ligt is niet voldoende.

2.2.2. Stedenbouwkundige voorschriften

In de voorschriften 2.2. wordt verwezen naar huisnummers. Deze worden niet vermeld op het grafisch plan of het plan bestaande toestand. Om onduidelijkheid te voorkomen, bijvoorbeeld als de huisnummers wijzigen, wordt gevraagd het voorschrift anders te verwoorden of in het dossier duidelijk te vermelden om welke woningen/kavels het gaat.

2.2.3. Plannen

Rooilijnplan:

Er wordt gevraagd op het rooilijnplan duidelijk aan te geven (in de legende) dat het verleggen van de gewestelijke rooilijn informatief is opgenomen op het plan. Het wijzigen van een gewestelijke rooilijn kan niet gebeuren door opname op een rooilijnplan dat opgemaakt wordt gelijklopend met de procedure van een gemeentelijk RUP.

3. Conclusie

Er wordt een voorwaardelijk gunstig advies verleend.

Er dient een parkeernorm opgenomen te worden voor de nevenfuncties, de watertoets moet verder worden uitgewerkt en het rooilijnplan kan enkel een wijziging of totstandkoming van een gemeentelijke rooilijn vastleggen.

Eveneens dient rekening gehouden te worden met de overige bovenstaande opmerkingen.

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

A-punt

51 2013_GR_00160 **Gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Hoek
Hallershof - Definitieve vaststelling - Goedkeuring**

Bijlage 3: Advies_Vlaams_gewest.pdf



**AANGETEKEND
GECORO**

Grote markt 1
2000 ANTWERPEN
BE

uw kenmerk

ons kenmerk
2.14/11002/123.1

bijlagen

vragen naar/e-mail

Dirk Schoofs
dirk.schoofs@rwo.vlaanderen.be

telefoonnummer

03 224 65 79

datum

28 NOV. 2012

Betreft: ANTWERPEN, gemeentelijk RUP "Hoek Hallershof te Deurne" : advies tijdens het openbaar onderzoek

Geachte voorzitter,

Hierbij bezorg ik u het advies van Ruimtelijke Ordening.

1. rechtsgrond van het advies en relevante regelgeving of beleidskaders

Op grond van artikel 2.2.14 §4 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, bezorgt Ruimtelijke Ordening aan de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening een advies over de overeenstemming van het ontwerp gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en de gewestelijk ruimtelijke uitvoeringsplannen. Artikel 2.2.14 §5 voorziet dat dit advies integraal opgenomen dient te worden in het advies van de GECORO.

2. samenvatting van het dossier

Het ontwerp RUP "Hoek Hallershof te Deurne" beoogt de inrichting van een braakliggend terrein in het centrum van Deurne

3. beknopte historiek

Op 09/05/2012 werd een plenaire vergadering gehouden. De gewestelijke stedenbouwkundige ambtenaar gaf een voorwaardelijk gunstig advies. Op 24/09/2012 werd het plan voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad. Het openbaar onderzoek loopt van 05/11/2012 tot 03/01/2013.

4. verenigbaarheid met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen

Het plangebied is gelegen binnen het stedelijk gebied overeenkomstig het gewestelijk RUP grootstedelijk gebied Antwerpen (BVR 19/06/09).

Het RUP voorziet in de invulling van een braakliggend perceel op een strategische plek binnen het centrum van Deurne, waarbij stedelijke woondichtheden en functieverweving



worden voorzien. Het RUP draagt op die manier bij tot de versterking van Deurne Noord als stedelijk centrum.

Vanuit het streven naar ruimtelijke kwaliteit dient bij de invulling van het plangebied dient maximaal rekening te houden met de specifieke context, met enerzijds het grootschalig karakter van de Turnhoutsebaan maar anderzijds het kleinschalige karakter van het achterliggende weefsel van Deurne Dorp. Dit geeft volgende aandachtspunten:

- Er dient gestreefd naar een optimale mix van woningtypologieën. Een te eenzijdige ontwikkeling met grootschalige appartementsgebouwen dient vermeden. Ook een aandeel aan grondgebonden eengezinswoningen dient gegarandeerd in de voorschriften (bv in Rosenstraat, gedeelte Hallershofstraat).
- Er worden vragen gesteld bij het voorzien van 4 bouwlagen tot vrij diep in de zijstraat Hallershofstraat. Dit gaat verder dan een hoekaccent.
- Het verbreden van een deel van de Rosenstraat tot 4m wordt in vraag gesteld omdat hierdoor het steegkarakter doorbroken wordt. Moet de morfologische eigenheid van Deurne-Dorp zich dan daadwerkelijk aanpassen aan de eisen van de brandweer ?

5. andere inhoudelijke opmerkingen

De relatie met het GRS wordt op voldoende wijze aangegeven in de toelichtingsnota.

Het RUP draagt bij tot de versterking van 'Deurne Dorp' , dat een stedelijk centrum is binnen het generieke beeld 'Dorpen en Metropool – polycentrische stad'.

Wijziging rooilijn

De gewestelijke rooilijn van de Turnhoutsebaan ligt verordenend vast bij KB en werd nadien ongewijzigd overgenomen in het geldende BPA. Ingevolge de hiërarchie der normen kan deze rooilijn niet worden gewijzigd via een RUP op gemeentelijk niveau. Een wijziging van de rooilijn op gewestelijk niveau is noodzakelijk (zie procedure rooilijndecreet art. 7 e.v.) en werd intussen toegezegd door het Agentschap Wegen en Verkeer Antwerpen. Hierna dient de overdracht van de gronden te worden geregeld vooraleer een stedenbouwkundige vergunning in uitvoering van voorliggend RUP kan worden afgeleverd.

Stedenbouwkundige voorschriften

Art 1 – Zone voor publiek domein

1.2:

- Een niet-limitatieve opsomming ('zoals', '...') hoort in principe niet thuis in een verordenend voorschrift.
- Het kan nuttig zijn een maximaal percentage aan verharding op de leggen om te vermijden dat er weinig of geen groenaanleg wordt voorzien.

Artikel 2 – Zone voor wonen Wo1

2.2.:

- Geldt de diepte van de bouwzone voor alle bouwlagen? Mag ook de eventuele dakbasis tot 12m diep zijn ? Dit kan leiden tot zware dakvolumes (bovenop 3 tot 4 volwaardige bouwlagen).

- Het hoekaccent strekt tot vrij diep in de Hallershofstraat, de wenselijkheid daarvan wordt in vraag gesteld.
- Is het niet opportuun een meer concrete minimumafstand van de parkinginrit tot de Turnhoutsebaan vast te leggen om discussies bij de vergunningverlening te vermijden. Anderzijds is het ook niet gewenst deze inrit met bijhorende dynamiek te diep in de Hallershofstraat te voorzien.

6. algemene conclusie

Het ontwerp RUP is in overeenstemming met de opties van het RSV inzake het stedelijk gebied en geeft uitvoering aan het GRS. Het wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd mits rekening wordt gehouden met bovenstaande opmerkingen.

Hoogachtend,



Viki Peeters
Gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar



Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

B-punt

52 2013_GR_00163 **Desaffectatie - Vrieskaai - Goedkeuring**

Bijlage 1: advies brandweer.pdf

BOUWAANVRAAG nr.

ingediend voor

ADRES

Gebouwen - Brandveiligheid
VRIESKAAI zn
2030 Antwerpen 3
Port of Antwerp
Ontnemen statuut openbare weg

uw bericht van
23 januari 2024

uw kenmerk

ons kenmerk
BW/DV/2012/W.00023.A3.0001

datum
13 februari 2012

vragen naar
ing. Dirk Verschueren
brandweer@stad.antwerpen.be

telefoon
03/338 90.23.

fax
03/338 88 04

GSM

Op basis van voorgelegde plannen en beschikbare informatie geeft brandweer **GUNSTIG** advies mits rekening gehouden wordt met de bijgevoegde opmerkingen en voorwaarden in hoofdstukken B en C

A Beschrijving gebouw

Ontnemen statuut openbare weg

Uitbreiding van de in consessie name "Vrieskaai" met een totaal van 517m², met poort ter hoogte Antwerp Stevedoring International.

Aantal ingediende plannen: des-aldvrk2.pdf

B Wetgeving, verordeningen, besluiten en normen

Er dient bij de bouw en/of exploitatie onder andere rekening gehouden met volgende inzake brandbeveiliging van toepassing zijnde wetten, verordeningen, besluiten en normen:

B1 Koninklijk Besluit van 7 juli 1994

Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 (gewijzigd bij KB van 19 december 1997, 4 april 2003, 13 juni 2007 en 1 maart 2009) tot vaststelling van de basisnormen voor preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen: bijlage 1 (terminologie); bijlage 5 (reactie bij brand) en bijlage 6 (industriegebouwen).

Wat betreft de artikels waarin de brandweer expliciet om akkoord of advies wordt gevraagd met betrekking tot de bereikbaarheid van gebouwen gelden volgende bemerkingsen.

De brandweer merkt op dat de verschillende gebouwen en installaties bereikbaar moeten zijn voor de hulpdiensten. De brandweer adviseert de toegangswegen op de openbare weg conform het KB uit te voeren.

C Specifieke brandvoorzorgsmaatregelen

Onderstaande maatregelen dienen getroffen door de exploitant/eigenaar. De exploitant/eigenaar is verantwoordelijk voor de goede werking, voor het onderhoud en indien toepasselijk voor de bereikbaarheid bij brand van de onderstaande brandvoorzorgsmaatregelen.

C1

De toegangspoort dient zo aangelegd en geplaatst te worden dat brandweer in geval van interventies 24u op 24u toegang heeft tot het bedrijfsterrein na aanmelding.

Bij elke toegang tot een afgesloten terrein dient een duidelijk overzichtsplan aangebracht te worden met daarop een weergave van het afgesloten terrein en haar toegangen. Op het plan dient nuttige informatie zoals ondermeer aanwezige installaties van derden en kadenummers opgenomen te worden. Tevens dient duidelijk vermeld te worden op welke wijze brandweer de poort kan laten openen.

Toegankelijkheid tot de installaties van het betrokken en omliggend gebied:

op het afgesloten terrein dienen alle gebouwen, installaties en kades 24u op 24u vlot bereikbaar te zijn door brandweer via wegenis die voldoet aan onderstaande 'minimale kenmerken wegenis'. Eventuele poorten moeten op eenvoudige vraag van brandweer onmiddellijk geopend kunnen worden. Het afzetten van doorgangen met containers en dergelijke is niet aanvaardbaar.

Wijzigingen in het tracé van de wegenis dient ter goedkeuring voorgelegd aan de brandweer.

Op het afgesloten terrein dient een ondubbelzinnige en duidelijke bewegwijzering aangebracht te worden zodat de aanwezige installaties, bedrijven, spoorbundels, kades enzovoort vlot te bereiken zijn.

Minimale kenmerken van wegenis in de haven:

- “ een minimale vrije breedte van 8m
- “ een minimale draaistraal van 11 m aan de binnenkant en van 15 m aan de buitenkant
- “ een minimale vrije hoogte van 4 m
- “ een maximale helling van 6 %
- “ draagvermogen derwijze dat voertuigen zonder verzinken met een maximale asbelasting van 13 ton er kunnen rijden en stilstaan, zelfs wanneer ze het terrein vervormen

C2

Hydranten

De bestaande openbare hydranten op de wegen en kades waarvan het openbaar karakter ontnomen wordt, dienen door de concessionaris beheerd, gecontroleerd en onderhouden te worden en voorzien van signalisatie.

Indien de openbare waterleiding en/of openbare hydranten opgeheven worden, dient de concessionaris in functie van de aanwezige risico's en vroeger opgelegde brandvoorzorgsmaatregelen bovengrondse hydranten te voorzien die aangesloten moeten worden op een bedrijfsbluswater-net en dit volgens de gangbare principes die op te vragen zijn bij brandweer.

Koppelingen sleepboten

De beschikbare aankoppelingen voor bluswater geleverd door de sleepboten dienen steeds beschikbaar en bereikbaar te blijven. Bij deze aankoppelingen dienen signalisatieborden aangebracht te worden die duidelijk zichtbaar zijn vanaf het water en vanaf de wegenis.

C3

De wegenis of een gedeelte ervan waarvan het statuut openbare weg ontnomen wordt, dient van zijn openbare benaming ontnomen te worden. Dit om vergissingen te vermijden.

Op de openbare weg dienen duidelijke en volledige bewegwijzering en verkeersborden aangebracht te worden. In het bijzonder dienen afgesloten wegen tijdig en duidelijk aangeduid te worden.

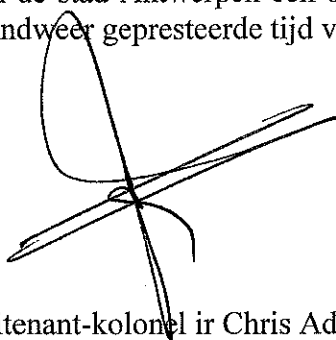
Er dient nagegaan te worden of er door de desaffectatie vluchtwegen of vluchtmogelijkheden van andere bedrijven of installaties afgesloten worden. Desgevallend dienen maatregelen genomen te worden zodat de evacuatie en doorgang gegarandeerd blijft.

C4

Na de afwerking van de poorten en afsluitingen dient de bouwheer en/of exploitant de brandweer uit te nodigen in functie van een operationele verkenning.

D Informatie voor de aanvrager(s)

Vanaf 1 mei 2005 wordt voor dit soort door de brandweer verleende preventieadviezen, in het kader van het door de stad Antwerpen goedgekeurde retributiereglement, via de dienst financiën van de stad Antwerpen een onkostennota toegestuurd aan de aanvragers a rato van de door de brandweer gepresteerde tijd voor het behandelen van deze aanvragen.



Luitenant-kolonel ir Chris Addiers
Officier-dienstchef

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

B-punt

52 2013_GR_00163 **Desaffectatie - Vrieskaai - Goedkeuring**

Bijlage 2: des_aldvrk1.pdf

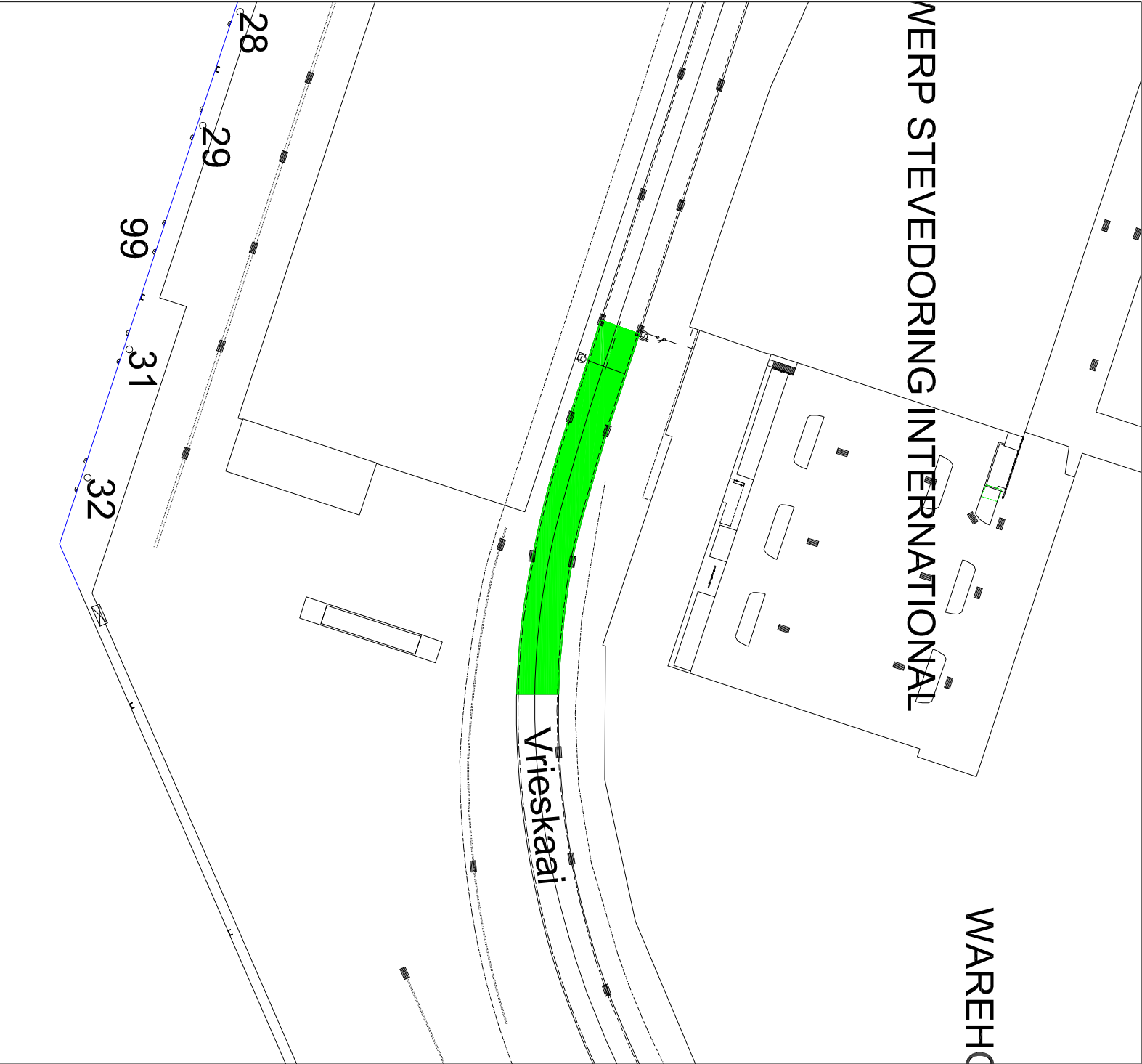
Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

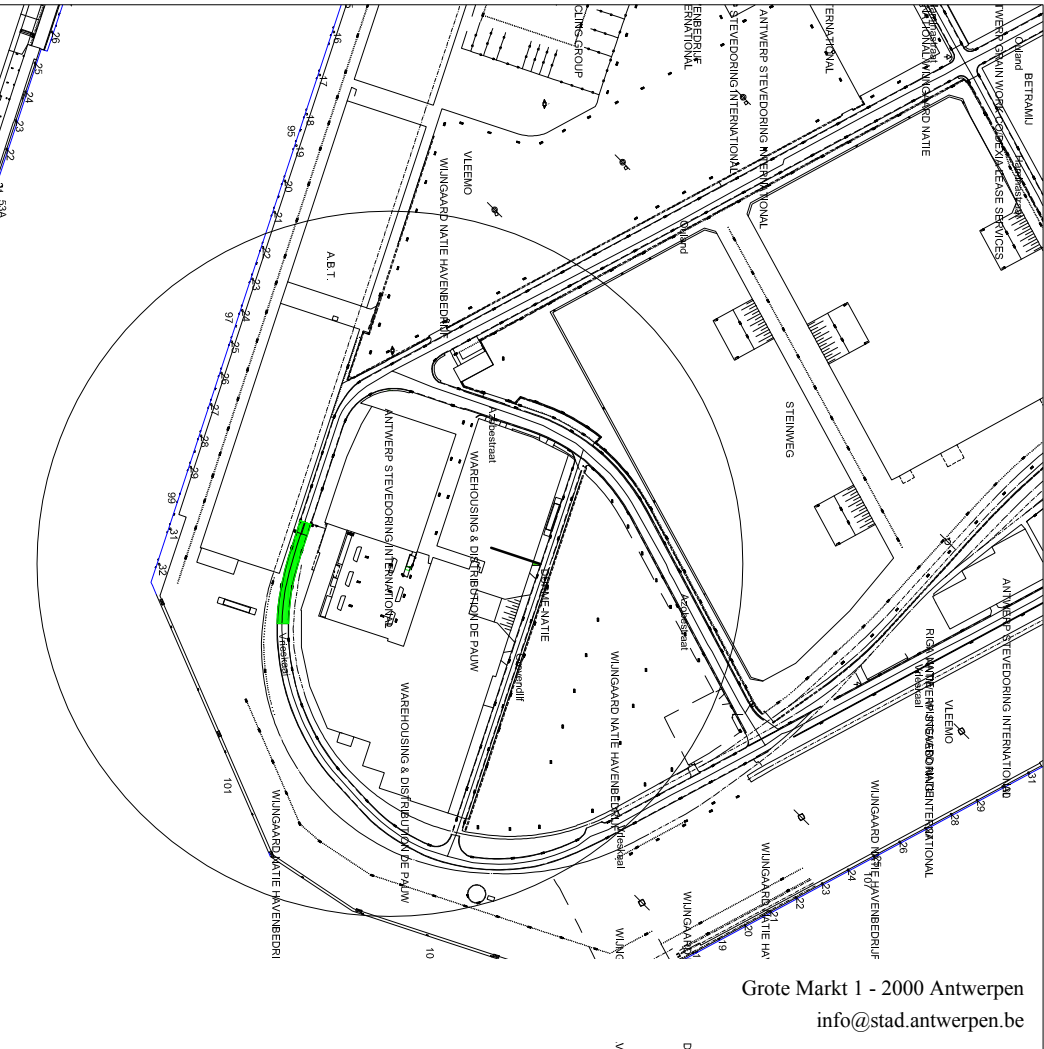
B-punt

52 2013_GR_00163 Desaffectatie - Vrieskaai - Goedkeuring

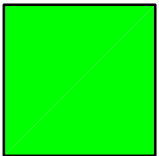
Bijlage 3: des_aldvrk2.pdf



Schaal 1/1000

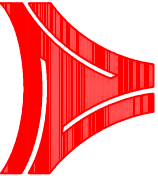


Schaal 1/20000



Zone desaffectatie 517m²

Uitv.	Datum	Get.	
Wijzigingen			



Port of Antwerp
Afdeling GIS

Antwerp Stevedoring Internatio

Desaffectatie - Vrieskaai

Concessieschets

Schaal :	Formaat :	Uitgegeven door :	Getekend door :	Plannummer :
zie plan	A3	Laurens Maes Technisch Manager	Kim Stark	DES_ALDVRK2

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

B-punt

53 2013_GR_00159 **District Wilrijk. Wilsonweg - Kosteloze overdracht
en affectatie openbaar domein wegbedding -
Goedkeuring**

Bijlage 1: WILSONWEG_opmetingsplan_20120522.pdf



C 118 V5
serré (reeds afgebroken)
Renders Ludovicus
Luxemburg
Renders Guido
Wilrijk
Renders Walter
Wilrijk

J+T Collin
landmeten
landmeters - experts in
Rechtbank van Eerste Aanleg te Antwerpen

Jozeef kennel 31
2510 - Wilrijk
tel & fax : 03230 43 35
JC LAN 04 0371
TC LAN 07 1356

Plan : A B C D E F G H I

Dossier nr. 2572.N.0965

Getekend : J.C. dd.22.05.2012

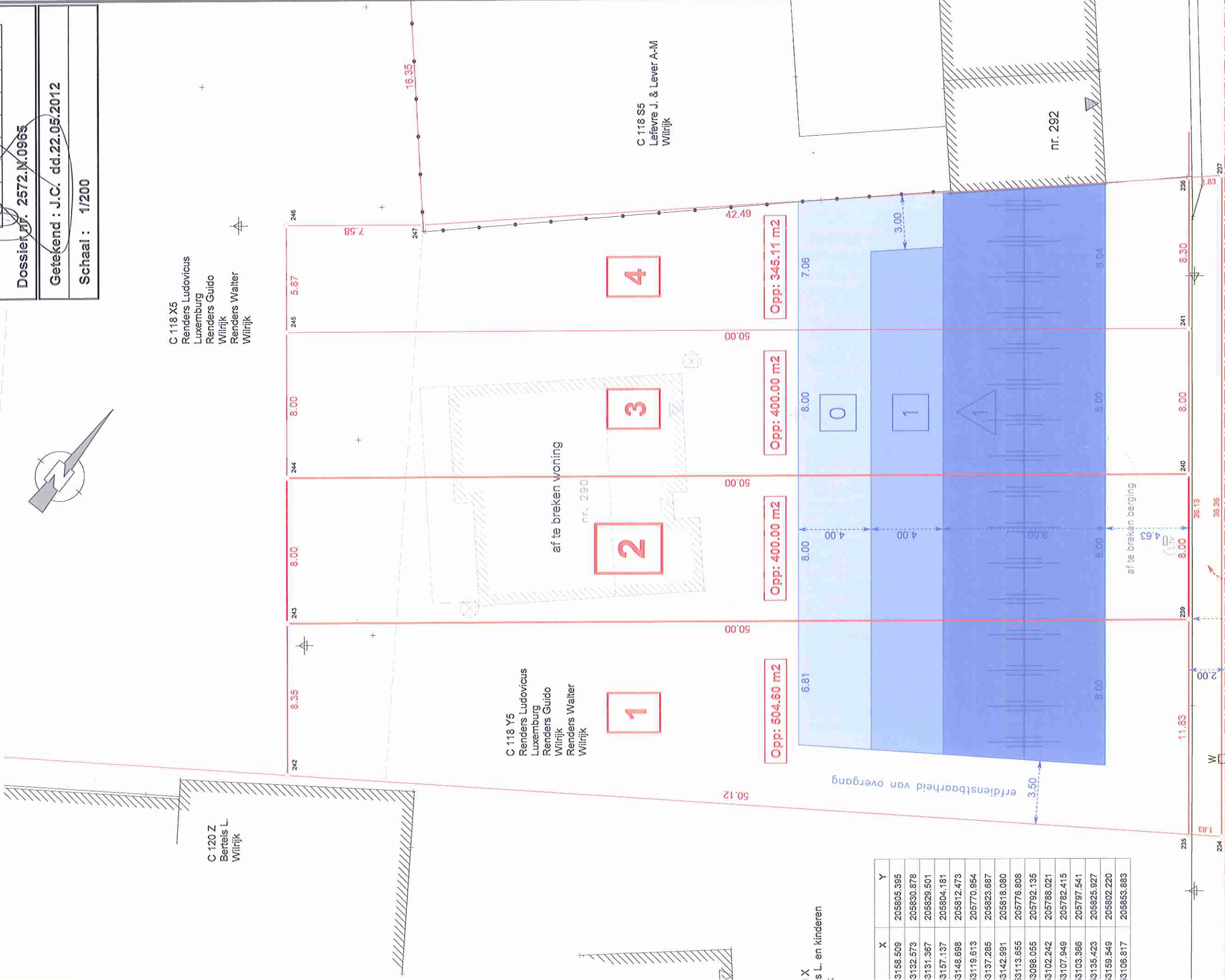
Schaal : 1/200

C 118 X5
Renders Ludovicus
Luxemburg
Renders Guido
Wilrijk
Renders Walter
Wilrijk

C 120 Z
Bertels L.
Wilrijk

C 118 Y5
Renders Ludovicus
Luxemburg
Renders Guido
Wilrijk
Renders Walter
Wilrijk

C 118 S5
Lefevre J. & Lever A-M
Wilrijk



N	X	Y
2	3158.509	205805.395
2	3132.573	205830.878
2	3131.367	205829.501
2	3157.137	205804.181
2	3148.698	205812.473
2	3119.613	205770.954
2	3137.285	205823.687
2	3142.991	205818.080
2	3113.655	205776.808
2	3098.055	205792.135
2	3102.242	205788.021
2	3107.949	205782.415
2	3103.366	205797.541
S	3135.423	205825.927
S	3159.549	205802.220
T	3106.817	205853.883

Wilsonweg

af te staan aan Stad Antwerpen : 66.25 m2

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

B-punt

55 2013_GR_00182 **Restauratiepremie 13/0001 - Kasteelpleinstraat 31,
Sint-Lievenscollege. Voorgevel. Stadsaandeel.
Vastlegging krediet - Goedkeuring**

Bijlage 1: 20121205_toekenning.pdf



College van Burgemeester en Schepenen
Grote Markt 1
2000 ANTWERPEN

uw bericht van
27/09/2011

contactgegevens
Ame De Schepper
Ame.deschepper@rwo.vlaanderen.be
02/553.16.43

ons kenmerk
4.003/10000/R2647.1

bijlagen

uw kenmerk

datum

07 FEB. 2012

Betreft: Restauratiepremie : Betekening definitief besluit
ANTWERPEN - Kasteelpleinstraat 31: Sint-Lievenscollege (voorgevel.)

Geacht college,

Het besluit van de Vlaamse regering van 14 december 2001 houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerkzaamheden aan beschermde monumenten regelt de toekenning van restauratiepremies voor beschermde monumenten.

Door Sint-Lievenscollege vzw, Kasteelpleinstraat 31 te 2000 Antwerpen werd een aanvraag voor een restauratiepremie ingediend.

Als bijlage vindt u het besluit van het afdelingshoofd getekend op 12 januari 2012, houdende toekenning van de definitieve premie voor de hierboven genoemde werkzaamheden.

Ik wil u nogmaals hartelijk danken voor uw medewerking aan dit project.

Hoogachtend,

Gonda Gallaert
Afdelingshoofd Beheer



Besluit van het Afdelingshoofd Beheer houdende toekenning van de definitieve restauratiepremie

Gelet op het decreet van 3 maart 1976 tot bescherming van monumenten en stads- en dorpsgezichten, gewijzigd bij de decreten van 18 december 1992, 22 februari 1995, 22 december 1995, 8 december 1998, 18 mei 1999, 7 december 2001, 21 november 2003, 30 april 2004, 10 maart 2006 en 27 maart 2009;

Gelet op het decreet van 8 juli 2011 houdende regeling van de begroting, de boekhouding, de toekenning van subsidies en de controle op de aanwending ervan, en de controle door het Rekenhof;

Gelet op het decreet van 21 december 2011 houdende de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 19 januari 2001 houdende regeling van de begrotingscontrole en –opmaak, gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse regering van 23 juni 2006, 5 september 2008 en 10 december 2010;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2001 houdende vaststelling van het premiestelsel voor restauratiewerkzaamheden aan beschermde monumenten, gewijzigd bij decreet van 19 december 2003, en bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 september 2002, 23 juni 2006, 4 december 2009, 10 september 2010 en 22 juli 2011;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2009 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 24 juli 2009, 4 december 2009, 6 juli 2010, 7 juli 2010, 24 september 2010, 19 november 2010, 13 mei 2011, 10 juni 2011 en 9 september 2011;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 14 mei 2004 tot oprichting van het intern verzelfstandigd agentschap zonder rechtspersoonlijkheid Vlaams Instituut van het Onroerend Erfgoed, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 10 juni 2011;

Gelet op het besluit van de administrateur-generaal van 20 december 2011 tot subdelegatie van een aantal algemene en specifieke bevoegdheden aan de afdelingshoofden en de directeur;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 03 april 1995 tot bescherming van het Sint-Lievenscollege te Antwerpen;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 18 mei 2010 houdende toekenning van een restauratiepremie ten bedrage van 1.326.006,06 euro aan het Sint-Lievenscollege VZW, Kasteelpleinstraat 31 te 2000 Antwerpen (I.O.nr. 10168929);

Gelet op de openbare aanbesteding van 30 juni 2011;

Gelet op het gunningsvoorstel van het opdrachtgevend bestuur aan Renotec , Acaciastraat 14C te 2440 Geel voor de som van 2.635.543,65 euro, waarvan 2.361.898,52 euro in aanmerking komt voor de berekening van de premie (bedragen exclusief BTW);

Gelet op het feit dat het bedrag van de raming 2.745.293,84 euro bedraagt, waarvan 2.490.619,95 euro in aanmerking komt voor de berekening van de premie (bedragen exclusief BTW);

BESLUIT :

Artikel 1. De inschrijving van **Renotec** , Acaciastraat 14C te 2440 Geel voor het uitvoeren van restauratiewerken aan het Sint-Lievenscollege te Antwerpen (restauratie voorgevel) wordt goedgekeurd voor een bedrag van 2.635.543,65 euro, waarvan **2.361.898,52** euro in aanmerking komt voor de berekening van de premie (bedragen BTW exclusief).

Artikel 2. Overeenkomstig artikel 2 § 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 14 december 2001 voor onderwijsgebouwen waarbij het bedrag dat in aanmerking wordt genomen bij de toekenning van de restauratiepremie beperkt wordt tot 4/5 van de aanvaarde kostenraming, en artikel 18 § 1 waarbij in afwijking van artikel 15 voor restauratiewerkzaamheden ondernomen aan onderwijsgebouwen door een universiteit, een Vlaamse autonome hogeschool, een Gemeenschapsschool of een gesubsidieerde vrije school, de kosten als volgt worden verdeeld:

de Vlaamse Gemeenschap	50 %
de betrokken provincie	15 %
de betrokken gemeente	15 %
de premienemer	20 %

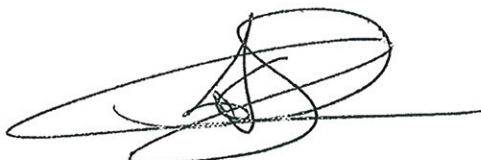
Artikel 3. De definitieve premie van het Vlaamse Gewest wordt vastgesteld als volgt :

$$2.361.898,52 \text{ euro} \times 1,21 \times 1,10 \times 0,4 = 1.257.474,77 \text{ euro}$$

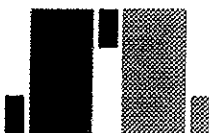
Artikel 4. Een bedrag van 68.531,29 euro (1.326.006,06 euro – 1.257.474,77 euro) dient in mindering gebracht te worden op de kredieten op artikel NFO NF319 5320 van de begroting.(I.O.nr. 10168929 dd. 31 mei 2010).

Artikel 5. Machtiging wordt verleend aan het Sint-Lievenscollege VZW om over te gaan tot uitvoering der werken.

Brussel,



Gonda Callaert
Afdelingshoofd Beheer



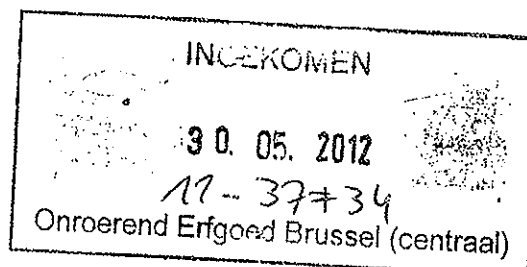
sint-lievenscollegeantwerpen
www.sintlievensantwerpen.be

6365

24 mei 2012

AANGETEKEND

Onroerend Erfgoed
Phoenixgebouw
Koning Albert II-laan 19, bus 5
1210 Brussel



Betreft : Sint-Lievenscollege, Kasteelpleinstraat 31, Antwerpen, Restauratie voorgevel
Uw kenmerk : 4.003/10000/R2647.1

Geachte,

Bij deze zijn wij zo vrij u te vragen om de uitbetaling van het eerste voorschot van de restauratiepremie voor bovenvermeld project.

De premie mag gestort worden op rekeningnummer BE08 4198 0440 0113 op naam van Sint-Lievenscollege vzw, Kasteelpleinstraat 31 te 2000 Antwerpen.

De werfvergaderingen zullen voorlopig plaats vinden op woensdag om 9u., in de Van Herckzaal op het Sint-Lievenscollege.

In bijlage vindt U, in 4 exemplaren :

- De bestelbrief
- De gunningsbrief met aanvangsbevel
- Het borgstellingsbewijs

Met beleefde groeten,

J. Leysen
dir. logistiek & adm.

Sint-Lievenscollege Antwerpen vzw
0404.748.435

CampusKasteelpleinstraat
CampusAmerikalei

Kasteelpleinstraat 31
Amerikalei 32





sint-lievenscollegeantwerpen
www.sintliefensantwerpen.be

9 maart 2012

KOPIE

AANGETEKEND

Renotec n.v.
Acaciastraat 14C
2440 GEEL

Betreft : Sint-Lievenscollege, Antwerpen. Restauratie voorgevel.
Onze ref. 012-015-027_Renotec.doc
Uw ref. :

Geachte,

Conform artikel 65/8, §1 van de Wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, deel ik U mee dat uw offerte voor bovenvermelde opdracht is gekozen.

Deze mededeling doet geen contractuele verbintenis ontstaan.

Bijgaand vindt U de gemotiveerde gunningsbeslissing.

Er zal een wachttermijn van 15 kalenderdagen in acht genomen worden tussen deze mededeling en de sluiting van de opdracht. Deze termijn gaat in vanaf de dag die volgt op de datum van verzending van deze mededeling.

Hoogachtend,

Jo Leysen
dir. logistiek & adm.

Sint-Lievenscollege Antwerpen vzw
0404.748.435
022 211 111

CampusKasteelpleinstraat
CampusAmerikalei

Kasteelpleinstraat 31
Amerikalei 32
2000 Antwerpen

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@stad.antwerpen.be
slc@sica.be





sint-lievenscollegeantwerpen

www.sintliefvensantwerpen.be

Antwerpen, 10 mei 2012

AANGETEKEND

KOPIE

Aan Renotec n.v.
Acaciastraat 14C
2440 Geel

Betreft : Sint-Lievenscollege, Antwerpen / restauratie voorgevel

Mevrouw,
Mijnheer,

Overeenkomstig artikel 117 van het KB van 08/01/96 deel ik u mee dat uw offerte werd goedgekeurd voor een bedrag van 3.189.007,82 euro (incl. BTW), waardoor de overeenkomst is gesloten. Wij verwijzen hiervoor eveneens naar de aanbesteding van 30/06/11, naar het verslag van nazicht dd. 13/09/11 opgesteld door MAAT_WERK architecten en naar de definitieve goedkeuring door het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs.

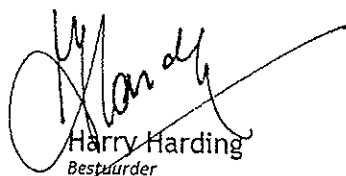
De datum van de start van de werken werd in onderling overleg vastgelegd op 2 juli 2012.

Het mandaat van de architect bestaat uit de leiding en de controle van de werken. Alle wijzigingen aan de opdracht met financiële implicaties zijn onderworpen aan de goedkeuring van de gedelegeerden van de vzw Sint-Lievenscollege.

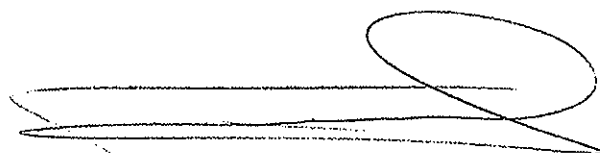
Ik wens u alvast te wijzen op uw verplichtingen aangaande de borgstelling, zoals bepaald in het bestek en in artikel 5 van de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en voor de concessies voor openbare werken en op uw verplichting om de nodige stukken en/of bewijzen voor te leggen inzake de vereiste verzekeringen, in overeenstemming met de modaliteiten bepaald in het bestek en artikel 38 van deze zelfde algemene aannemingsvoorwaarden.

Met beleefde groeten,

Namens de vzw Sint-Lievenscollege,


Harry Harding
Bestuurder

Sint-Lievenscollege Antwerpen vzw
0404.748.435
RPR Antwerpen



Tom Schaerlaekens
Bestuurder

CampusKasteelpleinstraat
CampusAmerikalei

Kasteelpleinstraat 31
Amerikalei 32
2000 Antwerpen

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@stad.antwerpen.be
siciastica.be



**KBC Bank
Hoofdkantoor**

Buitenlandse Handel
Bedrijven Kredieten Garanties

Afzender: BKG Havenlaan 2, B-1080 Brussel

SINT-LIEVENS COLLEGE ANTWERPEN VZW
T.a.v. Dhr. Harry Harding
KASTEELPLEINSTRAAT 31
2000 ANTWERPEN

KOPIE



Uw contactpersoon:
Marianne Van Stappen
Telefoon 02 429 04 78
Fax 02 429 38 44
garanties.binnenland@kbc.be

Ons kenmerk: BKG/MV/20120523MV002.docx
CKZ 725-9165141-03

BORGSTELLING NR. 726-7838136-34

Op naam van: RENOTEC NV, ACACIASTRAAT 14 C, 2440 GEEL, hierna genoemd "de aannemer"
Ten gunste van: SINT-LIEVENS COLLEGE ANTWERPEN VZW, hierna genoemd "de opdrachtgever"
Ten bedrage van: 131.780,00 EUR (honderd eenendertig duizend zeven honderd tachtig Euro nul cent)

De NV KBC BANK, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 1080 Brussel, Havenlaan 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder het nummer 0462.920.226 en met BTW-nummer BE 462 920 226, handelend door haar zetel te Havenlaan 2, B-1080 Brussel, hier vertegenwoordigd door de ondergetekenden en hierna KBC BANK genoemd,

verklaart zich hoofdelijk borg te stellen voor de aannemer jegens de opdrachtgever

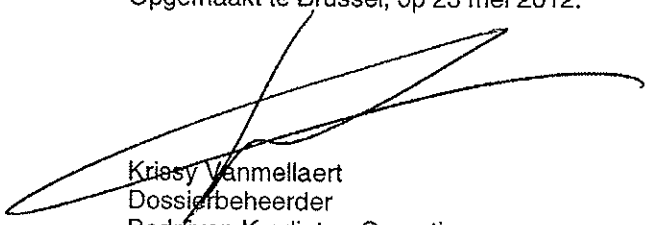
voor de betalingen van de bedragen welke de aannemer verschuldigd zou zijn uit hoofde van: **St. Lievenscollege Kasteelpleinstraat 31, Antwerpen - restauratie voorgevel. Aanbesteding 30/06/2011** ingevolge toewijzingsbrief van 10/05/2012 met referte D1111049.

KBC BANK verbindt zich dienvolgens, onder afstanddoening van de voorrechten van schuldsplitsing en uitwinning, tot betaling van de bedragen die de aannemer zou verschuldigd zijn aan voormelde opdrachtgever, ten belope van maximum het in hoofde vermelde bedrag, vermeld in het speciaal lastenkohier en zulks binnen de haar opgelegde termijn.

Deze borgstelling wordt verleend in het kader van de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en overeenkomstig art. 5, § 2 van de Bijlage (Algemene Aannemingsvoorwaarden) bij het K.B. van 26 september 1996 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals aangevuld door het K.B. van 4 juli 2001.

Voor de uitvoering van de onderhavige borgstelling kiest de KBC BANK domicilie te Havenlaan 2, B-1080 Brussel.

Opgemaakt te Brussel, op 23 mei 2012.


Kriessy Vanmellaert
Dossierbeheerder
Bedrijven Kredieten Garanties


Dimitri Dierckx
Dossierbeheerder
Bedrijven Kredieten Garanties

Zetel van de vennootschap: KBC Bank NV - Havenlaan 2 - 1080 Brussel - België

1





Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed
Onroerend Erfgoed

Naam dossierbehandelaar		Tel		Mailadres	
Arne De Schepper - 5365 nr. 4.003/10000/R2647.1		02/553 16 43		arne.deschepper@rwo.vlaanderen.be	
Nieuw inkooporder		Wijziging Inkooporder	Bestemmings- wijziging	Betalingen	
Kort betalingscircuit	Lang betalingscircuit	Wijziging bedrag	Wijziging begunstigde	Kort betalingscircuit	Lang betalingscircuit
☐	☐	☐	☐	X	☐
Inkoopordernummer			10168929		
Begrotingsjaar	Entiteit	Programma	ESR	Infrastructuur	Project
2012	NFOR	NF319	5320		

Datum advies IF	Nr. advies IF	Naam IF	Datum begrotingsakkoord	Datum akkoord Vlaamse Regering

Naam begunstigde	Sint-Lievenscollege
Adres	Kasteelpleinstraat 31 2000 Antwerpen
Financiële rekening	BE08 4198 0440 0113
Uniek nummer (RR, KBO, vestigingsnummer, VOP)	
Buitenlandse betaling BIC-code: IBAN-code: Munt:	
Omschrijving inkooporder	4.003/10000/R2647.1 - ANTWERPEN - Kasteelpleinstraat 31 - Sint-Lievenscollege (oorspronkelijke delen van het schoo - SINT-LIEVENSCOLLEGE RESTAURATIE VOORGEVEL Sint-Lievenscollege, Restauratie voorgevel.
Bedrag Inkooporder (incl. BTW)	
BTW-%	

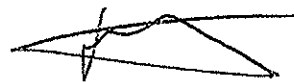
Factuurbedrag	314.368,69	Factuurnummer	
Betaalmededeling	RP - 4.003/10000/R2647.1 - VS1		

De dossierbehandelaar verklaart dat alle noodzakelijke
controles werden uitgevoerd en dat alle dossierstukken
werden bijgevoegd



Handtekening dossierbehandelaar

Gezien en Goedgekeurd
De Inhoudelijk ordonnateur



Voor het afdelingshoofd afwezig,
Peter Putteman
Adjunct van de directeur

Factuurnummer (Orafin)		120203760	
Naar boekhouding	Boekhouding IN	Boekhouding UIT	Opmerking Boekhouding
	19-07-2012		

19 JULI 2012



Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

B-punt

55 2013_GR_00182 **Restauratiepremie 13/0001 - Kasteelpleinstraat 31,
Sint-Lievenscollege. Voorgevel. Stadsaandeel.
Vastlegging krediet - Goedkeuring**

Bijlage 2: Een_gescand_document_10-10-2012_09-09-36.pdf

Naam begunstigde		Sint-Lievenscollege		Adres		Kasteelpleinstraat 31 2000 Antwerpen		Financiële rekening		BE08 4198 0440 0113		Uniek nummer (RR, KBO, vestigingsnummer, VOP)		Buitenlandse betaling		BIC-code: IBAN-code: Munt:		Omschrijving		4.003/10000/R2647.1 - ANTWERPEN - Kasteelpleinstraat 31 : Sint-Lievenscollege (oorspronkelijke delen van het schoo - SINT-LIEVENS COLLEGE RESTAURATIE VOORGEVEL, Sint-Lievenscollege, Restauratie voorgevel		Bedrag inkooporder (incl. BTW)		BTW-%	
Datum advies IF		Nr. advies IF		Naam IF		Datum begrotingsakkoord		Datum akkoord Vlaamse Regering																	

Begrotingsjaar		2012		Entiteit		NFOR		Programma		NF319		ESR		Infrastructuur		Project	
Inkoopordernummer		10168929															
Kort		Kort		Lang		Lang		Wijziging bedrag		Wijziging		Wijziging		Kort		Lang	
betalingscircuit		betalingscircuit		betalingscircuit		betalingscircuit		betalingscircuit		betalingscircuit		betalingscircuit		betalingscircuit		betalingscircuit	
Nieuw inkooporder		Wijziging		Bestemmings-		Betalen											
Arne De Scheppe - 5365		nr. 4.003/10000/R2647.1		02/553 16 43		arne.descheppe@rwo.vlaanderen.be		Milaadres									

Factuurbedrag		314.368,69		Factuurnummer		RP - 4.003/10000/R2647.1 - VS1	
Betaalmededeling							

De dossierbehandelaar verklaart dat alle noodzakelijke controles werden uitgevoerd en dat alle dossierstukken De Inhoudelijk ordonnateur Gezien en Goedgekeurd

Handtekening dossierbehandelaar

Voor het afdelingshoofd afwezig, Peter Putteman Adjunct van de directeur

120203760

Opmerking Boekhouding

Boekhouding IN

Boekhouding UIT

19-07-2012

19 JULI 2012

Bijlage

gemeenteraad
Zitting van 25 maart 2013

B-punt

- 56 2013_GR_00158 **Restauratiepremie 13/0002 - St-Pauluskerk.
Installatie beveiliging. Stadsaandeel
restauratiepremie. Vastlegging krediet -
Goedkeuring**

Bijlage 1: St-Pauluskerk_Saldo restauratiepremie.pdf



Aan het college van Burgemeester
en Schepenen
van en te
2000 Antwerpen



001-2011-079800

uw bericht van

uw kenmerk

ons kenmerk
LS 5608

bijlagen

vragen naar / e-mail

Lieven Sablon

lieven.sablon@rwo.vlaanderen.be

telefoonnummer

02 553 16 22

datum

- 9 SEP. 2011

Betreft **Antwerpen - St-Pauluskerk- Beveiliging - Saldo restauratiepremie**

Mevrouwen,
Mijne heren,

In bijlage vindt u berekening van het saldo voor bovenvermelde restauratiewerken.

Door onze diensten wordt overgegaan tot een betaling van 65.618,91 euro.

Mag ik u verzoeken eveneens uw aandeel in deze werken te vereffen.

Met de meeste hoogachting,

Luc Tack

Afdelingshoofd

Afdeling Beschermen en Beheren, Centrale Coördinatie



RESTAURATIEPREMIE

OPDRACHT: Antwerpen - St-Pauluskerk- Beveiliging - Saldo restauratiepremie

DATUM PREMIEBESLUIT : 28.10.10

DATUM PREMIEBESLUIT VERHOOGING :

DATUM PREMIEBESLUIT VERLAGING :

TERMIJN : 40 wd

AANVANG :

VERLOOP : wd

VOORZIENE EINDATUM :

AANGEPASTE DATUM :

VERLOF: d

VERLET : d

SCHORSING : d

VERLENGING : wd

	STOCKAANBESTEDING RESTAURATIEVE POSTEN	UITGEVOERDE RESTAURATIEVE POSTEN	MOTIVATIE
PERCEEL 1	90.384,17	90.847,03	
PERCEEL 2			
PERCEEL 5			
oete			
UBSIDIEERBAAR TOTAAL	90.384,17	90.847,03	
remie	Toegestane Premie: 60% x 1,21 :	60% x 1,21 :	
	65.618,91	65.954,94	
tegestane voorschotten		0,00	
aldo	65.618,91	65.954,94	



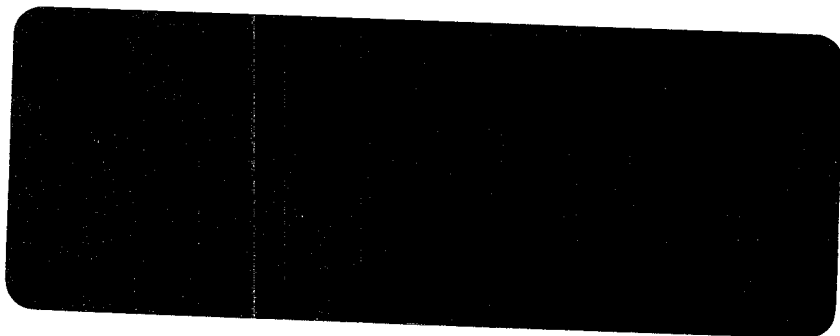
Vlaamse overheid

Onroerend Erfgoed

Koning Albert II-laan 19 bus 5, 1210 Brussel

anderen

U



001-2011-079800

